

我市构建“线上虚拟+线下实体+专用功能”三位一体管理架构——

“五仓融合”唤醒沉睡资产

通讯员 许华 梁雅 陈晓艺

近年来,市财政局创新构建“虚拟仓+”通用设备、应急物资、罚没物资、公益物资“实体仓”的“五仓融合”管理体系,同步推进经营性房产集中委托运营改革,推动资产管理从分散封闭向集约共享、从行政向市场转型。改革实施以来,虚拟仓入仓资产1220件,实体仓已为65家单位调剂资产86批次,节约财政资金384.07万元。近三年,累计盘活全市国有土地66.44万平方米、房产65.25万平方米,实现国有资产收益8亿元,初步形成资产全品类统筹、全流程闭环、全场景覆盖的治理新格局。

针对资产分散管理、信息壁垒难破的问题,我市从架构重塑入手,构建“线上虚拟+线下实体+专用功能”三位一体的管理架构。线上虚拟仓“一网统管”。依托省级预算管理一体化资产管理系统建成虚拟公物仓平台,开发资产入仓、查询、调剂、审批等全流程功能,打破部门信息壁垒,涵盖房屋、设备、家具等类别,实现“一网统管、一网通办、一码管理”,资产来源、状态和流转记录全程可溯。

线下实体仓“一仓调配”。建成约260平方米通用设备实体仓,集中存储、维护、调配闲置办公

家具及电子设备,优先保障单位新增需求;印发管理实施细则,明确入仓、仓储、出仓全流程规范。

专用功能仓“分类施策”。应急物资仓整合救灾、防汛、抗旱等领域物资,避免分散储备、调度滞后;罚没物资仓规范收纳行政执法部门依法没收的物资,打通罚没资产依法变现、上缴国库的合规路径;公益仓将闲置1年以上且适合公益用途的资产定向捐赠给公益组织、乡镇学校等,推动资产从行政领域向民生领域延伸。

针对经营性房产“自行管理、效益低下”的顽疾,我市引入市场化运营机制,推动房产管理从行政化管理向专业化运营转型。

按照“产权不变、经营权转移、专业运营、收益共享”原则,将市级行政事业单位经营性房产集中委托市属国企统一管理运营,实现资产所有权与经营权分离,行政管理与市场运营分离、收益分配与单位利益脱钩,从制度上消除“盘活无动力”的根源。首批11家单位44处经营性房产完成委托签约,成功化解安康中学门面房租历史遗留问题,实现多方共赢,有效实现“资产变资金、资金惠民生”。

针对“盘活无动力、闲置无代价”的制度短板,

我市从评价约束、底数清查、协同联动三方面入手,构建常态化长效治理机制。

刚性约束挂钩,倒逼责任落实。将资产盘活成效纳入部门国有资产管理绩效评价体系,与预算安排、资产配置、经费支出刚性挂钩。建立国有资产绩效评价表,从基础管理、日常管理、调剂共享、资产盘活等维度量化考核,树立“资产使用要问效、长期闲置必问责”导向,推动各部门从“要我盘活”向“我要盘活”转变。

全面摸清家底,做到应入尽入。开展拉网式排查,建立资金、资产、资源“三本台账”。实行“单位自查+主管审核+财政抽查”核查机制,确保闲置资产“应入尽入”,杜绝资产“体外循环”和“长期沉睡”。

强化协同联动,提速全域覆盖。建立“财政统筹、部门牵头、深改督办”工作机制,探索罚没物资“移交—保管—评估—处置—上缴”闭环管理流程。

市财政局将加快构建市、县两级统一联动的公物仓网络,探索“政府+国企”协同运营模式,打通跨部门、跨层级、跨地区资产管理壁垒,为国有资产管理改革贡献“安康方案”。

汉阴将电动车充电设施建设纳入老旧小区提质改造范围——

充出“满格”幸福感

通讯员 王磊

小区业委会巡检人员介绍,此次投用的智能充电系统具备全程智能管控功能,可实时监控电动车充电状态,实现电量满额自动断电、设备故障等异常情况即时报警,从源头消除安全隐患。

不止怡景家园小区,还有滨河世纪花园、同泰小区等11个老旧小区,通过改造,都安装了电动车专用车棚。居民不用出小区,就能轻松完成电动车安全充电。

“以前充电只能自己拉电线,既不安全又特别麻烦,现在楼下就有充电车位,操作简单易懂,充电安全又省心。”家住同泰小区的沈静,看着家门口便捷完善的充电设施,脸上满是欢喜。

为切实解决电动车充电难题,汉阴县将电动车充电设施建设,纳入老旧小区提质改造重点民生工程,以党建引领基层治理,联动社区、物业、业

委会、居民代表多方合力,精准摸排群众需求,科学规划充电点位,量身定制改造方案。

改造过程中,聚焦场地、资金、施工等难题,创新共建共享治理模式,统筹民生资金、整合小区资源,全程严把施工、运维各环节,高标准推进智能充电设施全覆盖,同步完善安全防护体系,让改造工程顺应民心、贴合民意。

从杂乱无序到规范有序,从充电不便到安全便捷,汉阴县通过电动车充电设施专项改造升级,让老旧小区居住“颜值”、生活品质实现双提升。

汉阴县住房和城乡建设局局长张珍珠表示,将持续聚焦民生需求,纵深推进老旧小区提质升级,不断完善便民配套设施,精细化推进基层治理,用心解决群众身边急难愁盼问题,持续提升居民获得感、幸福感、安全感。



5月28日,在“六一”国际儿童节来临之际,平利县政协委员会工作室走进西河九年制学校,开展“点亮微心愿 温情伴童心”关爱困境儿童活动,为留守儿童送上学习用品,传递温情与关怀。

王韬 摄

“全链升级”加速传统产业焕新——旬阳市麻坪镇以科技赋能三产融合助推蚕桑产业发展

记者 艾蓓 通讯员 宋博琳

初夏的秦巴腹地,旬阳市麻坪镇河畔,放眼望去,连片的桑园整齐划一,桑叶肥厚碧绿,层层叠叠如撑开的小伞。风过处沙沙作响,阳光漏下斑驳光影,满眼都是清涼绿意。

作为传统的蚕桑基地,该镇紧盯“延伸产业链条、推动效益并重”的目标,通过“小蚕共育”降风险、“桑园管护”提品质、“大蚕喂养”增效率、“三产融合”创品牌,走出了一条从传统农业向现代化、高附加值产业转型的乡村振兴之路。

“蚕养丰收不看来,要看小”。这是当地蚕农口口相传的经验。

在麻坪镇李家河村标准化的小蚕共育室内,一排排蚕匾整齐排列,温湿度通过智能设备精准调控。麻坪镇副镇长孙永军告诉记者,以前,蚕农养小蚕,质量不高,参差不齐。为了节时降本,抵御风险,提高效益,镇上利用闲置资产,建设小蚕共育室500平方米,供蚕农使用。

共育室的技术员告诉记者,1到3龄的“小蚕”对环境要求极为苛刻,温湿度稍微不适或桑叶沾染病菌,就可能致全军覆没,这也是制约散户扩大养殖规模的第一道“拦路虎”。

通过“统一供种、集中共育、标准发蚕”模式,不仅能降低养殖风险,还缩短了农户的养蚕周期,小蚕在这里度过最脆弱的幼年期后,再交给农户喂养,让过去一年只能养5到6批蚕,增加到了现在的8到9批。

走出小蚕共育室,记者来到兴亿蚕桑农民专业合作社的养殖车间。这里,颠覆了人们对传统养蚕“满地桑叶、弯腰驼背”的刻板印象,取而代之的是滑轮升降式省力化蚕台和自动给桑设备。

合作社负责人王兴义介绍,作为当地的“养蚕状元”和旬阳蚕茧加工技艺的非遗传代表性传承人,他投资200多万元,引进了自动化养蚕设备,实现了从种养到加工的全链条升级。

蚕宝宝已经进入到了五龄的第三天,也是吃叶子量最大的时候,“以前这一间屋养5张蚕,我们两个人上一遍叶子需要4个小时,现在有了这一套轨道式给桑机,我们两个人一个小时就把叶子上完了,大大地节省了时间、提高了效率。”王兴义说。

科技赋能变“苦干”为“巧干”,一场关于蚕桑产业的“效益革命”正在蚕房里、桑园中悄然上演。这种“机械替人”的变革,在劳动力老龄化和外流

严重的山区显得尤为关键。它不仅留住了产业,更让留守在村里的老人也能轻松参与。2025年,该镇403户1109人兴桑养蚕,全年蚕茧量稳步提升,蚕桑综合产值达1000万元。

为了推动桑园从“规模扩张”向“效益提升”转型,该镇大力实施桑园提质增效行动,新建及改造低劣老桑园和桑苗繁育基地,提升桑叶的产量和质量,为后续的大蚕喂养备足了“口粮”。截至目前,该镇春蚕已集中共育两批次300张,首批150张已发放到户,计划年发种量超过2000张。

麻坪镇走出了一条产业兴、百姓富、生态美的乡村振兴“新丝路”。“抢抓安康市蚕桑丝绸现代产业发展机遇和旬阳‘一带两镇三区’空间布局,科学编制蚕桑产业三年发展规划;推广优良蚕桑品种、智能化机械化养蚕设备和两段式多批次养蚕模式;围绕‘桑+X’开发高附加值产品,提升蚕丝被、蚕沙枕、桑叶面等特色制品品质,做优农旅休闲和研学文旅,全方位提升蚕桑资源综合利用率,形成以‘种桑养蚕、加工销售、研学体验’为一体的全产业链。”麻坪镇镇长徐青山对未来信心满满。

我市召开相关领域安全生产工作专题会议

本报讯(记者 黄慧慧 见习记者 庄雅茹)5月26日,副市长周康成召开分管领域安全生产工作专题会议,传达学习习近平总书记对湖南长沙浏阳市一烟花厂爆炸事故、山西长治市沁源县一煤矿瓦斯爆炸事故作出的重要指示精神,分析当前形势,安排部署分管领域安全生产工作。

会议强调,要深刻汲取教训,坚决纠正重发展轻安全的偏差,把安全摆到“先于一切、高于一切、重于一切”的位置,各行业要摸清风险底数、细化防范措施,切实将隐患消除在萌芽状态。要守住安全底线,压实责任链条,严格履行党政领导

“第一责任人”职责,落实行业监管“三管三必须”,倒逼企业主体开展全员安全教育,聚焦生态环境、交通运输、市场监管、铁路电力等重点领域开展全方位隐患排查整治。要提升应急能力,各领域要完善应急预案、加强实战演练,建强专业队伍、配齐应急物资,确保第一时间响应、有效处置突发情况。要强化安全宣传,坚持安全宣传长期化、常态化,推动安全意识全体人员、所有岗位全覆盖。要严明工作纪律,对安全工作落实不到位、隐患整改不彻底的,及时移交线索,进行严肃追责,确保各项安全措施落地见效。

入汛以来,紫阳县立足“防大汛、抗大险、救大灾”,坚持以底线思维、极限思维拧紧防汛防涝“责任链”,从科技赋能、机制创新到基层实战全线发力,全力筑牢汛期安全防线。

作为陕南降雨中心之一,紫阳山高坡陡、河流纵横,防治任务艰巨繁重。

面对严峻形势,紫阳县在全市率先建成应急指挥调度平台和互联网在线监测系统,实现24小时实时监测和省、市、县三级数据互通,应急响应效率提升3倍以上;作为全国应急通信试点县,建成应急通信专用网络,确保“三断”条件下通信不中断。目前,该县正加快推进“地智星”智能体建设,以数字化手段提升地灾风险“全域、全时段、全灾种”精准感知能力,被安康市列为地灾防治“智慧样板”重点培育。

与此同时,该县召开防灾减灾救灾委员会全体会议,明确县、镇、村三级防汛防涝责任人,严格落实防汛抗旱包保责任制,把“早盯撤”责任落实到岗到人,坚决杜绝责任真空。

在具体操作上,紫阳县打出一套“组合拳”。配足地灾隐患点“一主一副”监测员,完善直达基层的临灾预警“叫应”机制,县委主要领导通过电话随机抽查验证“叫应”落地情况;对避险撤离群众落实“两把锁”安全管控,严防擅自返回;刚性执行汛期24小时值班、领导在岗带班、险情报告等制度,确保“第一时间响应、第一时间处置”。全县259份防汛预案全部修订完善,形成横向到边、纵向到底的预案体系。

4月以来,县防汛办牵头,联合应急、水利、自然资源等部门组建3个片区检查指导组,深入各镇村开展全覆盖、拉网式汛前帮扶指导和专项检查,围绕风险隐患整治、物资维护更新、队伍培训、预案演练等关键环节,坚持“不遮丑、不护短、不走过场”,现场下发整改通知书,督促立行立改,确保问题清零。

与此同时,各镇实战化演练全面铺开。双桥镇以“持续强降雨引发山体滑坡、河道险情”为模拟背景,在12个村(社区)开展“理论培训+情景构建+实战演练”,通过“敲门行动”逐户发放避险明白卡;毛坝镇人大代表主动下沉地灾隐患点、低洼易涝区、危旧房屋等重点区域拉网排查,化身“宣传员”入户普及避险知识。县应急管理局牵头多部门在紫阳广场举办“防灾减灾日”集中宣传活动,推动形成“人人关注安全、个个参与减灾”的全民行动格局。

入汛以来,岚皋县孟石岭镇降雨频次显著增加,山体土壤含水率持续饱和,地质灾害风险突出。面对严峻形势,该镇组织全体党员干部下沉村组一线,扎实开展隐患排查、险情处置、值班值守等工作,全力筑牢群众生命财产安全防线。

防汛防涝从来不是等雨来再行动,而是一场跟时间赛跑的提前量博弈。孟石岭镇易坪村十一组地势偏远,住户分散,常住人口多为留守老人。组长、风险监测员王永龙始终坚守岗位,坚持预警信息传达到人,杜绝预警通知停留在手机屏幕上。

“我们组年轻人大多在外务工,剩下的老人多,只要村里一发预警,不管雨多大,我必须挨家挨户跑一圈。”每逢雨情,王永龙便成了组上最忙的人,穿梭往返在乡间小道,直到确认每一户都收到预警信息才肯歇口气。

在一次日常巡查中,王永龙发现河道边一户常年无人居住的老屋排水沟被淤泥堵塞,导致雨水无法及时排除,房屋长期被积水浸泡,存在极大安全隐患。发现问题后,他第一时间召集附近村民,全力清理疏通排水沟,彻底消除了淤积杂物。

孟石岭镇持续优化巡查机制,紧盯地质灾害隐患点、河道沟渠、临崖边坡、老旧房屋等关键区域,加密巡查频次,严格执行24小时值班和领导带班制度,实时监测雨情、水情、汛情,精准推送预警信息,确保汛情信息第一时间传递到户、到人,打通防汛避险信息传递“最后一公里”。

“砭臼槽上方山石松动,立即设置警戒线!”5月26日早上,前进村党支部书记蔡英奎在防汛巡查中发现,一组砭臼槽(小地名)受持续降雨影响,坡面山体松动,碎石滚落至村组主干道。

该路段日常车流、人流较少,当天恰逢村内有婚嫁喜事,过往车辆和人员有所增加,一旦发生山体落石险情,极易引发安全事故。蔡英奎当即组织村干部拉起警戒线、设置警示标识,并上报镇安全生产与消防办公室,安排专人现场值守,在确保安全的前提下有序引导婚车及过往行人快速通过危险路段,同时密切监测山体动态,做好应急避险准备,高效稳妥处置了突发险情,有效规避了安全事故的发生。

针对排查出的各类隐患点,孟石岭镇实行清单化、台账化、闭环式管理,严格执行“发现、登记、管控、整改、销号”全流程工作机制,确保各类隐患动态清零、管控到位。截至目前,全镇累计排查整治各类安全隐患8处。

入汛以来,孟石岭镇累计开展应急演练30余场次,张贴发放防灾避险明白卡400余份,推送汛期预警、避险科普信息100余条。

白河科学编制方案规范财政常态化帮扶资金管理

本报讯(通讯员 沈莉)为严格规范财政常态化帮扶资金管理,今年以来,白河县全力做好财政常态化帮扶资金项目方案编制工作,以科学方案引领帮扶项目落地见效,为推进乡村全面振兴注入坚实财政动能。

编制过程中,坚持“底数清、需求准、项目实”的工作导向,开展全方位、多层次的调研摸排。工作组深入镇、村、田间地头,全面了解辖区内产业发展短板、基础设施薄弱环节、重点帮扶群体需求等实际情况,广泛征求村“两委”、驻村工作队、群众代表的意见

建议,精准梳理项目需求,重点围绕产业帮扶、就业帮扶、小型公益性基础设施建设等核心任务谋划项目。同时,建立方案审核机制,实行“村初审、镇复审、县级联审”三级审核制度,邀请行业专家对项目可行性、资金合理性、绩效目标科学性进行严格审核,对审核中发现及省市多轮组织审核反馈的问题及时对接相关单位,多轮次核实整改,确保项目方案规范、合规、可行。

截至目前,该县年初项目方案编制工作已正式完成,纳入资金10848万元,涉及136个项目。

紫阳以科技赋能、机制创新、全域发力防汛防涝

以『万全准备』应对『万一可能』

通讯员 柯增伟

岚皋县孟石岭镇党员干部下沉一线抓防汛

闻『汛』而动筑防线

通讯员 杨发庭 李森