安康日报

# 城市发展取得历史性成就

## ——深入贯彻落实中央城市工作会议精神述评之一

新华社记者 齐中熙 王优玲

城市是现代化的重要载体，承载着人民对美好生活的向往。

中央城市工作会议指出，党的十八大以来，党中央深刻把握新形势下我国城市发展规律，坚持党对城市工作的全面领导，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，坚持把城市作为有机生命体系统谋划，推动城市发展取得历史性成就，我国新型城镇化水平和城市发展能级、规划建设治理水平、宜业宜居水平、历史文化保护传承水平、生态环境质量大幅提升。

### 系统谋划 统筹城市发展方向

北京通州，大运河畔，绿植环抱、花朵争艳，办公区建筑充满现代感。经过近几年规划建设，北京城市副中心在民生保障、交通效率、绿色空间等方面实现了跨越式提升，“宜居之城”正在加速崛起。

城市工作是一项系统工程，必须在统筹上下功夫，在重点上求突破。

在发展结构上，统筹空间、规模、产业三大结构；在发展环节上，统筹规划、建设、管理三大环节；在发展动力上，统筹改革、科技、文化三大动力；在发展布局上，统筹生产、生活、生态三大布局；在发展主体上，统筹政府、社会、市民三大主体。

“五个统筹”，既是认识论也是方法论，体现了对城市发展规律的深刻把握和以人为本的价值追求。

——以人为核心的新型城镇化深入推进。从2014年到2024年，我国常住人口城镇化率从54.8%提高到67%；GDP从63.6万亿元攀升至约126万亿元；城镇居民人均可支配收入从2.88万元增长至近5.8万元，城镇居民平均受教育年限从10.2年提升至约11.5年。

——城市综合承载能力稳步提升。到2024年底，全国城市轨道交通运营线路326条，运营里程10923.8公里，比2013年增加8000多公里。截至2023年末，全国城市供水普及率99.43%，燃气普及率98.25%，集中供热面积115.49亿平方米。

### 治理创新 提升城市管理水平

城市治理是国家治理体系和治理能力现代化的重要内容。

人口增长、交通拥堵、资源紧张……城市在集聚更多人口的同时，也面临“大城市病”的困扰。如何让城市更智慧、更宜居？

2016年，杭州城市大脑应运而生。这一着力打造的特大城市数字治理系统解决方案现已进入3.0建设新阶段。通过城市大脑，城市管理者可以合理配置公共资源，提高治理效能。

党的十八大以来，我国深层次城市治理变革持续推进。

安徽安庆依托“城市大脑”探索智慧养老服务；河南登封“网格治理+数字赋能”为提升文旅精细化、精准化服务水平打开新空间……数字化、智能化赋能城市精细化、智慧化管理，为城市治理和群众生活带来便利。

天下大事，必作于细。衣食住行、教育就业、医疗养老，方方面面都体现着城市管理水平和服务质量，需得成于细、贵在精，下足“绣花”功夫。

住房城乡建设部城市管理监督局局长张强介绍，党的十八大以来，我国城市治理体系不断完善。深化城市管理体制改革，部、省、市、县四级城市管理组织架构基本形成，城市运行管理服务平台加快建设，互联网、大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术手段在城市治理中的运用持续加强，城管执法规范化、法治化水平不断提升。

### 人民城市 不断满足人民群众新期待

城市不仅要有高度，更要有温度。

“从我家里走过来5分钟都不要，老方便了，我最爱吃这里的馄饨、糍饭糕。”家住上海五里桥街道的胡幼玲阿姨是附近一家长者食堂的常客，拿上一张“五边十色”助老服务卡，60岁以上老年人即可在家门口享受优惠餐。

帮助老年人解决吃饭这件“关键小事”，是上海推进高质量养老服务的一项重点。2024年底，上海已建成社区长者食堂405家，今年还将进一步织密网络，方便老人在距家15分钟步行范围内都能找到长者食堂。

党的十八大以来，各地把“人民城市人民建、人民城市为人民”理念落实到城市发展全过程、各方面，不断拓宽中国特色城市发展道路。

城镇居民生活居住条件显著改善。2019年至2024年，全国累计开工改造老旧小区28万个，惠及居民超过1.2亿人，实施居住建筑节能改造4.46亿平方米，建设养老、托育等各类社区服务设施7.8万个……

城市人居环境更加优美。全国地级及以上城市优良天数比率达87.2%；地表水水质优良断面比例为90.4%；全国城市建成区绿化覆盖率提高到43.4%，城市人均公园绿地面积提高到15.91平方米……

历史文化保护传承体系更加完善。全国共登记不可移动文物76.7万处，公布国家历史文化名城143座，划定历史文化街区近1300片，认定历史建筑6.81万处，城市文化遗产走向整体性、系统性保护。

新时代新征程，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，坚持以人民为中心的发展思想，深入贯彻中央城市工作会议精神，一座座人民之城、幸福之城、活力之城，必将成为亿万人民宜业、宜居、宜乐、宜游的美好家园。

（新华社北京7月17日电）

---

（上接一版）

城市是一个民族文化和情感记忆的载体，历史文化是城市魅力之关键。

北京前门老胡同、天津古文化街、广州永庆坊、山西平遥古城、苏州平江路……习近平总书记考察足迹所至，思考的是古城古街古建的保护，指引的是城市历史文脉的传承。

悠悠岁月，文脉绵长，沉淀于街头巷陌，浸润于城市品格，非一人之力，非一夕之功。

这些年，古镇建设成为热潮。对此，习近平总书记要求辩证看待：“古镇能够成为文化名片，成为旅游热点，那也是一个脱颖而出的过程。”

推进城镇化是一个循序渐进、水到渠成的过程，必须符合经济社会发展规律，不能脱离实际、急于求成。

“我是很喜欢研究历史的。作为从政者，不熟悉历史，特别是中国史，没有一种历史的纵深感来把握现在做的事情和制定我们的目标，就做不好今天的工作。”习近平总书记语重心长。

城市生态建设，就是一个需要长周期看待和把握的问题。

总书记回忆起一段往事：宋代的福州知州张伯玉倡导“编户植榕”，使得“绿荫满城，暑不张盖”，传为美谈。

在福州工作时，习近平同志倡导大家知榕、爱榕、护榕，身体力行植榕。在一篇《让榕树造福榕城》的跋中，习近平同志这样写道：“现代化的城市需要绿来点缀。”

“要以自然为美，保持山水脉络和自然风貌，保护城市河湖水系、湿地和水环境，合理打造生态公园等城市景观。”习近平总书记殷殷嘱托。

城，所以盛民也。

从“加强停车位、充电桩等便民设施建设”，到“为广大市民建设安全、舒适、绿色、智慧的好房子”，再到“高度关注‘一老一小’，健全养老服务体系，发展托幼一体服务”……此次会议的一项项具体部署，充分体现“人民城市为人民”的价值旨归。

“凡是涉及人民群众切身利益的事，都要从最大努力彰显社会公平正义出发，在政策上系统设计，不能顾此失彼。”“老百姓的感受在哪方面最强烈，大家一定不要忽视了。‘些小吾曹州县吏，一枝一叶总关情’。”

循着城市治理的脉络，秉持人民至上的初心。

2023年，习近平总书记在上海考察时指出：“城市不仅要有高度，更要有温度。我们的社会主义就是要走共同富裕的路子。”

今天，习近平总书记一席话掷地有声：“我国是社会主义国家，城市治理的一切工作都必须把牢社会主义大方向，充分体现社会主义制度的优越性。”

（新华社北京7月16日电）

发送人次创新高

新华社发 王鹏 作

# 中国新能源汽车如何逐“新”提“智”

## ——中国经济年中观察之二

唐诗凝 金地 窦世平

翻开中国汽车工业协会最新发布的“半年报”，新能源汽车产业表现亮眼——产销量双双突破690万辆，同比增长均超过40%，市场渗透率持续提升，出口实现75.2%的增幅。

不止于一组组跃动的数字，汽车产业的蓬勃活力更藏在高效的生产节拍和持续焕新的科技中……这个夏天，记者赴一线调研，探寻产业发展的趋势，感受逐“新”提“智”的脉动。

### 创新涌现，激发产业活力

机械臂带动大大的“照相机”，环绕汽车车身仔细查看；漆面上难以察觉的微小瑕疵被精准捕捉并完成3D重建，同步在展示屏上显示。

7月16日，在北京开幕的第三届中国国际供应链促进博览会上，湖南视比特机器人有限公司的新产品吸引众多参观者驻足。

“这是我们自研的漆面缺陷检测与磨抛修复系统，通过AI计算成像及AI质检技术，外观缺陷检测精度可达0.15毫米，目前已实现深度应用。”公司研发工程师葛俊辉说。

让创新扎得更深，推动每个细节提质，是当下新能源汽车产业发展的写照。

行走在汽车产业一线，这样的感受更为明显。

这里有AI对生产流程的赋能——

走进赛力斯超级工厂，1600多台智能终端与3000多台机器人协同运作，生产自动化率达到100%；在长安数智工厂的总装车间内，机械臂和高节拍重载AGV协同配合，一辆辆不同颜色和配置的车辆依次下线……

“借助云端生成的生产线模板，订单需求与生产任务实现无缝对接。”长安汽车数智工厂总经理吴克志介绍，这座全域5G的AI柔性制造超级工厂广泛应用了40余项先进技术，让生产更智能、更低碳、更高效。

这里有对市场的洞察、对性能的追求——

如果家在东北地区的电动车用户，既希望电池有好的耐低温性能、又能有不错的续航和快充能力，应该怎么办？

在链博会宁德时代展台，系统工程师陈柏松给出了答案：“通过一个电池包组合两种电池，可以得到综合性能更优的产品。这就是我们创新推出的骁遥双核电池，目前已与多家主机厂达成合作。”

从电池、操作系统到智能座舱，精准捕捉用户需求，产业链上创新迭出。

“依托全球最大汽车消费市场优势，中国形成了技术与市场双轮驱动的发展模式。在这里，电动化、智能化、网联化相关企业能够快速验证创新方案，使得新技术、新模式、新业态持续涌现。”赛迪研究院汽车产业研究中心总经理张业佳说。

### 开放合作，共享“链”上机遇

一边是原产自澳大利亚的铁矿石，一边是全新自研集成7项超高、特超高吉帕钢应用的一体式白车身。在第三届链博会现场，全球矿业巨头力拓与中国宝武联袂亮相、“上新”解决方案，让人们直观感受到汽车产业链紧密协同的脉动。

今年以来，汽车产业开放合作迈出新步伐——

供应商与主机厂互融互嵌。宁德时代在赛力斯超级工厂的两条CTP2.0高端电池包产线正式投产，在“厂中厂”模式下，产线紧邻整车装配线，电池可以做到“即产即装”；小鹏汽车与华为联合研发推出车载AR-HUD，让前挡风玻璃化身“智能第一屏”，不断优化用户驾乘体验……

“产业链协同有助于整合各方技术优势，加速关键技术研发与应用创新。”小鹏汽车副总裁陈涵说，向着“技术共研、生态共建”的模式升级，小鹏通过建立“研发投入—技术突破—生态反哺”的价值闭环，实现了与合作伙伴的深度互利共生。

产业链上下游紧密相连。专为中国道路打造——7月15日，宝马宣布与中国科技企业北京初速度科技有限公司（Momenta）合作，联合开发面向中国市场的新一代智能驾驶辅助解决方案。

“这不仅履行了宝马本土合作创新的承诺，更是我们在活力迸发的中国智能网联汽车市场巩固自身地位的努力。”宝马集团大中华区总裁兼首席执行官高翔说，中外企业应更好合作探索技术路径，利用互补优势推动协同创新和变革性突破。

高效的创新生态持续构建。在湖北，东风汽车牵头成立了省级车规级芯片创新联合体，联合40余家企业及高校，成功量产高性能车规级MCU芯片DF30。

“我们与超过300家合作伙伴共建了12个产业创新联盟，推动整体创新效能不断提升。”东风汽车采购管理部副总经理徐斌说。

车企开放创新中心共研共创、零部件商整合上下游协同研发、产学研用加速融合……正是因为开放合作，汽车产业的创新效率进一步提升，产业的韧性不断加强，提质升级效果显现。

### 健康发展，坚定“品牌向上”

切实规范新能源汽车产业竞争秩序——7月16日召开的国务院常务会议针对该产业领域出现的各种非理性竞争现象作出一系列部署。

近年来，随着市场竞争格局加速重构，汽车行业暴露出了一些问题，“内卷式”竞争让行业盈利状况持续承压，“增量不增利”的困境亟待突破。

数据显示，2025年前5个月，汽车行业利润率4.3%，相对于下游工业企业利润率5.7%的平均水平，仍然偏低。

针对行业出现的问题，有关方面及时出手——

工业和信息化部明确加大汽车行业“内卷式”竞争整治力度；中国汽车工业协会倡议维护公平竞争秩序、促进行业健康发展。

电动汽车电池新国标发布，要求升级为不起火、不爆炸；车企需充分开展组合驾驶辅助测试验证，不得夸大和虚假宣传；拟出台标准规范汽车车门把手安全技术要求……一系列政策举措释放加力推动产业高质量发展的积极信号。

当下，重塑市场秩序初见成效——

多家车企负责人重申坚决反对“价格战”，强调以苦练“内功”破除“内卷”；17家重点汽车企业承诺对供应商“支付账期不超过60天”，相应行动持续推进；一些车企主动调低销量目标，放弃野蛮增长……

岚图汽车科技有限公司首席执行官卢放表示，企业创新需实现四大跃升：技术赋能从“比拼参数”转向“创造价值”，管理升级从交易关系转向伙伴共建，品牌塑造从单次消费转向长期信赖，开放发展从产品输出转向品牌引领。

我国新能源汽车产业发展取得显著成效，成绩来之不易，需要倍加珍惜。汽车行业应有长期主义战略，真正的竞争优势源于价值创造，已然成为全行业的共识。

“多比一比品牌，多比一比创新。我们都是中国汽车人，我们都有把中国汽车做强、做大、做长久的责任。”奇瑞汽车股份有限公司董事长尹同跃说。

“新能源汽车不能只做‘量的冠军’，更要成为‘质的标杆’。只有从价格竞争转向价值驱动，中国汽车才能真正赢得未来。”中国汽车工业协会常务副会长兼秘书长付炳锋说。

（新华社北京7月17日电）


# 汉阴县国有建设用地使用权挂牌出让公告

经汉阴县人民政府批准，汉阴县自然资源局委托陕西昌盛永恒拍卖有限公司以挂牌方式出让汉阴县两宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

**一、出让宗地的基本情况及规划指标要求如下：**

| 宗地编号 | 宗地位置 | 宗地面积（㎡） | 宗地用途 | 出让年限（年） | 规划指标要求 | | | 起始价（万元） | 竞买保证金（万元） | 增价幅度（万元） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 容积率 | 建筑密度 | 商住比 | | | |
| 2024A029 | 城关镇太平村 | 2401（约3.60亩） | 商住用地 | 商业40 住宅70 | ≤3.35 | ≤20% | 1:25 | 541 | 500 | 5 |
| 2025A008 | 城关镇双星村 | 3143.97（约4.72亩） | 商住用地 | 商业40 住宅70 | ≥1.0 ≤5.0 | ≤35% | 1:10 | 710 | 360 | 7 |

**二、竞买人报名条件**

1、凡中华人民共和国境内外的法人单位及其他组织，均可单独申请参加竞买，但法律、法规对申请人另有限制的除外。

2、凡在汉阴县以往国有建设用地使用权出让中有拖欠土地价款的，不接受其竞买申请。

**三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络报价的方式进行，按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。**

**四、提交申请、保证金缴纳时间及资格确认**

1、提交申请

申请人可于2025年7月17日9时00分至2025年8月13日16时00分前到陕西昌盛永恒拍卖有限公司处（安康市汉滨区西大街11号）进行资格预审、索取挂牌出让文件。资格预审通过后，须在全国公共资源交易平台（陕西省.安康市）安康市公共资源交易中心网站（网址：http://ak.sxggzyjy.cn/）进行注册并办理CA锁后，按要求提交竞买申请。

2、保证金缴纳

保证金缴纳截止时间均为2025年8月13日16时00分（以到账时间为准）。

3、资格确认

网上报名成功后，且足额缴纳保证金的申请人，我公司会同汉阴县自然资源局进行资格确认，资格确认截止时间均为2025年8月13日16时00分，通过资格确认的竞买人方可进行网上报价。

4、出让宗地网上报价时间均为2025年8月6日9时00分至2025年8月15日16时00分。

**五、签订《成交确认书》**

挂牌结束当日，凭《结果通知书》在汉阴县自然资源局现场签订《成交确认书》。

**六、其他事项**

1、竞买申请人应详尽了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件，一经提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。

2、网上挂牌报价时间截止时，有竞买人表示愿意继续报价的，将转入延时竞价，通过延时竞价结果确定竞得人。

3、本次挂牌出让不接受口头、传真、邮寄及电话报名。

**七、联系方式**

联系地址：安康市汉滨区西大街11号

联系电话：0915--3216489 13991527277 胡先生

陕西昌盛永恒拍卖有限公司

2025年7月17日


强化诚信建设，提高文明水平

——创建全国文明城市宣传标语

建清廉村居，树文明乡风

——清廉安康建设宣传标语

本社地址：安康市汉滨区大桥北路4号传媒大厦 邮政编码：725000 网址：sjk.akxw.cn 办公电话（传真）：（0915）3268520 电子邮箱：bs3268520@163.com 投稿邮箱：akrbbbb@163.com
印刷质量监督电话：（0915）3268656 新闻热线：（0915）3268533 广告热线：（0915）3212549 发投热线：（0915）3211149 定价：每年390元 安康日报印务中心印刷