强党建 促融合

奋力打造生态宜居之城“安康样板”

□ 程海林

近年来，安康市住房和城乡建设局坚持党建引领，深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，以深化“三个年”活动为契机，坚持走内涵式、集约型、绿色化的高质量发展路子，贯彻落实市委《关于在中国式现代化道路上建设生态宜居幸福安康的实施意见》，持续推动城市“四好”建设，形成高质量发展、高水平安全、高标准服务和高效能保障的“4454”住建工作体系，聚力打造新时代美丽中国“安康样板”。

坚持破立并举，用心建设“好房子”。“十四五”以来，在市委、市政府坚强领导下，先后成立16个工作专班，建立三色工作台账，对中心城区28个房地产领域历史遗留问题进行动态清零。抢抓国家保交楼政策机遇，用好用活专项资金，保交楼、保交房任务全面完成。结合中省存量政策，出台了房地产方面稳增长措施29条和促进房地产健康平稳发展方面支持办法10条，引导企业开发建设高品质住宅。定期举办“百城千企”促销活动，创新推进现房销售，工作经验得到住建部肯定并两次在全国会议上推广，推动房地产市场平稳健康发展，打造更多“好房子”。

坚持红色物业，全面布局“好小区”。深化红色物业引领下的“安宜物业”品牌建设，出台《物业服务指导标准》等7项规范，细化27类80条指标，进一步规范物业企业、业委会等各方职责。开展物业领域专项整治，四级网格包抓178个小区，整改违建、消防隐患等问题111项，车辆管理混乱、维修资金使用难等一批群众难点痛点问题得到根治。成立中心城区物业行业党委，实现67家物业企业、96个500户以上小区党组织全覆盖。推行社区“两委”与业委会“双向任职”，建立协商议事等五项矛盾化解机制，实现诉求快速响应。搭建“安宜物业”135数字化平台，联通政府、企业、业主三端，提升智慧服务能力。

坚持民生为本，聚力打造“好社区”。整合城中村改造、地下管网改造等项目，以江南主城区和铁路以南合围区域近20平方公里为主，谋划了张岭片区、北门片区、教场片区、兴安片区、香溪片区5大片区的改造提升，实施改造小区156个。全力打造“安燃智慧”品牌，搭建完成覆盖全市的智慧燃气监管信息系统平台，接入中心城区5处燃气场站、9处市政管网重要节点、10处管道相邻空间、3万户居民预警信息等监测数据。发挥城投公司国有企业社会责任，联合城区4家瓶装液化气经营企业，共同成立安康市“好运气”燃气服务有限公司，全力推进瓶装液化气行业“五化”建设。持续开展“已交楼未消防验收”三年行动，全市3283个纳入台账项目已全部完成技术服务工作。

坚持强基固本，聚力打造“好城区”。聚焦一江清水永续北上生态样板区、幸福安康宜居功能区、国家康养旅游度假区“三区”建设，树牢项目为王理念，谋划项目89个。充分发挥基层党组织在项目建设中的战斗堡垒作用，把支部设在项目上，跑出项目建设加速度。新关庙汉江大桥、七里沟立交等交通枢纽工程加快建设，城市环线基本形成；喇叭洞泵站、火车站广场改造建成，兴安小区市政基础设施综合改造等民生实事项目建成投用，社会反响良好。大力实施市政园林设施改造提升行动，全省世行贷款项目现场会在安康召开。东关、静宁、兴安、双堤等片区基础设施换装升级，城区重要节点和路段三季有花、四季常绿，一湖两岸亮化集成串点成线、智慧联动，“祝你安康”夜景小视频火遍网络。国庆大合唱、亲水音乐节、城墙喜乐会等活动接续开展，红色驿站便民服务深入人心，市民幸福指数不断攀升。

从“住有所居”到“住有优居”，从“社区管理”到“社区共生”，从“城市更新”到“城市焕新”，市住建局以党建“一根针”穿起民生“千条线”，将“好房子、好小区、好社区、好城区”的蓝图变为幸福实景。

（作者系市住房和城乡建设局党组书记）

下足绣花功 共筑幸福城

以党建业务互融互促助推城市管理高质量发展

□ 王毅

城市管理紧贴人民群众，关乎民生福祉。市城管执法局认真学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，坚持“人民城市为人民”理念，以党的政治建设为统领，以服务群众为目标，推动党建业务互融互促，努力实现城市管理高质量发展。

聚焦政治领航明方向。始终牢记政治机关属性，不断增强捍卫“两个确立”、践行“两个维护”的政治自觉。一是建强学习“加油站”。严格落实“第一议题”制度，坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，构建“主要领导带头学、班子成员分享学、交流研讨互动学、线上线下促自学”四学联动机制，引导党员干部学思用贯通、知信行统一。二是压实党建“责任链”。完善机关党建“四级”“六岗”责任清单，明确规定动作，划清责任分工，把责任压实压紧。建立“定责、述责、问责”机制，日常强督导，年终严述评。三是完善实践“训练场”。开展城管队伍“培训、轮训、集训”能力提升行动，完善多层次、多形式、常态化培训机制，建立城管“微课堂”“大讲堂”。组织军事化、标准化“大练兵、大比武、大培训”，促进城管队伍素质整体提升。

聚焦主责主业强担当。积极将组织优势转化为发展动能，推动责任落实、服务升级、治理提档，以高质量党建引领各项工作提质增效。一是建成民生项目。负责安康市生活垃圾焚烧发电项目及飞灰填埋设施改造、炉渣综合利用、垃圾转运站等配套设施建成投用，协调“四区五县”生活垃圾有序入厂焚烧，日均处理生活垃圾1200吨，高质量完成市人大票决民生实事项目。二是打造干净安康。严格执行城市道路清扫保洁质量标准，落实“522”精细化保洁措施，实行“六定三评”管理，大力促进公厕设施、标准、管理提升。中心城区830万平方米道路清扫全覆盖，机械化清扫率达90%；全市643个公共机构、375个公共场所实现垃圾分类全覆盖。三是严管城市空间。紧扣文明城市建设，落实“一街四管”点位值守，开展“两整治两检查一清理”专项行动，拆除违规大型广告设施55处5451平方米、标牌500余处，清理野小广告7.3万处、私装地锁166个。通过网格驻点、无人机巡查管控城区各类建设工地，拆除违法建筑6.1万平方米，净化了城市空间。

聚焦服务群众暖民心。持续打造“幸福安康 满意城管”党建品牌，让更多群众对城市管理工作可知、可感、可及。一是重塑城管形象。坚持“城管背后有民生”理念，紧扣城市服务、管理、执法三大职能，推进十件民生实事，促进党建与业务深度融合。深化“强转树”专项行动，创新“双721”工作法，深入开展“城管进社区”活动，健全包抓责任、巡查服务、快速响应、四方联动、监督考核五项机制。全市316名城管进驻社区138个，解决群众急难愁盼问题1260件。二是深化便民服务。持续做好中心城区26个机关事业单位1100个停车泊位节假日免费开放，优化设置2977个道路免费停车泊位，为市民和旅客停车提供便利。坚持“管城必须活市”理念，新建便民市场7处，增加摊位1000余个，增设果蔬、早夜市临时摊点36个，满足群众购销需求，化解流动摊贩占道经营问题。三是提升智管水平。充分运用物联网、大数据、人工智能等技术，建设“运管服”“智慧停车”“两违智管”三大平台。扩展视频监控，增加AI智能分析，增强指挥协调、公众服务功能，以数字化、智能化赋能城市治理现代化。

聚焦规范执法严纪律。以党建强化制度约束，落实把支部建在队上，充分发挥党员先锋模范作用，完善执法标准，优化监督机制，提升队伍素能。一是提高办案水平。认真执行行政执法“三项制度”，创新行政执法“三会一审签”机制，实现行政复议、行政诉讼零败诉。二是强化依法治理。落实市区一支队伍综合执法改革，推动80%的执法力量下沉镇办。进一步完善权责清单，制定完善违法建设查处流程、生态环保执法业务指南等，让执法规范化建设有据可依。三是提升执法质效。持续开展建筑垃圾、餐饮油烟、城镇燃气、市政园林等专项整治，排查整改建筑垃圾乱堆乱倒160余处，检查各类餐饮单位1.8万余家、渣土车6300余台次，依法取缔重大隐患液化气站点33家，守护群众安全。

做好城管工作，关键在党。安康城管将始终牢记初心使命，进一步强化“队伍、阵地、作风、制度、能力”五大建设，着力打造“高效、廉洁、法治、忠诚、满意”五个城管，为在中国式现代化道路上聚力建设幸福安康贡献城管力量。

（作者系市城管执法局党组书记、局长）

『党旗红』绘就『生态美』

以高水平生态环境保护厚植高质量发展绿色底蕴

□ 向诗兵

生态环境保护是一项业务性很强的政治工作，也是政治性很强的业务工作。近年来，安康市生态环境局紧紧围绕生态环境质量“勇夺第一”目标，持续推动党建工作与生态环境保护深度融合，切实将党的政治优势和组织优势转化为生态环境保护事业发展的强大动力，为在中国式现代化道路上聚力建设幸福安康贡献生态环境力量。

聚焦政治过硬，提升作风能力。市生态环境局始终牢记“国之大者”，持续深化政治机关建设，严格落实“第一议题”制度，坚持党组理论学习中心组学习。所属党支部通过“三会一课”、主题党日等形式，强化党的创新理论学习，确保在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致。深化学习型机关建设，健全完善安康生态环境大讲堂、环境监测微讲堂、党建联建等交流平台，坚持一手抓政治学习，一手抓业务学习。创新开展“一个支部一个品牌”活动，建立党建引领重点项目攻坚清单，实施生态安全“四个一”工程、环境监测“高学历党员带头人”项目等，建成国家巴山生态质量综合监测站、固体废物示范实验室等，环境治理现代化能力水平大幅提升，有效推动党建业务“双融合”，服务发展“双提升”。

聚焦民生福祉，提升环境质量。紧扣机关党建定位，将“分类指导、争先进位”与生态宜居幸福安康建设结合起来，高标准打好蓝天、碧水、净土保卫战。持续深化污染防治攻坚提标升级，坚持问题在一线发现、难题在一线解决，组织党员干部常态化开展环境问题大排查、大起底，推动解决突出环境问题573个。围绕秋冬季大气污染防治攻坚，开展“全力保良、我当先锋”主题党日活动，组织党员干部开展“敲门入户”宣传行动。发挥党员先锋模范作用，在处置十天高速货车自燃、地表水水质数据异常等环境突发事件中，党员干部冲锋在前，有力保障了生态环境安全。近年来，全市生态环境质量持续改善，2024年中心城市优良天数达357天，创历史最优，空气质量较“十三五”末提升9.3%。全市地表水优良率、县级及以上集中式饮用水水源地水质达标率保持100%，城市水环境质量较“十三五”末改善10%。我市空气质量、水环境质量连续3年获全省第一，连续3年获全省污染防治攻坚战成效考核优秀等次。

聚焦突出问题，提升整改成效。紧紧围绕打好问题整改硬仗，将生态环境问题整改成效作为检验“政治是否过硬、立场是否坚定、能力是否合格”的试金石，建立中省生态环境保护督察反馈问题整改清单化调度、“三色”督办、销号管理、“回头看”等机制，全面统筹推进中省生态环境保护督察整改工作。截至目前，第二轮中省督察反馈涉及我市的44个问题，已整改完成39个，剩余5个问题均达时序进度。第三轮省督察反馈的30个问题，已制定印发整改方案，明确时间节点和责任主体，确保整改工作扎实推进。紧盯白石河废弃硫铁矿污染治理等重点工作，发扬“把支部建在连上”的优良传统，成立临时党支部，加强党组织对整改工作的领导，通过驻场督办、联合审查、动态评估等工作机制，确保治理工作始终走在正确轨道上，目前已完成8处矿点治理，累计封堵矿硐209个，安全贮渣132.18万方，“磺水”里程缩短37公里。

聚焦服务效能，提升发展质效。坚持把党建引领作为优化营商环境的“红色引擎”，持续深化“三个年”活动，坚决当好服务“店小二”。大力推行“互联网+政务服务”，对25项政务服务事项进行全面梳理，落实“不见面审批”机制。精简审批事项，对54类项目不评估、不审查，直接作出审批决定，并将环评报告书、报告表审批时限缩短至法定时限的一半。2024年，共办理环评审批174个，登记表备案2070个，全力保障项目落地实施。积极争取项目支持，2024年谋划53个环境治理项目进入中省储备库，争取到位资金5.56亿元。打造服务型执法模式，全面推行“双随机一公开”监管，建立环境执法正面清单制度，将121家企业纳入清单管理，为企业减负增效。充分利用无人机巡查、在线监测、视频监控等手段，开展非现场监管，减少对企业的打扰。开展“体检式”执法帮扶和“送法入企”活动，现场为企业“开方诊疗”，切实当好护“绿”发展“贴心人”。

下一步，全市生态环境系统将持续强化党建引领，狠抓作风能力建设，持之以恒打好污染防治攻坚战，以高水平生态环境保护厚植高质量发展绿色底蕴。

（作者系市生态环境局党组书记、局长）

打好抗旱“主动仗” 各地在行动

⇑ 5月25日上午，在汉滨区吉河镇龙潭村3组和相邻的瀛湖镇学坊村7组，抗旱应急生活保障用水运输车正将干净的饮用水注入到村民生活用水水窖中，以解燃眉之急。 李向军 摄

⇑ 5月19日，平利县长安镇积极应对旱情，组织常安乡建公司开展送水入户行动，确保村民饮水安全。图为镇村干部顶着烈日挨家配送。 胡铃铃 摄

⇑ 5月22日，该镇协调洒水车、消防车，组织党员干部为群众送水。 张辉 摄

⇑ 面对持续干旱导致3500亩农作物受灾、10余处蓄水池干涸的严峻形势，岚皋县民主镇迅速组织党员干部与群众合力抗旱。通过组建“抗旱送水先锋队”，累计送水200余车次，覆盖5000余人次。 陈城 摄

⇓ 持续高温干旱天气，导致群众生活用水不足，白河县构扒镇镇村干部积极采取抗旱措施，寻找新水源布设水管。图为5月23日，干部和群众在构扒镇东坡村合力布设水管。 邱佑炜 摄