

让“沉睡资源”变“活跃资本”

通讯员 高小军



闲置民房改造成特色民宿

文体联合中心的抖音直播培训

近年来,坪坝镇华坪镇在盘活闲置资产、促进城乡融合发展方面进行了大量实践探索,将“沉睡资源”转化为推动经济发展的“活跃资本”,走出了一条特色发展之路。

华坪镇存在不少因产业结构调整、农户进城务工等原因导致的撂荒土地和低效利用土地。为了改变这一现状,镇政府组织专业团队对全镇土地资源展开全面清查,登记注册建立土地资源数据库。通过“村党支

部+农民专业合作社”的形式盘活闲置土地资源,以春耕生产为依托,大力发展中药材种植。

在华坪镇渝龙村大渝河田间地头,村民们身着劳作装束,正抢抓种植时机,紧锣密鼓地进行耕地施肥、清除杂草、种苗覆土等工作。

“过去,我们大渝河有40余亩土地一直闲置,利用率不高。近年来,随着陕西萃源康农业科技有限公司在渝龙村小渝河示范点种植纹络股取得了成功,我们

村通过商议决定在大渝河流转闲置土地种植纹络股,让村里的老百姓不用外出务工,在家门口就业增收。”渝龙村第一书记李郑表示。

据统计,华坪镇目前已流转土地800余亩用于种植纹络股等中药材产业,让闲置土地得到了充分利用。

此外,华坪镇充分挖掘乡村生态和文化价值,引导社会资本参与,将闲置民房改造成特色民宿。

发展民宿经济不仅是家庭经济的“小算盘”,也是全力推动乡村振兴的“大事业”。华坪镇引导村民结合“和美庭院”发展庭院经济,利用自家闲置的旧屋、庭院,打造休闲旅游新场景,发展乡愁民宿、私房菜馆为主的庭院产业,进一步丰富乡村经济业态,推动实现农文旅融合、农文旅“多赢”,促进农户增收。截至目前,华坪镇共有5家民宿,户均增收3万元以上,通过盘活闲置民房,让庭院经济成了群众增收致富的“新引擎”。

在全县城乡公共文化服务共同体建设方面,华坪镇根据“五位一体”总体布局,先后建成了华坪镇文体分中心、各村联合中心。原本灰暗破旧的农房经过翻新,外墙上绘上色彩斑斓的艺术壁画,内部空间重新分割,打造出一个个独具特色的工作室。

在三坝村、渝龙村文体联合中心,乡亲们整齐端坐,认真聆听授课老师的抖音直播培训,大家你一言,我一句,相互交流学习交流心得和技巧要领,一片热闹景象。

据悉,该中心为镇政府租赁农户闲置门面房改造而成,屋内涵盖图书室、器材室、棋牌室、舞蹈排练厅等多功能文化室,为群众看书、培训、跳广场舞提供了文化场地。

“今年,我们村的联合中心已正式投入使用,这里面文化气息很浓,在这里组织培训环境好,大家互相交流也不会有过多的约束。后期,驻村队员张东来书记还将免费为学生举办象棋培训班,丰富学生们的课后生活。”中心负责人侯长洪说。

「廉」动力激发乡村振兴新活力

通讯员 张辉

财政管理是基层治理的“基石”,更是乡村振兴的“助推器”。今年以来,汉阴县城关镇紧扣“规范、透明、高效”目标,以制度建设为核心,以流程优化为抓手,以监督问效为保障,全面推进财政管理从“粗放式”向“精细化”的转变。

“过去报账手续繁琐,票据管理混乱,现在有了标准化流程,责任一目了然。”谈及财政管理的变化,该镇财政所长张本芝深有感触。为规范管理,该镇以问题为导向,针对基层财政管理中存在的审批不严、核算不清、公开不到位等“痛点”,制定出台《汉阴县城关镇财政管理规范化实施细则》《组财村管指导意见》等制度,明确预算编制、资金拨付、政府采购、村级“三资”管理等多个环节的操作规范,形成“用制度管权、按制度办事、靠制度管人”的长效机制。

在村级层面,全面推行“组财村管、村财镇管”模式,对30个村(社区)的资产、资源、资金实行统一核算、统一审核、统一公开。同时,创新“四议两审一公开”机制(即村“两委”提议、党员大会审议、村民代表决议、镇财政所复审、资金使用全程公开,结果全面公开),确保每一分钱都花在“刀刃上”。

针对小微权力监督难题,该镇建立“事前预警、事中跟踪、事后审计”的全链条监督体系,组建由财政、审计、纪检等部门组成的联合督查组,每季度对重点项目资金开展专项检查,并对村“两委”负责人、报账员进行常态化廉政谈话。现在监督严了,群众的信任度也更高了。”月村党支部书记陈明坦言。

“村级报账需要哪些凭证?如何防范票据风险?”3月24日,在城关镇举办的村级财务培训会上,镇财政所长为50余名村“两委”干部和报账员授课。针对基层财务人员专业能力不足的问题,该镇实施“能力提升三年行动”,创新“老带新”结对机制,选派3名镇财政所业务骨干下村指导,帮助村(社区)梳理资产台账、规范报账流程,通过“专题培训+实操演练+资格考核”的方式,实现了镇村财务人员持证上岗。“规范不是限制,而是为了更好地服务发展。”该镇党委书记张世洲表示,城关镇继续深化财政管理数字化改革,探索“预算绩效+乡村振兴”融合模式,以更高水平的财政规范化建设护航全镇经济社会高质量发展。

财政管理的规范化,不仅堵住了“跑冒滴漏”,更激活了发展动能。近年来,该镇通过统筹整合涉农资金、盘活闲置资产,累计投入5000余万元支持特色产业,带动村集体经济发展持续壮大。在中堰村,规范的资产租赁流程让200亩闲置土地“活”了起来,引进的生态龙虾共养项目每年为村集体创收20万元。

从“手工台账”到“智慧监管”,从“被动整改”到“主动规范”,该镇以财政管理规范化建设为抓手,不仅筑牢了廉政防线,更释放了基层治理效能。如今的城关镇,每一笔资金都在阳光下运行,每一个项目都在监督中落地,为乡村振兴注入了源源不断的“廉动力”与“新活力”。

“规范不是限制,而是为了更好地服务发展。”该镇党委书记张世洲表示,城关镇继续深化财政管理数字化改革,探索“预算绩效+乡村振兴”融合模式,以更高水平的财政规范化建设护航全镇经济社会高质量发展。

财政管理的规范化,不仅堵住了“跑冒滴漏”,更激活了发展动能。近年来,该镇通过统筹整合涉农资金、盘活闲置资产,累计投入5000余万元支持特色产业,带动村集体经济发展持续壮大。在中堰村,规范的资产租赁流程让200亩闲置土地“活”了起来,引进的生态龙虾共养项目每年为村集体创收20万元。

从“手工台账”到“智慧监管”,从“被动整改”到“主动规范”,该镇以财政管理规范化建设为抓手,不仅筑牢了廉政防线,更释放了基层治理效能。如今的城关镇,每一笔资金都在阳光下运行,每一个项目都在监督中落地,为乡村振兴注入了源源不断的“廉动力”与“新活力”。

镇域发展



白河重点项目 建设热潮涌动

通讯员 纪围

万物勃发的春日里,白河县重点项目施工现场热潮涌动,机械轰鸣与奋进号角交织,在绿水青山间绘就乡村振兴的生态画卷。

3月12日,走进白河县卡子镇10万千瓦瓦林农光互补光伏发电项目的建设现场,施工人员在各个岗位默契配合,绑扎钢筋、焊接钢材,一派繁忙景象。

“目前我们施工队伍已达86人,现场采取了分段分面同步施工的方案,全面加强安全质量管控,现在光伏组件施工进度已完成总量的8%左右,升压站设备安装和综合楼建设已完成整体进度的80%。”项目副经理高波表示。

据了解,该项目是白河县2024年市级重点建设项目,总投资4.5782亿元,由中核汇能(陕西)能源有限公司投资建设,涵盖发电工程、变电工程和送出工程,计划于5月30日前实现全容量并网。

项目实施以来,卡子镇通过“茶光互补”新模式,在推动清洁能源产业发展的同时,将现有园区资源进一步盘活,实现“板上发电、板下种茶”的生态效益与经济效益双丰收,目前已有3000余人以土地流转、就近务工等方式实现增收。

在麻虎镇里龙村五组的生态循环淡水鱼养殖基地施工现场,机器轰鸣作响,10余名工人挥汗筑堤,百米河堤雏形已现,正稳步推进环保基础设施建设,排水排污管道与化粪池系统加速铺设,一座现代化养殖基地呼之欲出。

“项目建成后,不仅能优化产业结构、带动百余人就业,更将‘绿水青山’转化为富民产业。”麻虎镇党委书记胡芳介绍,该镇依托富硒资源优势,已建成生猪养殖、富硒饮用水、生态果蔬等产业链,此次引入生态循环养殖项目,正是全县“延链补链”战略的关键落子,为乡村振兴注入新动能。

从“茶光互补”到“生态养殖”,白河县以抓项目就是抓发展的坚定信念,筑牢生态屏障、激活清洁能源、培育富民产业。未来,这片热土将持续以项目建设为引擎,让青山绿水间奏响乡村振兴的奋进乐章,绽放更多希望之花。

3月24日,国网紫阳县供电公司春茶生产保供小分队在紫阳县姚古庄富硒茶业有限公司,仔细测量烘干机、揉茶机、理茶机等设备的电压、电流,并详细记录设备运行情况。针对茶厂用电需求,队员们还向茶企负责人提出了合理化用电建议,帮助优化用电方案,解决各类用电难题。春茶生产期间,该公司将持续加强线路特巡特护,安排专人7×24小时值班值守,确保电网安全稳定运行,助力紫阳春茶抢鲜上市。

储茂银 王琛 摄

建民街道多措并举护航项目建设



社区工厂生产热火朝天

本报讯(通讯员 禹玲玲)“浇筑混凝土时,振捣要密实,角落不能有气泡,‘填实’了才牢固。”七里沟立交桥施工现场,建民街道七里沟立交桥工作专班组长周红军头戴安全帽、手握工程图纸,反复向工人们叮嘱。

为保障项目顺利推进,建民街道办事处针对每个重点项目都组建了工作专班,专班成员

涵盖街道经济发展办、征迁安置办等各相关职能部门骨干,实行集中办公,定期召开项目专题会议,深入剖析项目推进过程中的难点堵点问题。同时,专班成员积极向群众宣传相关政策,协调解决群众困难,全力保障群众的正常生产生活。

为确保项目审批高效顺畅,该办致力于打

造优质高效的政务服务环境,创新开展“三办四化”工作法,做到“中心之外无事项”,推动审批服务事项“只进一扇门”“一站式办理”,提升服务质效。在为长春村万乐城市场新入驻个体工商户60余户办理各类证照时,该办便民服务中心推出“集中办证,统一送证上门”服务,复印一张身份证、只填一张表,为60余户个体经营者发放营业执照。

按照区委、区政府安排部署,建民街道全力以赴抓项目、夯基础、强实体,持续深化拓展“三个年”活动,全面做好项目保障,全力加快实施进度,以高质量项目支撑高质量发展现代化建设,为巩固和增强经济回升向好态势注入持续动力。

裁剪填充、缝制包装,缝纫机清脆的哒哒声此起彼伏,一个个精美的毛绒玩具即将从社区工厂发往海外;叉车来回驰骋,传送带有序转动,一辆辆满载货物的大车从鼎盛西物流公司鸣笛启程;电弧闪烁,焊花飞溅,伴随着机器的轰鸣声,750千伏变电站项目站址已启动建设;建筑塔吊林立,施工机械轰鸣不断,七里沟立交主线

工程建设加快;钢筋绑扎、模板安装、混凝土浇筑,西渝高铁建设不断刷新“进度条”……社区工厂生产热火朝天,重点项目捷报频传,建民街道处处涌动着“拼经济、促发展”的蓬勃生机。

经济快讯

我市百家实体店积极响应 “放心消费在三秦”行动

本报讯(通讯员 王福玲)在消费市场,线上购物“七日无理由退货”的宣传语随处可见。线下购物在一定条件下也可以适用“七日无理由退货”。尽管《消费者权益保护法》未强制要求线下购物必须执行该政策,但在2021年,国家市场监督管理总局倡议实体店经营者自愿参与相关活动。即将于2025年5月1日实施的推荐性国家标准《售后服务 无理由退货服务规范》,也将规范线下购物无理由退货。只要商家自愿承诺,消费者就能享受这一权利。

近年来,为营造良好市场环境,提振消费信心,市场监管部门积极推动线下“七日无理由退货”承诺工作。目前,全市已有172家经营主体加入其中。2024年,全市线下7日无理由退换货达174914件,退换货总金额750.74万元。今年,市场监管部门将以“放心消费在三秦”行动为契机,加大宣传力度,扩大覆盖范围,鼓励更多企业参与,提升线下购物满意度,推动消费市场健康发展。

汉滨区一线恳谈促双龙商会获信10亿元

本报讯(通讯员 翁军)“春茶采摘急需大量的钱,咋办?钱就是企业的血液呀!”3月26日,汉滨区工商联携手农商银行深入双龙商会举行行政银企恳谈会,倾听茶企的急难愁盼,专题破解融资难、融资贵问题,现场给予双龙商会10亿元贷款授信,激活发展“一池春水”。

深入一线推进民营企业急难愁盼问题,面对面宣讲最新惠企政策,实地收集企业所思所盼问题,汉滨区工商联相关负责人表示,要紧扣汉滨舞龙头走前列引领发展大局,依托双龙资源、区位、交通“三大优势”,持续深化“商会+乡建”融合模式,走农工旅“三产融合”之路,在富硒茶产业链上支持民营企业做大做强。

汉滨残联助力视障人员稳定就业

本报讯(通讯员 徐超)“请问是汉滨区残联吗,我现在能不能参加保健按摩培训?”近日,汉滨区残疾人联合会工作人员接到早阳镇视力障碍村民的报名电话,经过工作人员的耐心询问和详细记录,该村民的名字出现在新一期的保健按摩培训班登记名单中。

据了解,汉滨区现有各类持证残疾人22820人,其中视力障碍人员2460人。由于就业渠道狭窄,视力障碍人员就业面临较大困难。为此,汉滨残联以保健按摩为突破口,通过“需求摸排+技能培训+岗位对接”全链条服务,推动视力残疾人就业增收。

为确保培训精准有效,汉滨残联依托残疾人基础数据库,组织镇村残联工作人员逐户摸排视力残疾人培训意愿,并通过电话沟通、上门动员等方式,鼓励他们走出家门学习技能。同时,积极对接盲人按摩机构及用工企业,提前开发就业岗位,消除参训人员“学后无岗”的顾虑。

截至目前,汉滨残联已开展两期保健按摩培训,33名视力障碍人员全部结业并实现就业,月收入均超2000元。

白河农商行西营支行金融服务“零距离”

本报讯(通讯员 张皓然)在日常经营中,商户们常常面临着零钱短缺的困境。近期,白河农商银行西营支行主动作为,以贴心之举,为商户送去了实实在在的便利——上门为商户兑换零钱。

顾客购买小商品时,没有足够的零钱找零,不仅会耽误交易时间,还可能导致顾客不满,影响店铺生意。西营支行工作人员在与商户交流中了解到这一痛点后,迅速行动起来,组织专业团队,携带崭新的各面额零钱,主动上门为商户提供零钱兑换服务。

为确保上门兑换零钱服务的高效开展,西营支行做了充分准备。一方面,提前与商户沟通,详细了解他们所需零钱的面额、数量等具体需求,以便有针对性地准备;另一方面,严格遵守现金管理规定,确保兑换过程准确无误。

此次上门兑换零钱服务,不仅解决了商户的实际困难,更拉近了银行与商户之间的距离,彰显了西营支行“以客户为中心”的服务理念。