

我市开展住宅专项维修资金管理培训

本报讯(通讯员 汪红军)为进一步加强和规范住宅专项维修资金管理,提高全市住宅专项维修资金管理的专业水平和服务质量,市房产事务中心日前组织召开全市住宅专项维修资金管理培训会,全市住建部门及相关行业50余名代表参加会议。

会上,市房产事务中心相关负责人就加强资金管理、提升服务质量、增强宣传力度、优化管理流程及探索保值增值途径等议题进行了深入讲解。房产事务中心维修资金科对相关政策法规进行了详细解读,涵盖资金的筹集、存储及合理使用等方面,并通过具

体案例分析,指导参会者如何在实践中正确申请和使用维修资金,确保其安全高效运用。

参会人员纷纷表示,此次培训提供了宝贵的学习机会,不仅明确了日常管理中的方向与方法,更增强了他们作为管理者的重要责任感。此次会议,提升了各方对维修资金管理的认识,为未来工作搭建了沟通交流的平台。下一步,市住建局将不断完善住宅专项维修资金管理机制,进一步加强监管力度,为市民创造更加安全、舒适、美好的居住环境。

汉滨推进省级农村产业融合发展示范园创建

本报讯(通讯员 唐国力 吴雨寒)汉滨区农旅融合省级农村产业融合发展示范园位于流水镇和大竹园镇,规划总面积113.862平方公里,涵盖12个村(社区)。截至2023年底,示范园入驻经营主体91家,实现总产值10.9亿元,园内农村居民人均可支配收入达到17255元。

该区成立创建工作领导小组,统筹协调推进创建工作,先后多次召开示范园创建工作专题会议,协调解决创建难点、堵点问题,推动形成工作合力。聚焦用水、用电、人才支持等方面,累计出台40余项政策,全方位支持示范园建设。制定印发《汉滨区农旅融合省级农村产业融合发展示范园创建方案》,有序推进示范园创建。充分衔接汉滨区“十四五”规划、“十四五”农业农村专项规划等上位规划,严格用地要求,优化布局综合服务区、农耕体验区等专业功能区,构建“一湖一心一轴五片区”空间结构。

全区统筹整合移民、苏陕、陕南循环发展等各类资金,实施基础设施、公共服务、产业发展等重点项目建设,农业融合环湖路产业路等35个项目建成投产,汉滨区蒿坪至大竹园公路改建工程4个项目有序推进,示范园综合承载力显著提升。

该区持续建基地、延链条、促融合,逐步完善种茶、加工、流通、研发功能,建成大竹园、流水2个万亩茶叶示范镇,培育周林、东旭、承英3户规模以上工业企业,东旭公司被认定为省级农业产业化龙头企业。建成富硒茶产业链专家工作站等创新平台,取得国家实用新型专利10余项,获得“两品一标”、富硒产品认证农产品达到14个。依托以茶带旅,以旅促茶,茶旅融合的发展路径,推动茶文化旅游、茶叶科技知识、农耕文化体验、研学教育串珠成链,实现旅游、教育、文化等产业深度融合。

成延松:返乡创业惠乡邻

通讯员 方凤玲

佳茶企”。

面对产品结构单一、精深加工不足、资源利用率低、品牌知名度不足、人工成本逐年攀升等问题,近两年来,成延松先后前往浙江、深圳、江苏等地考察学习,2023年年底引进木瓜、茶饮料以及富德山泉水等新型技术,引进产能为2.4万瓶/小时“五合一”灌装设备1组,建设分离式木瓜茶饮生产线和富德山泉水生产线各1条,为扩大茶旅小镇茶产业市场,加快发展现代茶产业全产业链新质生产力注入了强劲动能。

带领村民奔富路

“现在我们村的茶产业发展得越来越好,光我们村就有2000多亩茶园,大伙的日子越过越好,我们打心底感谢成延松啊!”火焰村村民高兴地说。

成延松重返故土发展茶产业,走出了一条从无到有、从有到优的路子,随着公司的不断发展和壮大,他致力带动乡亲们一起增收致富。

探索通过“公司+园区+农户”的模式,盘活村内的抛荒茶园,带动周边农户种茶做茶,村民农忙时干农活,闲时可到厂里上班增收。并通过在外的人脉和渠道,助力家乡优质茶叶走出大山。他带着茶叶参加各类展会和比赛,先后获得“第七届亚太茶茗大赛特别金奖”“全国晒水蓝茶大赛特等奖”“中茶杯”第十

二届国际鼎承茶王赛金奖”等荣誉。

如今,茶叶已经成为火焰村乡村振兴的“绿色”引擎。2024年,年产值预计达1.52亿元,累计可带动周边160余户群众户均增收5000元以上。

热心公益树新风

“每个人的成长过程,都离不开社会的关心和帮助。多年来,只要村上有考上大学的,不管多少我都会捐一点。”成延松说。近年来,成延松先后资助了11名大学生,资助金额25500元。在近两年“乡村振兴一日捐”活动中,公司累计捐款1.5万余元。

同时,该公司以培育高素质农民、提升农民专业技能水平和发展能力为目标,针对茶农对茶园田间管理的技术需求,在茶园管理、茶叶采摘上实现精准化服务,实施了白河县高素质农民培育“田间学校”志愿服务项目。目前,已开展茶园管理、茶叶采摘等技术培训7期,400余人次接受培训,培育了更多更优秀的乡土人才。该项目荣获2023年度省级“十百千万”优秀志愿服务项目。

如今的火焰村,茶山绿起来了,茶农富起来了,茶乡美起来了。成延松凭借吃苦耐劳的奋斗精神和坚持不懈的努力,带动了一方百姓增收,为身边人树立了榜样。

安康高新区聚焦精准服务提效能

本报讯(通讯员 王无尘)今年以来,安康高新区坚持以企业和群众需求为导向,打破惯性思维和传统观念,对政务服务进行系统性改革,着力打造审批更少、流程更优、效率更高、服务更好的营商环境。

该区依托“互联网+政务服务”和“营商综合服务平台”与省、市政务平台深度融合,设立全程网办专窗,实现1066项行政审批事项和77项企业增值服务事项全程一网通办。各部门联动办理进行云上审批,并采用EMS绿色邮政方式免费邮寄许可批文。真正解决了办事群众折返跑、多地跑问题,让群众享受到了政务服务改革带来的福利、便利。

通过开展岗位大练兵、技能大比武、师徒传帮带、青年干部擂台赛等系列活动,不断提升窗口工作人员业务水平、应急处理、答疑解惑等综合素质,不断提高群众办事舒适度和肯定率。积极推行6S管理模式,修订完善各项规章制度,严格规范窗口工作人员言行举止,切

实将高新政务服务中心打造成人员素质强、工作标准高、服务理念新的高标准、规范化的政务服务大厅。

围绕企业全生命周期智能树,及时修订出台支持工业经济高质量发展、支持创新创业、“五上”企业奖励、人才引进、减税降费等一系列政策措施,为企业量身定制“政策礼包”,推动政策与企业需求有效匹配。建立全省首个“四促促进”金融服务站,开展“政府+银行+企业+服务站”多渠道融资对接工作新模式。为企业提供更广范围、更深层次的政策、人才、金融等集成服务。截至目前,累计解决需求96项,撮合发放贷款7200万元。

下一步,安康高新区政务服务中心将持续以群众需求为导向,不断提升精细化、标准化、规范化的服务水平,为企业群众提供全天候、全方位、全周期的优质服务,切实增强企业群众的满意度和获得感。

紫阳提升财政资金使用效益

本报讯(通讯员 余瑞)今年以来,紫阳县财政局充分发挥财政职能,采取有效措施,加快财政资金支出进度,最大化发挥财政资金使用效益。

该局压实主体责任,提升预算执行效率,严格按照预算安排,及时与相关部门对接,制定资金分配方案和支出计划,要求在规定期限内分解下达,加快资金拨付进度,避免资金滞留。对于支出进度缓慢的项目,通过下发催办函、通报支出情况,督促项目单位加快项目实施,并根据项目进展情况及时调整支出进度,确保预算执行提质增效。

严格预算执行,该局严格落实“坚持过紧日子”要求,压减一般性支出,严控“三公”经费支出。硬化预算约束,切实做到“无预算不开支、有预算不超

支”,预算编制和执行“一盘棋”,将有限的资金用在“刀刃”上、关键点、要害处。

在优化支出结构方面,该局始终将“三保”支出置于财政支出的优先位置,按照轻重缓急合理安排财政资金。积极盘活存量资金,充分用好增量资金,加大资金整合力度,集中财力保障民生支出。对于涉及民生等重大项目的支出,进行全程跟踪监管,切实提升资金使用效益。

该局保障库款调度,强化结果分析运用。强化库款统筹调度,运用预算管理一体化系统加强库款运行监测和分析。加强对预算执行进度以及绩效目标实现程度的跟踪问效。对于支出进度缓慢或绩效目标偏离的情况,责令限时整改,确保绩效目标如期实现。

汉阴人大激发代表履职活力助推基层社会治理

本报讯(通讯员 罗茜)近年来,汉阴县人大推行“211”工作法激发人大代表履职活力,助力基层社会治理,不断提高群众满意度。

搭好两个平台,开启和谐之门。搭建干部、人大代表与群众沟通交流的平台。在汉阴县,各镇村的人大代表联络站有时变成“说事室”,镇、村两级人大代表轮流在“说事室”接待群众,收集群众意见建议,能当场答复的当场答复,不能当场答复的约定时限,提交会议研究解决。搭建干部说法说政策的工作平台。人大代表用通俗易懂的语言,向群众宣传与生产生活息息相关的各类法律法规和政策措施,增强群众的法治意识。

建立一个议事规则,凝聚治理合力。认真执行民主协商议事规则。各镇、村在重大、要事的商讨决策过程中,按照“民提、民议、民决”的原则,分别建立健全《民主协商议事规则》,并认真执行,充分保障群众的知情权、参与权、建议权和监督权。让群众参与到

基层治理中来。在议事过程中,群众充分发挥主体作用,积极发表自己的意见和建议,共同商讨解决问题的办法。

制定一套考核机制,激发工作活力。按照“四责”“五日”工作要求,即心中明责、承诺亮责、选区述责、定格评责四个要求,开展代表履职“五个日”活动。一是“调研日”,代表每月结合工作和生活开展一次调研活动,收集社情民意,积累审议发言和议案建议素材。二是“议政日”,代表每月参加联络站(代表小组)组织的集体活动或村级“两说一商”集体活动,积极建言献策,助推镇村工作。三是“接待日”,代表每个季度到代表联络站参加选民接待活动,宣传党的路线方针政策,广泛听取群众的意见建议。四是“走访日”,代表每月每季度、镇人大代表每月走进所在选区,访选民、办实事、解民忧。五是“述职日”,代表每年向选区选民进行一次述职。



10月16日,汉滨区市场监管局以“诚信尚俭 共享食安”为主题,在中心城区商场超市开展2024年食品安全宣传周活动。在现场,工作人员通过设置咨询台、讲解、发放宣传资料等方式,向过往群众宣讲食品安全法律法规、食品安全常识、假冒伪劣食品辨别方法等,引导群众树立正确的食品安全观念,增强自我保护意识。 阎肃 摄

“她就是我们的亲闺女!”

通讯员 谭静纹 范礼兰

口密、事务杂、管理有很大难度,所有人的大小事情、家长里短,都是她的工作范畴。

“在网格工作中,我和同事们都闲不下来,在工作中我们都是跑起来、抢时间,但是无论多忙多累,想想大家期盼的眼光,还有对自己的认可,那种被需要、被肯定的感觉,就觉得工作特别有意义。”谢施艳笑着说。

几年的网格工作早已让谢施艳养成了闲不下来的习惯,早上睁眼第一件事就是先查看工作群动态,随后到村委会排查网格信息,逐路、逐户走访网格村民,摸清网格里的基本情况,一丝不苟做好网格内信息登记、更新、维护等工作。一番忙碌后,又穿梭在负责的网格内,边走边查看环境卫生情况和美庭院建设进度等。村民也都积极配合她的工作,给予了她很大的支持和帮助,这也更坚定了她说好网格工作的信心。

一个人在屋里咋得了。”柏坪村第一网格内的朱芳兰因突发脑溢血导致瘫痪后,行动不便、常年卧床,而她所居住的地块儿属于地质灾害隐患点。每到夏季,她的防汛撤离就成了村上最急切的问题。了解到实际情况后,谢施艳向村委会主动请缨,当起了该户的监测责任人,在雨情信息来临前便到户进行提醒,并在第一时间将人转移到避灾安置点,安顿好生活。

让村民小事不出家门、大事不出网格,是网格员共同的工作目标,柏坪村不断完善乡村治理体系,定期召开村民大会,听取大家的意见,从村民身边事做起,始终把精细化、专业化贯穿于乡村治理全过程,也正是网格员们日复一日的付出,才有了村民生活的安心和便利。

本着一心为群众、全力做服务的理念,这个85后的女娃以热心、汗水和实绩赢得了村民们的认可,成了柏坪村第一网格群众人人称赞的“亲闺女”。



紫阳县公安局高桥派出所日前利用辖区广场放映红色影片契机,开展平安建设“九率一度”宣传活动,提升群众对平安建设的知晓率和满意度。 陈益谦 摄