

(上接一版)

茶旅融合发展，村民们的日子越过越好

秦巴山间、女娲故里，蒋家坪村所在的平利县，是历史悠久的茶乡，早在唐代就被列为全国八大茶区之一。

尽管有万亩茶园、千年古树、千年茶文化，这里的茶香却一直没有飘出大山，帮助村民们过上好日子。

上世纪70年代，凤凰山上建起1200亩茶园，这也是凤凰茶山的前身。但地处深山、交通不便、信息闭塞，加之缺乏资金、缺技术、缺管理，成片茶园逐渐荒芜。

渐渐地，蒋家坪成了全县有名的深度贫困村。外出务工成为村民的主要出路，大量青壮年劳动力外流，村里缺少活力和人气。

要想让村民增收致富，过上更好的日子，还得靠产业发展。2014年，为推动茶产业规模化、标准化发展，村里引进女娲凤凰茶业有限公司，投资1000余万元，对老茶园进行升级改造，建成1000平方米的标准化加工厂，以及绿茶和红茶两条生产线。

当地通过“党支部+龙头企业+合作社+贫困户”的扶贫模式，使得村民们都能通过茶产业链条提高收入。2019年底，蒋家坪实现整村脱贫。

在女娲凤凰茶业有限公司推动下，蒋家坪的茶逐渐有了名气，销路扩大。2023年，村里在升级改造现有茶园的同时，研发了一款新的红茶产品——蒋家坪红茶。

“这些红茶用的都是夏秋茶。过去，夏秋季节茶农闲着，茶鲜叶白白浪费了。现在，茶农忙起来了，也多了一份收入。”蒋家坪村党支部书记寇清新说，“我们试生产了一些红茶，市场反响很不错，现在准备批量生产。”

为了帮村民销售农产品，蒋家坪村在游客服务中心设立了农副产品展示展销大厅。

走进大厅，记者看到，货架上摆满茶叶、绞股蓝、木耳、竹笋、香菇等琳琅满目的土特产。负责人罗杰介绍：“这个展厅，既可以作为当地土特产品的展示厅，又可以作为线上交易的供货点，成了蒋家坪村‘茶旅融合’的一个载体。”

罗杰在短视频平台注册了账号，将村里的茶园风光制作成短视频在网上传播，“好风景很吸引网友，让大伙都知道我们的产品养在这样的青山绿水间，销路肯定不愁”。

“让茶区变景区、茶园变公园、茶山变金山”

村民陈敬翠的家，曾在茶山对面的山里。“以前住的那个山头，连车能上去的路都没有，生活特别不方便。”陈敬翠回忆。

2013年，陈敬翠搬进镇里的锦屏社区，“120平方米的房子，医疗、卫生样样跟得上，还可以上山采茶，下楼进工厂做工。”

2020年，蒋家坪成为美丽乡村游“网红”打卡地。陈敬翠成了村里宣讲团成员。习近平总书记到茶山考察时的讲话，她铭记于心，一遍遍讲给慕名而来的游客。

“我一个字不多、一个字不少地讲述习近平总书记的话，让大家感受总书记对山区百姓的关怀，记住总书记的嘱托，奋进新征程。”陈敬翠说。

蒋家坪村干部群众牢记嘱托，大力发展茶产业，大力发掘“高山、绿色、富硒、无污染”优势，深入开拓旅游资源，形成融“登山、游茶园、采茶叶、购茶品、赏茶艺”为一体的特色旅游之路。

蒋家坪村成为美丽乡村游“网红”打卡地。2022年，蒋家坪村获得“国家3A级旅游景区”和“中国美丽休闲乡村”称号。

采访中，记者遇到带着家人前来游玩的安康市民王宋嘉，“前不久，朋友推荐来茶山逛逛，这不，趁着周末我们一家人就开车过来了。亲身感受独特的茶乡景色、乡村新面貌，心情很愉快”。

“我们要在这里建起秦巴古茶村，让茶区变景区、茶园变公园、茶山变金山。”寇清新说，将来，“青山、古村、茶人家”的美景会让游客“来了不想走、走了还想来”。

作为村里茶产业带头人，女娲凤凰茶业有限公司负责人罗延会2019年率先建起民宿和农家乐，试水茶旅融合发展。蒋家坪村声名远扬后，他的生意越做越红火，从种植到加工再到旅游，带动40多名村民就业增收。

谈及未来，罗延会有两个打算：

“一是做大做强茶产业，建设高效生态茶园，加强品牌推广；二是进一步丰富服务项目，吸引更多游客来品茶、采茶、游玩，让游客玩得开心、吃得香、住得下。”

“现在已经发生了很大变化，将来还会变得更好”

家乡有了变化、日子有了奔头，不仅村里人看在眼里、乐在心里，也吸引着外出打工的年轻人返乡发展。“90后”罗永远便是其中一员。

在父亲罗延会的影响下，在山东工作多年的罗永远选择返乡创业。如今，罗永远在村头开起蒋家坪村农副产品生态直营店，注册了自己的茶叶商标。在店里一面白墙上，他安放了一个大屏幕，实时直播各个角度下的茶山。

“向大家展示茶山云雾缭绕的样子、采茶工人的样子、生态农业的样子，这就是我的家乡，人勤景美茶香！”罗永远说。

农副产品展示展销大厅负责人罗杰，也是一名返乡创业者。他以前在深圳从事仓储物流行业，4年前选择回乡创业。

“咱村人气这么高，各种利好政策不断，留在家乡有大城市没有的机遇。”罗杰笑着说。

茶产业兴旺，也带动了其他农产品的发展。村里的稻田产业大户余治东，2020年返乡后，与人合伙流转了180亩水田种有机水稻，建设了稻渔综合种养基地。此后，余治东建设了大米加工厂和仓库，流转了220亩土地种油菜。最近，他又搞起农旅融合，发展田园休闲观光园。

“习近平总书记说，幸福都是奋斗出来的。我们有这么好的条件，一定要把产业发展得更好，让茶山真正成为金山银山。”罗显平说。

人不负青山，青山定不负人。在蒋家坪村，乡村全面振兴的路径愈发清晰。据统计，全村茶园面积由2020年的2000亩增加到现在的2750亩，全村共1177人、人均种茶2.3亩，286户群众通过茶叶产业实现年户均增收5000元。去年，全村人均纯收入达14374元，大约是2020年的1.5倍。

“正如习近平总书记所期望的，我们这里，现在已经发生了很大变化，将来还会变得更好。”寇清新干劲十足。

汉阴县国有建设用地使用权挂牌出让公告

经汉阴县人民政府批准，受汉阴县自然资源局委托，陕西宣诚拍卖有限公司以挂牌方式公开出让贰宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

Table with 10 columns: 宗地编号, 宗地位置, 宗地总面积, 宗地用途, 出让年限, 容积率, 建筑密度, 绿地率, 起始价(万元), 加价幅度(万元), 竞买保证金(万元). Rows include 2024 A012-1 and 2024 A012-2.

- 二、竞买人报名条件
1、凡中华人民共和国境内的法人单位、其他组织或自然人，除法律、法规另有规定的外，均可申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。
2、凡在汉阴县出让国有建设用地使用权活动中有拖欠土地价款的，不接受其竞买申请。
3、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行，按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。
4、提交申请、保证金缴纳时间及资格确认
1、提交申请
申请人可于2024年6月13日9:00至2024年7月10日16:00前到陕西宣诚拍卖有限公司处（安康市高新区恒大未来城19栋二单元101）索取挂牌出让文件、进行资格预审。资格预审通过后，须在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）安康市公共资源交易中心网站（网址http://ak.sxggzyjy.cn/）进行注册并办理CA锁，通过CA锁登录全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）安康市公共资源交易中心网站参与竞买（资格预审通过且已成功办理CA锁的企业，应办理土地交易资格解锁程序，方能参与竞买活动）。
2、保证金缴纳
缴纳竞买保证金的截止时间为2024年7月10日16:00前（请按照网络系统提示的流程进行保证金线上缴纳操作，最终以缴纳成功查询结果为准）。

陕西华地矿业有限公司关于召开临时股东会的公告

陕西华地矿业有限公司定于2024年7月15日下午15:00在安康白河县公司一楼会议室召开临时股东会（会议讨论内容详见附件）公司将按照相关法律规定以及公司章程规定召开股东会表决，并按相关法律法规和公司章程规范完善相关手续，不再另行公告。请股东郑焕根、王剑勇、张灿煌、毛建明、杨军、沈志滨准时出席，特此公告。

会议拟讨论内容：
根据个人申请，公司股东王剑勇拟将其持有的23.4%公司股权全部转让给新股东，公司拟任免监事、董事相关事宜。意向受让方应具备以下条件：1、具有良好的财务状况和支付能力。2、具有良好的商业信用。3、受让方为自然人的应具有完全民事行为能力。4、国家法律法规规定的其他条件。5、同等条件下股东有优先购买权。

安康市中心血站 安康日报社 宣
在庆祝世界献血者日二十周年之际
感谢您，献血者！
无偿献血者代表：沈晓峰、海霞、吴京、钟南山、白岩松、王凯、陈小百