

岚皋：发展民宿集群 赋能乡村振兴

通讯员 邵欢 周煜 陈阳



民主镇枣树村民宿集群 陈诚 摄



民宿厨师在制作美食 周煜 摄



佐龙镇马宗村遇见·蓬莱(一期)高端民宿施工现场 周煜 摄



游客在如画的风景区里畅游 陈诚 摄



蒲河镇芳流渔歌民宿航拍 曾民盼 摄



松童逸境 周煜 摄

近年来，岚皋县积极培育民宿新业态，大力发展乡村旅游形成业态丰富、功能完善的乡村旅游点，不断推动文旅融合高质量发展赋能乡村振兴。

走进位于佐龙镇马宗村的“遇见·蓬莱(一期)”高端民宿集群项目施工现场，墙体砌筑、屋顶修缮、道路挖掘井然有序，工人们各司其职，抢抓工期、大干快上，机器轰鸣声此起彼伏，各项建设如火如荼。

“整个项目推进得非常顺利，已经完成了70%，预计‘十一’前可建设完成并投入使用，届时这个项目的民宿可接待400余名游客。”佐龙镇马宗村党支部书记张泽伍介绍说。

据了解，“遇见·蓬莱(一期)”高端民宿利用现有民居，不搞大拆大建，近期分三处改造民宿15户，一户一主题，采用落地玻璃、中式现代风格，新建林海别院、山水云舍等多种主题民宿。结合民俗文化、VR数字体验馆、富硒农业体验馆、智慧高端水上民宿，以水文化形成多元化主题民宿集群。

伴随着全域旅游的快速崛起，马宗村临近蜡烛山、蓬莱岛等景点，旅游资源丰富且交通便利，也成为全域旅游的重要一环。2020年，马宗村以人居环境综合整治为抓手，着眼建设“宜居”乡村，农户们纷纷开始改造自家农房，整合闲置资源，立足现有旅游优势，融入老旧器具、农耕、音乐、饮食等文化元素，收集各类70、80、90年代生活用品，形成40余米老器具观光长廊、磁带墙、电话亭等“网红打卡地”，集群发展乡村民宿。

芳华雅居作为村里第一批发展起来的家庭民宿，今年节假日期间迎来了订单暴增，这给业主王德华带来了很大的信心。初见王德华时，他正在院子里盘算着接下来计划，他准备将二楼的院落重新翻修，加入围炉煮茶等新项目，给游客更多体验。

“在政府的政策支持之下，我把自家的闲置农房改造出来发展民宿，‘五一’期间，我这里食宿爆满，收入可观，将来我还准备扩大规模，优化完善庭院，我对咱们村民宿发展非常有信心。”王德华说。

近年来，马宗村依托良好的旅游资源和政策扶持，村里的民俗、农家乐等旅游元素也逐渐多了起来，越来越多的游客选择在农家小院度过假期，观赏景色、体验民俗，沉浸式享受居于山水间的放松和惬意，实实在在的变化也让更多的村民主动融入到旅游产业中来。

据了解，目前马宗村共有28户参与旅游事业，村内已建成复古小卖部1处，农家乐3户，农家宾馆2户，提供床位15个，累计带动农户增收10万余元。同时打造“遇见·蓬莱(一期)”高端民宿3处1800平方米，建成后可提供床位50余个。

踏入位于城关镇梨树村十六组的松童逸境，整个民宿依山而建，绿树池环绕，锦鲤水中游，花间隐榭，清幽雅静，古朴自然，一步一景，三五好友聚品茗茶，远眺蜡烛山，看云卷云舒，别样享受。

“今天我带着孩子和家人来到这里，感觉很舒服，院子里面远眺可以看到岚皋的蜡烛山，周边的田园风景也很诱人。房间用泥土夯垒而成，还有旧摆件，设计得很有特色，很喜欢这种复古风，简直就是世外桃源。”西安游客夏梅对松童逸境赞不绝口。

松童逸境依托原有村落、自有房屋条件，利用乡村田园景观、自然生态、农村民俗文化及乡村生产生活等资源，提供观光游览、农家餐饮、旅游民宿、农事参与、文化体验等服务，成为乡村旅游示范点，打造本土餐饮住宿、休闲娱乐、朋友聚会等多功能于一体的田园主题民宿。

“现有4个住宿房间，3个餐厅包间，烧烤区2个，能接待50人左右，我们以‘土’为特色，院落打造原生态，自然观光美景，让青山绿水，能接山水与乡愁并存；房屋用土墙建造，房间装饰也以复古风为主。自2024年1月试营业以来，已经接待3000余人次，我们将于6月1日正式对外营业。”负责人童从坪介绍道。

位于城关镇永丰村的高峰逸境民宿，这里山清水秀，气候宜人，绿荫成林。特别是雨后云烟氤氲，游客围坐在院坝里，喝着茗茶、吃着香果、赏着云雾，好不快乐。

“我是在‘岚皋旅游’微信公众号看到高峰逸境一日游线路才知道这里的，没想到这里的环境这么好，农家菜肴也特别符合我们的口味，虽然有点远，但不枉此行”。来自武汉的宋先生说。

据了解，高峰逸境是依托陕南独特的民居建筑风格与文化遗存，在此基础上响应国家新农村建设的号召，在传统民居基础上，结合当地得天独厚的山川美景、人文历史等特色，完善基础设施，为游客提供旅游度假、体验乡土人情、观赏美景的天然氧吧民宿，成为乡村旅游的特色招牌。

近年来，岚皋县充分发挥生态环境和旅游资源优势，以打造高品质精品民宿为抓手，在“民宿+”上做文章，从产业、文化、人才等多个途径促进产业转型升级，丰富旅游业态，助力乡村振兴。顺应旅游需求多元化、旅游供给品质化的发展趋势，推动民宿资源与乡村特色文化结合起来，与农业、林业、康养、农产品加工等产业相结合，使乡村民宿从乡村旅游的“短板”走向了文旅体验的“中央”，真正让民宿成为满足游客乡村旅游需求、赋能乡村振兴的“样板工程”。

据悉，岚皋县先后建成高峰逸境、松童逸境、三古逸境、天池逸境、客路故乡、甘棠故里、大河之尚、银盘揽胜等38个精品民宿，着力打造“岚皋逸境”民宿品牌，以优质的民宿供给满足旅游市场需求，为乡村旅游全面振兴注入新动能、增添新活力、打造新亮点。



孟石岭镇草坪村半山漫居民宿 张毕顺 摄



游客在蓬莱岛打卡游玩 周煜 摄



具有岚皋特色的民宿外观 周煜 摄