# 金融活水"货"动民宿

通讯员 杜敏 梁啸

"宁陕农商银行就是一场'及时雨',在我最愁的时候, 主动上门送服务,真是老百姓自己的银行,有了他们的资 金,我更加有信心办好我的民宿。"皇冠印象民宿经营者负 责人陈洪平欣喜地说,自己将好好升级改造民宿,为游客提 供更优质的服务。

近年来,宁陕将生态旅游作为首位产业,大力发展精品 民宿,农商银行全面贯彻绿色发展理念,立足本地实际,紧 跟政策导向,聚焦首位产业,持续加大信贷投放力度,以金 融活水"贷"动"民宿"发展提速。

### 政银合作 助力精准帮扶

位于秦岭腹地的宁陕县,森林覆盖率高达 96.24%,凭借优越的自然生态环境,吸引了众多游客前来旅游,成为民宿产业发展的动力。民宿想要更好的发展就必须要不断完善民宿软硬件修建,持续扩大规模。是否具有充足的资金进行投入是诸多民宿主人所面临的最现实、最难以解决的问题。

为了解决这一难题,助力当地民宿产业发展,让旅游业的春风吹得更远,让老百姓增收创业更加有底气。围绕民宿产业发展融资难的问题,宁陕县制定出台了"旅游民宿贷"实施办法,宁陕农商银行作为服务乡村振兴的主力军,充分发挥机制灵活、决策高效、贴近市场的优势,通过参加全县和各镇"归雁经济"座谈会,举办政银企座谈会、产品推介会等形式,加大"旅游民宿贷"宣传推广力度,进一步提高政策知晓率。

"我行全面构建政银企协调联动机制,主动配合县文旅广电局、人社局全面走访对接辖内民宿、农家乐等各类市场主体,摸排有效信贷需求,为民宿产业发展提供多样化金融供给、全方位金融服务。"宁陕农商银行党委书记、董事长李

近日,在岚皋县滔河镇车

坪村千亩油菜基地里,村民们

抢抓晴好天气正忙碌着收割

田里的油菜。据了解,车坪村 利用股份经济合作社的项目

并采取自种自销自加工的方

式,提高村民种植粮食作物积

增喜获丰收。预计每天收割菜 籽 2000 余斤。15 天后将进入

收割尾声后,预计收割10万

斤菜籽,3.5万斤菜油

天气收割油菜

今年,村上的油菜产量大

通讯员 赵坤 文/图

①②③村民们抢抓晴好

4利用机器设备脱粒

新泰说

目前,已累计精准对接民宿、农家乐产业客群 400 余户,摸排信贷需求 6000 余万元,力求为每一个有意愿、有想法发展民宿的群众提供强有力的资金支持,成为他们坚强的后盾。

#### 降本增效 助力乡村发展

"因为我们项目是半开发半经营的一个模式,现在已经 开始在三期的开发过程中了,所以资金这块是稍微有点短 缺,旅游民宿贷解决了我们的情况。"4月22日,渔湾逸谷田 园综合体有限公司运营总监薛蓉在"旅游民宿贷"窗口办理 完贷款后说。

渔湾逸谷综合体是市县两级重点项目,建设过程中遇到了资金周转困难。了解这一情况后,该行及时安排专人上门宣传政策,制定融资方案,通过"村企联建"模式,盘活闲置资源,提升产业内涵,先后累计发放信贷资金 400 万元,助力渔湾村完成华丽转变。

该行将降低贷款成本作为扶持民宿产业发展的聚焦点,通过差异化定价进一步提升对实体经济的让利空间,对新办理的民宿改造、农家乐提升的贷款,利率一降到底,执行年化利率3.5%,每户最高可申请200万,期限三年,财政贴息2%,客户仅承担1.5%,贷款利率较农户普通经营性贷款相比下降了5.2个百分点,降幅达60%,切实做到减费让利"能减尽减、能让尽让",不断提高信贷支持的可得性和覆盖面。

此外,该行在辖内各营业网点建立绿色通道,按照优先受理、快速审批、简化流程的原则,严格落实首问负责、一次

性告知、限时办结、上门服务等各项务实举措,最大限度地减环节、优流程、压时限、提效率,优先保障民宿产业领域的贷款及时投放,提升信贷服务水平,激活产业发展动能。

#### 助农惠企 助力民宿升级

"我家之前是经营酒店的,看到县上在大力发展民宿,还有好多优惠和支持政策,我们也赶紧加入了'大部队',但资金不足,还好有'旅游民宿贷'帮了我们大忙。"城关镇农家酒店经营者小姜说,在自己提交申请后,很快就拿到了200万元贷款,这笔贷款被用于提升改造民宿的公共接待区域、日常经营场景、升级改造场景等方面。

长期以来,该行始终紧盯精品民宿、景区景点、基础设施、乡村宾馆、特色农家等重点领域,实行分片制管理、名单制跟进、全流程服务,定期询问项目进度、了解资金需求,通过实施精细化、差别化的信贷政策,提供多渠道相结合的金融服务方案,持续加大信贷支持力度。

截至 4 月末,该行累计发放"旅游民宿贷"39 户、金额 3410 万元,占全县投放总额的 90%,为县域民宿产业发展提供坚强有力的金融支撑。

在"金融雨露"的滋养下,宁陕县民宿产业发展势头强劲,已建成运营朝阳山居、冰雪山居等精品民宿 19个,隐居终南等 19家精品民宿加快建设。

宁陕农商银行支持民宿产业发展行动快、措施实、效果好,得到了肯定和赞誉,荣获县"人民满意单位",经营目标责任制考核实现"十二连优"。下一步,宁陕农商银行将进一步聚焦县域发展,加大信贷支持,以"金融活水"强势"贷"动民宿产业发展。

为遏制耕地"非农化""非粮化",严守耕地保护红线,今年以来,大贵镇党委、政府高度重视,多次召开耕地保护工作推进会,将承诺耕种地块任务带图斑、带位置下达到村,逐块落实,明确各村的耕地保护职责及耕种任务,构建齐抓共管的工作格局。

端牢"幸福碗",答好耕地保护的"客观题"。大贵镇承诺耕种图斑总量不多,但许多地块位于偏僻的山林间,交通工具难以抵达,大贵镇党委政府主要领导下沉一线实地督导抓推进,发挥了"耕种人+责任干部+责任领导"的工作合力,逐图斑落实耕种,清理地表石块、树根、杂草,做好备耕工作,对耕种完成且达到出苗条件的图斑及时上报并进行举证,以只争朝夕的紧迫感和足履实地的工作态度,推进整改耕种工作。

端牢"幸福碗",答好耕地保护的"主观题"。耕地流出整改工作任务重、时间紧,加之部分图斑地块存在林机、房屋、茶园等无法整改的情况,耕种存在一定的阻力,为全力解决备耕整改工作存在的问题,调动各村耕种的积极性,大贵镇重加大、播种难度大的可以,调动各村耕种的积极性,大贵镇重加、国斑现场实地核查,及时发现问题和风险,经过技术人员核实后及时研判解决。按照"应种尽种、先易后难"的原则,耕种与举证齐头并进,倒排工期到天,责任落实到人。同时对各村的整改进度情况进行"日通报",对位列后三位的村及时提醒,以此倒逼各村严抓落实、完成耕种任务。

端牢"幸福碗",答好牢固树立耕地保护意识的"高分题"。为了让更多的群众认识到耕地保护的重要性、提高群众对耕地

保护的参与度,大贵镇通过线上线下相结合的方式,如以开展院落会、宣传车及线上转发等形式积极宣传耕地保护相关政策,普及红线知识,做好群众的思想工作,让其更好地参与并配合耕地保护工作。全面宣传,人人参与,提高群众保护耕地的自觉性,以此增强耕地保护的"内生力"。

守耕地,识仓廪,安天下,手里有粮,心就不会慌。下一步, 大贵镇将继续抢抓时令加快耕种,定期对承诺种植图斑开展 巡查,密切关注出苗情况,督促跟踪主体做好田间管护,确保 规定时间内全部图斑实现破土出苗,通过举证验收,致力让镇 域内每一寸土地都成为丰收的良田沃土,让大贵百姓端牢"幸 福碗"。

## 麦田里的"志愿红"

通讯员 赵梦莹

风来金浪向天去,红装草帽喜飞扬。5月22日,在白河县 冷水镇全家村的麦田里,由第一书记和党员干部组成的志愿 服务队正抢抓农时,帮助种植户收割小麦。

在金黄色的麦田里,志愿者们躬身弯腰,左手握住小麦茎秆,右手拿着镰刀,沿着麦秸根处,手起刀落,划过一道闪光,一排排挺直的麦子便倒下了,抽出几根麦条,在麦子拦腰处一捆,一捆捆小麦像小人一样挺立在麦田里,等待着装车回家。经过几个小时的劳作,10亩的麦子就全部收割完毕了。

"今天多亏了这些志愿者们,没有他们的话,我请工人可能需要四五天才能全部割完,还担心变天下雨,今天他们来了,我的麦子再要两天就能收割完,我的心也踏实了。"种植户王清朝充满感激地说道。

"通过此次活动,我体验了小麦收割过程,也体会到了农耕的辛苦,参加这种活动不仅能够增强我们的动手实践能力,也拉进了与群众之间的距离,下次组织这样的活动,我还第一个报名。"参加完活动的志愿者何优娣说。

下一步,冷水镇将充分发挥新时代文明实践所作用,扎实 开展各类文明实践活动,着力打造精准对接群众需求的志愿 服务项目,大力传播文明新风尚,深化文明习惯培育,让文明 新风走进千家万户。



岚皋陷河:油菜田里正丰收

# 三夏耕种农事忙

通讯员 张思函

春争日,夏争时。眼下正值三夏耕种的关键时节,石泉县中池镇的田间地头到处都能看见农户们忙碌的身影,为抢抓农时,不误好时光,炎炎烈日下,他们穿梭其中,奋力谱写了一曲夏耕夏种的动人旋律,按下了中池镇夏耕夏种的快捷键。

### 油菜收割季 菜籽抢收忙

秋播"一粒籽",夏收"万斤油"。当前中池镇的油菜陆续进入成熟期,饱满的菜籽挂满油菜秆。在中池镇筷子铺村的田间地头,农户们手拿镰刀,麻利地将油菜整齐割下,堆放整齐。同时为提高收割效率,保证颗粒及时归仓,伴随着机器的轰鸣声,农机手驾驶着收割机在田间来回穿梭,随着履带转动,一排排油菜被卷起送入机器内部,分离、脱粒、粉碎,新鲜的菜籽被收入粮斗,而油菜秆被粉碎直接抛撒还田。不一会,一袋袋脱粒的菜籽便被装运回家,摊开晾晒。

"这两天我们特意请了机器来进行收割,做到成熟一块、收割一块,现在一台机子一天就能收割 40 亩左右,省时省力,大大提高了工作效率。"筷子铺村党支部书记李仁翠高兴地盘算着今年的好收成,"今年天气不错,油菜也长得好,预计亩产在 300 斤左右,大概在 20 号前就能全部收割完成。"

近年来,中池镇毫不放松抓好粮食安全的政治任务,依托良好的自然资源优势,种植油菜7500亩,并坚持走农旅融合的新路子,特别选育彩色油菜新品种,既端稳了粮食生产的"油瓶子",又为特色美丽经济的喷涌而出提供了契机。

### 桑园长势好 春蚕养殖忙

风吹桑麻碧,又是一年养蚕时。走进中池镇青泥涧村,

漫山遍野的桑树郁郁葱葱,层层叠叠的绿叶在微风的吹拂下如波浪般摆动,发出沙沙的响声。一大早,蚕农们背着背篓、提着竹篮穿梭其中,只见他们熟练地摘下桑叶,小心地放入篮中,脸上洋溢着喜悦的笑容。

如今,第一批春蚕已经全部出蚁,在中池镇小蚕集中共育点,工人们正忙着照料刚孵化出来的蚕宝宝,为了给幼蚕提供好的成长环境和高品质的食物,工人在控制好温度和湿度的同时,挑选新鲜的嫩桑叶,经过清洗消毒、六次切碎,才开始对幼蚕的第一次喂食。

"这一批幼蚕将在 15 号分发到各农户家中,由蚕农们自行喂养,到 6 月上旬便可以开始出售蚕茧。"中池镇农综站工作人员介绍道,"目前中池镇共发放春蚕 1000 张,从 5 月份,我们就开始对第一批春蚕养殖培育工作,农户的积极性非常高,今年桑叶也长得很好,为这一批蚕茧丰产打下了良好的基础。"

### 产业壮起来 辣椒种植忙

走进中池镇茨坪村,一幅颇为壮观的山坡起垄覆膜画卷徐徐展开,一行行黑色的地膜在阳光的照射下闪闪发光。早在五月初,茨坪村集体经济就开始组织人手准备辣椒种植工作,垦地、起垄、覆膜,待到辣椒苗到位,一大早农户们便来到了山坡上,大家三三两两,有序配合。"先挖出一个洞,再将辣椒苗放进去,要用泥巴把根部按实。"茨坪村农业技术人员在一旁细心地叮嘱种植要领,"不要把洞挖得太深,下雨的时候容易把苗子泡坏。"

随着日头渐渐升高,一颗颗娇弱的辣椒苗在微风中轻轻摇曳,一行行条块分明的薄膜中绿色的小苗格外耀眼,汗水虽然湿透了农户们的衣服,他们眼中却闪烁着希望的光芒

近年来,茨坪村在壮大村集体经济上下大功夫,结合荒地整治,借助预制菜基地建设的契机,签订订单合同,首次尝试大面积辣椒种植,发展100余亩辣椒产业,预计年收入30余万元,期望将辣椒发展成为茨坪村的一项特色富民产业,让村集体壮大起来,让村民的生活红火起来。

### 果蔬成熟时 大棚管护忙

在中池镇堰坪村采摘园中,一排排大棚错落有致地排列在田间,圣女果挂在藤蔓上,嫩绿的、金黄的、橙红的,掩藏在绿叶下格外显眼;黄瓜大棚里,朵朵黄花竞相开放,清新果香扑鼻而来,农户们穿梭在瓜棚内,正忙着采摘装袋;西瓜棚内,绿油油的西瓜苗枝繁叶茂,农户们正忙着为西瓜理藤、系绳加固,为不久后的丰收季打下基础;辣椒棚内,一株株美人椒长势喜人,色泽饱满,青翠的辣椒缀满枝头,农户们正在喜气洋洋地采收辣椒。

"这是堰坪村特色采摘园发展的第三年,我们一共有110个大棚,现在种的有圣女果、玉女黄瓜、贝贝南瓜、辣椒和西瓜,现在这些果蔬已经陆续进入成熟期。"堰坪村党支部书记叶友兵介绍,"黄瓜和辣椒我们已经采过一茬了,圣女果现在也都成熟了,我们也很欢迎大家来堰坪村体验果蔬采摘的乐趣。"

近年来,中池镇堰坪村在坚持党建引领和融合创新的推动下,积极用好用活资源条件和各级帮扶资金,走上了生态农业、休闲农业的发展之路。

下一步,中池镇将继续坚持农业强镇发展思路,聚焦粮油、蚕桑、预制菜等产业发展,充分利用"三联机制",壮大村集体经济,打造独特的乡村旅游项目,多点开花,重点在绿色有机、品牌打造、园区带动上下功夫,打造独具中池特色的农业产业集群。

