

历史文化是城市的灵魂,作为历史文化遗产的重要组成部分,老街正越来越受到重视。对恒口示范区老街而言,保护是前提,要始终把保护放在第一位,给老街以“生命”,还文物以“尊严”,找到保护与利用之间的平衡点,让历史文化在现代生活中熠熠生辉。

近年来,恒口示范区党工委、管委会始终秉持老街保护与利用并重,下大力气对明清老街进行保护及利用,在保护中利用,在利用中保护。示范区为什么要如此重视老街保护利用?大家对此又有怎样的期盼?为让恒口明清老街“不老”,实现重生,焕发新活力,又做了哪些努力?我们在恒口示范区推进明清老街保护利用中找到了答案。

现实:保护老街刻不容缓,不给后人留下遗憾!

作家冯骥才说,“如果哪个城市还有条老街,那就是拥有一件传家宝。”老街是城市生命的一部分。一条老街,承载着一座城市的文化记忆,也折射着这座城市的发展进程。于恒口示范区而言,对老街保护利用,也正成为其经济社会可持续发展的重要驱动力。

《明史》中记载:“陕北有榆林堡,安康有恒口堡。”恒口是千年古镇,拥有厚重的历史文化,明清老街就是其重要的历史遗迹。明清老街是陕南规模较大、保存比较完整的明清建筑群,是历史留给恒口人民的宝贵财富,凝聚了恒口的文脉,承载了恒口的文化之魂,聚集了恒口人的乡愁记忆。

“从历史传承来讲,保护利用明清老街是众望所归的一项民心工程;从政策导向来讲,是贯彻中省市部署要求的一项民生

实事;从发展现状来看,是推动恒口高质量发展所需的一项文旅产业。加快推进明清老街保护利用刻不容缓!”示范区党工委副书记、管委会主任王仁康在老街保护利用建设工作推进中多次强调。

一提保留老街,人们就会自然而然想到其中一定保留着传统建筑和历史风貌,还有封存的记忆和情怀。老街的风貌在时间、空间的维度呈现,是不可再生的珍贵资源,是保持城市惊艳、深刻、与众不同的“文化密码”。据了解,恒口现存的老街遗迹历经风雨,虽有破坏,但主体结构完好,像三圣庙、天主教堂、四合院民居、古井等彰显着历史文脉的古建筑保存得较为完好,同时给老街增加了历史厚重感,极具保护和利用价值。继恒口老街2008年入选第五批陕西省文物保护单位、2021年入选第四批省

级历史文化街区后,2023年12月,又成功入选省“非遗特色示范区”。作为恒口历史文化非遗核心区组成部分,对老街保护利用不仅是恒口示范区以文化振兴“十个一”破解“有文化缺载体”的有力探索,更是浓缩着恒口城市发展的远见,也担负着千年古镇的重塑与文化复兴的使命。

文脉传承,弦歌不辍。在恒口示范区发展的沃野上,加强对老街的保护利用是把其独有的历史文化特质从千千万万“同质化”的城市中分辨出来的特立独行,或者说是一种“野心勃勃”的气质依托。

走近明清老街这一鲜明、厚重的文化地标,也是无限接近恒口城市内核的时刻。老街矗立在这里千百年,成为历史的活化石,塑造着这座城市的地方文化自信。对待恒口明清老街,理应保护利用,使其延年益寿。

期盼:期待老街生机再现,承载几代人的乡愁!

“作为土生土长的恒口人,我一直对恒口老街情有独钟。老街存有从宋代到明清各个时期的建筑瑰宝,各具时代特点,寄托世代乡愁,修复改造老街,是恒口人对老街重生的一种向往,也是一种念想。如今,我的这种期盼真的要实现了,这一天就快要到来了。真的要感谢恒口党委、政府,是你们让老街再次活起来!”在4月18日老街游客服务中心院落评审会上,恒口乡贤时银谈及深处起身向大家鞠躬并激动地说道。“保护利用明清老街可是一件功在当代、利在千秋的大事,使老街的文化和历史得以传承,让恒口人的感情有所寄托,这对后来人来说是一件功德无量的好事,很好!”陕西文化名人王建树对老街保护利用的举措表示赞赏。同他们一样,社会各界都对老街的保护利用有着很深的期待与希冀,这让老街保护利用有了坚强、温暖的后盾。

城市之所以迷人,不仅因为高楼大厦,

它的历史文化、风貌特征都是魅力所在。而老街就是恒口独特的记忆,对恒口人来说,老街有着不一样的意义,因为这里留存着几代人的“小城故事”。在老街历经千百年岁月洗礼的老建筑里,在月河河道小桥流水泛起的波光中,恒口的历史文脉在这里得以传承。在这里,可以品味惬意的休闲时光,可以逃离城市喧嚣,更多人希望来到老街,去唤醒偶尔被遗忘在墙角、在巷道、在斑驳光影中的时代记忆。

“老街的石板路、隔扇门、马头墙,常常勾起我儿时的回忆。那时候,我跟着妈妈逛会、买衣服、看戏、吃好吃的……从街头走到巷尾,热闹得很,这么多年过去了还是很怀念。”面对老街的一座座别具特色的古建筑,杨大姐感慨甚多。

“老街,真的老了,但其灿烂的历史文化永远不会老。”尽管岁月变迁,但明清老街的一些建筑呈现出沧桑与斑驳,但明清老街依然弥漫着浓浓的市井和人文味道,更承载

了恒口人的几多乡愁。以前的邮局、医院、电影院、杨家院子、五女市衙署,各种“老字号”店铺旧址……可以说,每一座建筑都是一部动人的小说,都是一部厚重的史书。“恢复修缮家门口的老街,我们住在这里的居民肯定是最大的受益者,老街发展好了,我们的生活也会变得更好。我们没有理由拖后腿,一定全力支持和配合。”家住老街的刘大叔开心地说道。

“老街的保护利用,事关咱们群众的安居乐业,这也是老街住户几代人梦寐以求的事情。如今在一步步推进了,要实现了,我们老街社区一定积极行动,争取群众理解支持和配合,做好环境保障和协调,确保咱们老街保护利用顺利推进。”老街社区党支部书记彭华满怀信心地说道。

老街承载着恒口几代人的情感记忆,实现老街复兴期盼是22.6万恒口人民、社会各界共同的期盼,实施老街保护利用建设便是对这种期盼的及时回应。

突破:保护利用加速“焕新”,绘就老街“理想图景”!

明清老街是恒口一大标志,更是重要文脉,实施老街保护利用是恒口示范区党工委、管委会一直想干,也想极力干好的大事。因此,在新一届领导班子上任后,从2021年11月底以来,恒口示范区把老街保护利用工作纳入重要议事日程,全面开启老街保护利用工作。

审议通过《恒口镇人民政府关于加强明清老街历史文化街区保护利用的决议》,成立、调整充实老街保护利用项目建设指挥部,全面启动明清老街保护利用项目,四次召开明清老街保护利用概念性规划评审等会议,管委会主要领导、分管领导多次专题听取老街保护利用项目建设推进情况,到现场调研指导解决项目建设推进过程中遇到的难点堵点问题,加快推进项目建设。同时,先后启动实施明清老街民居修缮工程(一期)、旅游基础设施建设工程(二期)等一系列坚实的足迹,印证了示范区对老街在保护中利用、在利用中保护的决心和细心。

自项目实施以来,在多方共同努力下,在多方共同努力下,在多方共同努力下,明清老街历史文化街区保护规划已通过专家评审,明清老街历史文化街区保护利用消防、安防项目已获省文物局立项许可,老街配套南大街停车场及一处公厕建

设完成、街内地下管网建成投用、文物修复接续推进、民居改造稳步实施,强弱电入地工程抓紧推进,《恒口老街沿街建筑修缮修缮利用补助实施办法(讨论稿)》草案完成,街外河堤河道治理、健康步道和老街游客服务中心同步推进。“改造中的老街每天都有新的变化,抬头可见的杂乱电线也将以蓝天、供电、排水、网络等基础性工程也会在老街保护利用建设中同步推进,改善老街环境,提高居民生活品质,逐步搭建起明清老街的理想图景……这些都是我们始终坚持把明清老街保护利用作为全区重点项目来抓的结果。为加快老街保护利用,我们制定了年度任务清单,实行一月一调度、一季一观摩、半年一考核、年终定奖惩机制,统筹推进老街历史文化街区的整体保护与开发。”示范区住建(交通)局局长、指挥部办公室主任、建协协调组组长黄光宇说道。

虽然老街的保护利用工作刚刚启动,但示范区还是尽全力创新推介方式,让老街破圈,出现在大家的视野中。2023年“五一”期间,恒口示范区推出“老街剧透游·欢迎来探班”主题文旅活动,反响热烈,吸引全国各地游客纷纷打卡。特别是以照片墙的形式对恒口老街记忆、老

街保护利用的进程、规划编制情况以及淘金文化进行展示,剧透了老街保护利用的思路和方向,更加深了社会各界对恒口明清老街保护利用工作的了解。据悉,目前老街游客服务中心城市印象馆等正在紧锣密鼓地建设中,预计在今年国庆节期间初步对外开放。

“老街的保护利用已经有了很大起步,城市更新永远在路上,未来还需要我们持续探索实践,在多个环节创新举措,需要突出古街韵味,注重文脉延续,在传承历史文化、擦亮文旅品牌的同时,加强业态布局,让老街焕发新活力。”示范区文旅办主任、指挥部文化及业态开发组组长唐李鸿说道。

老街在重生,文脉在传承。老街保护利用的恒口故事还将继续,我们希望,从历史中走来的恒口明清老街,能以“又老又新”的姿态,完美融入新时代的发展进程中,焕发出新的活力、新的光芒。我们也有理由期待,保护性开发利用,正在恒口老街凤凰涅槃,“还原一条街,振兴一座城”也很快会成为现实……期盼着,不久的将来,老街巷洞里再次迎来熙熙攘攘的人群,簇拥着、回望着、赞叹着……

「修旧」续文脉 「活」起来

恒口明清老街保护利用侧记

通讯员 刘丽



老街游客服务中心门楼正视图



恒口示范区积极推进老街改造



老街改造



“老街剧透游 欢迎来探班”活动启动现场



老街时光



五一期间,游客在恒口明清老街游玩



恒口明清老街改造项目鸟瞰图