

(上接一版)“秦创原旬阳科创园项目规划用地面积为118亩,一期工程今年年底就能建成。”陶升平的信心在于,围绕项目用地、用能、资金、发展环境等要素保障方面存在的问题,包抓该项目的旬阳市级领导多次到建设现场调研、办公,召开多部门参与的座谈会,全方位协调解决,力求限时解决到位。

“抽调专人,组建专班,制订方案,一周安排、旬一通报、月一评比”这样的工作节奏和力度,为项目快马加鞭赶进度创造了有利条件。同时,也传导出直面问题、精准施策、协同配合、攻坚克难的严实作风和服务效能。

也正如此,将秦创原旬阳科创园打造成区域开放发展引领区、科技创新先行区、产业融合发展示范区,为旬阳高质量发展提供科技力量,才有了如期达产达效的可能性和支撑力。

优服务、提效能,这仅仅是旬阳大兴五股清新之风的一个缩影。今年以来,由旬阳市级领导班子带头,在全市各级党组织和党员干部中大兴精文减会、敢于担当、苦干实干、效能提升、勤俭节约五股清新之风,努力在全市营造人人思进、个个想干的干事氛围。

“我们支持干部大胆干事,摒弃‘光说不练’的假把式,增强‘干’的定力,淬炼‘会’的本领,涵养‘实’的作风,积极投身项目建设、招商引资、信访维稳、乡村振兴、产业发展等‘实践熔炉’。”旬阳市委常委、组织部部长常彬说,大兴五股清新之风,让清风正气不断充盈,党员干部知责担责、履职尽责,敢于干事创业的精气神,赢得了广大群众的广泛认可和一致好评,也为高质量发展添活力、聚合力、增动力。

开展“五个群众”行动 “身”入基层一线,心系“万家灯火”,情牵“急难愁盼”

提及老伴儿周先财的身体状况,吕河镇险滩村2组村民刘继秋边抹眼泪,边望着坐在自己身旁的村党支部书记

曹文龙,一个劲儿地念叨着一句话:“多亏了村上干部。”

“去年9月份的一场车祸,老伴儿在医院住了3个月,拢共花了20多万元。因为法院还在审判中,钱没有赔下来,还是镇上和村上干部去医院做担保,才让我们安心在医院治疗。今年家里种了2亩拐枣,收了不到2000斤,也是村上联系公司上门来收购。村上看我们经济困难,还帮我们申请了低保……”刘继秋哽咽道,“村干部们帮了我太多太多,他们都是我的亲人。”

“干部视群众为亲戚、群众视干部为亲人”,这正是吕河镇创新推行的“两亲”群众路线工作方法。吕河镇党委书记周浩接过话茬,“一方面,干部像对待自己的亲戚一样对待群众,关心、帮助和服务群众,及时接收群众反馈和需求,帮助群众解决困难;另一方面,群众像对待自己的亲人一样信任、支持和爱护干部。”在周浩看来,这种干群之间无隔阂的“参与一回应”良性互动,拉近了干群之间的关系。

和刘继秋一样幸运的,还有家住旬阳老城社区的廖女士。今年4月份,城关镇老城社区第二网格组组长张洋在日常走访中,从廖女士的邻居那里得知,她已经好多天没有出门了,敲门也没有人回应。

作为精神障碍患者的廖女士,是社区干部的重点关注对象。社区干部张洋在反复敲门无人应声的情况下,第一时间向镇政府和社区领导进行了汇报。有着多年群众工作经验的社区党支部书记李兵告诉记者,最终只能选择在公安部门见证下,请来开锁公司打开廖女士的房门。

“只见她躺在床上,身体非常虚弱,已经没有力气走动和交流。”李兵告诉记者,如果不及时将其送往医院救治,后果难以预料。

“我们社区是城市社区,如今以老人、儿童、妇女为主要群体。社区将辖区划分为8个网格,网格员每天都会上群众门,与群众拉家常,及时了解和解决每一名社区居民的需求和诉求。”李兵说,在社区工作这么多年,始终牢记一句话,那就是要把群众的每件小事当成大事来做。

把群众当成“心上人”,把群众的事当成“心上事”。今年以来,旬阳市深入开展“进群众门、入群众网、知群众情、解群众难、暖群众心”等为主要内容的“五个群众”行动,进一步加强和改进新时期群众工作。市级领导带头,深入一线蹲点调研,全市党员干部和社会力量齐参与,坚持问题导向,聚焦“民情台账”“要事单”,用情用力为群众和企业办实事、优服务、解难题。截至目前,全市党员干部走访群众5万余人次,帮助群众解决实际问题2000余件。

创新“五子”工作法 综合施策破难题,协同发力保稳定,上下联动促发展

“感谢镇村干部对我的帮助,现在我的脚伤好得差不多了,还能帮家人分担点儿农活。”2021年9月,白柳镇老龙沟村2组村民王雷退伍返乡,但因脚部受伤后多次复发,一直在医院和家庭之间来回奔波。

“两年时间里,做了4次手术,医药费花了10多万元。”王雷说,“村上了解

到我们的情况后,鼓励我们种植草莓,协调租地、大棚灌溉等问题。”站在草莓种植大棚一旁的旬阳市委政法委书记陈海钰告诉记者,“去年草莓采摘季,为了不落下一个订单,镇上干部开着私家车帮助他们挨家挨户地送货上门。”

在村上蹲点调研的旬阳市委常委、政法委书记李作奎在获悉王雷一家遇到的难处后,多次上门了解情况,并主动和相关部门沟通协调,帮助他们发展产业,争取有关政策。

王雷的母亲敖志梅至今还记得那个进屋就嘘寒问暖,为他们一家提供全方位帮助的“李书记”,并将视线投向村上干部:“莫说的,真是莫说的。”

就在王雷一家重拾信心,将心思用在发展草莓产业时,甘溪镇张家河村3组村民刘广丽也走进旬阳科奥健纺织工贸有限公司生产车间,从一名全职家庭妇女变身成为一名产业工人,实现了就近就业,既能有一笔2000元左右的收入,也照顾了家庭。

为刘广丽提供就业机会的,是旬阳市人力资源和社会保障局开发应用的114平台。为了有效打通就业底数不清、信息不对称、服务不精准、就业不稳定“就业难”“招工难”等就业瓶颈,旬阳市不断健全完善三级就业社保服务体系,探索“一库一链四平台”数字化公共就业社保服务新模式,为劳动者精准画像、为企业精准招人、为求职者精准赋能。简言之,“一库”就是依托“秦云就业”“安康智慧人社”大数据载体,全口径采集劳动力信息,形成支撑融合公共

就业服务的基础性“人力资源信息库”;“一链”就是引用大数据科技技术链接人力资源信息库和公共就业服务“四平台”的网络;“四平台”则是聚焦不同服务群体逐步建成的招聘岗位、创业服务、技能培训和公共就业社保四大就业平台,不断提高人力资源要素配置效率,培育壮大人力资源服务力量,提升公共就业服务质量和精准度。

该局局长陈子勇的心里装着一组数据。聚焦劳动力基本信息、就业状况和政策需求3个方面4大类54项指标,组织镇村力量逐村、逐户、逐人开展信息核对和采集,对全市劳动力进行精准“画像”。建成248659人全口径人力资源信息库,市、镇、村三级配备乡村振兴(就业社保)信息员370名,负责对15.6万名转移就业人员和5461名创业人员进行动态跟踪。围绕主导产业和产业链建设,建立100余家企业3万余个岗位的招聘岗位库,及时征集就业岗位、人员招聘以及技能培训、创业等意愿,常态化核实更新,构建起一个“需求、措施、落实、监督”为一体的“闭环式”高效便捷的服务运行平台。

王雷和刘广丽都是旬阳市推行“五子”工作法、创新服务“五类户”的受益者。

细分这一工作方法,形象表述为“摸清底子、找准根子、用对法子、指好路子、不出乱子”。出发点就是为了精准化管理、精细化服务包括“生活失意、行为失常、心理失衡、投资失败、关系失和”的“五类户”,以及“留守妇女、留守

老人、留守儿童”的“三留守”人员,进一步提升防风险、保安全、护稳定、促发展的能力和水平。

对于“五子”工作法给基层工作带来的改变,老龙沟村党支部书记楚文广有着深刻感触:“践行‘五子’工作法以来,我们把村上的底子重新摸了一遍,更加了解群众基本情况,干部工作也更明确了。而且现在通过部门联动,解决了很多以前村上无法解决的问题,同时还可以为弱势群体提供个性化服务,群众的获得感也在此过程中不断提升。”

据了解,通过对“五类户”持续开展结对帮扶、调处化解、教育关爱、健康服务、就业创业、生活兜底、心理疏导、法律援助、民风引领、法治教育“十个一批”活动,旬阳共解决就业522人,健康救助5425人次、生活兜底3675人、心理辅导50人次、法治教育1290人次。今年以来,全市刑事立案同比下降15%,2023年市级测评平安建设满意度98.04%。

“当前,正值第二批主题教育深入开展,旬阳市紧扣‘实’的要求,在深学细悟中汲取奋进力量,要求党员干部把大兴五股清新之风、践行‘五个群众’、创新服务‘五类户’作为检视整改、推动发展的切入口,以群众高兴不高兴、答应不答应、满意不满意作为评判标准,用‘三年’活动成效检验主题教育成果,切实把作风能力提升年活动激发的担当精神、过硬作风转化为推动重点工作的强大动力。”旬阳市委书记陈红星说。

拍卖公告

受汉滨区公共资源交易中心委托,我公司将以网络竞价方式公开拍卖以下标的,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:1.汉滨区育才西路106号临街一层七间商铺三年租赁权;2.汉滨区兴安中路63号二楼自东向西第2、3、4、5间房屋三年租赁权;3.汉滨区苗圃巷中段约110平方米临街商铺三年租赁权。

二、拍卖时间:2023年12月21日上午10时00分至2023年12月22日上午10时00分(限时竞价除外)。

三、拍卖网址:安康市公共资源交易中心网站(http://ak.sxggzyjy.cn/)

四、标的展示时间及地点:自本公告发布之日起至2023年12月20日,在标的所在地展示。

五、欢迎有意竞买者即日起前来咨询、实地查勘标的物,并于2023年12月20日16时前向拍卖人缴纳保证金及履约保证金,在安康市公共资源交易中心网站进行网上报名申请,同时携带有效证件、竞买保证金及履约保证金缴纳凭证到本公司办理线下竞买登记手续。

联系地址:安康市汉滨区西大街11号 陕西昌盛永恒拍卖有限公司 2023年12月7日

宁陕县自然资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁自然资挂告字[2023]11号

经宁陕县人民政府批准,受宁陕县自然资源局委托,陕西昌盛永恒拍卖有限公司以挂牌方式出让宁陕县二宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况及规划指标要求如下:

宗地编号	宗地位置	出让面积(m ²)	宗地用途	出让年限	规划指标要求			起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
NS2023G19	位于宁陕县筒车湾镇许家城村高桥组郭家山	541.2(0.81亩)	商服用地	40年	≥1.2 ≤3.0	≤50%	≥20%	20	20	0.3
NS2023G24	位于宁陕县城关镇寨沟村	642.95(0.96亩)	商业用地	40年	≥1.2 ≤3.0	≤50%	≥20%	40	40	0.5

二、竞买人报名条件

凡中华人民共和国境内的自然人、法人单位及其他组织,均可单独申请参加竞买,但法律法规对申请人另有限制的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行,按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。

四、提交申请、保证金缴纳时间及资格确认

1、提交申请 申请人可于2023年12月7日9时00分至2024年1月5日16时00分前到陕西昌盛永恒拍卖有限公司处(安康市汉滨区西大街11号)索取挂牌出让文件,进行资格预审。资格预审通过后,须在陕西省公共资源交易服务平台进行注册并办理CA锁,方能参与竞买活动。 2、竞买保证金缴纳 线上缴纳保证金的截止时间均为2024年1月5日16时00分(以到账时间为准)。 3、资格确认 网上报名成功后,通过资格审查且足额缴纳保证金的申请人,我公司会同宁陕县自然资源局进行资格确认,资格确认截止时间均为2024年1月5日16时00分前。通过资格确认的申请人,可进行网上报价。

4、挂牌出让宗地报价时间均为2023年12月27日9时00分至2024年1月8日16时00分。 五、签订《成交确认书》 挂牌成交后3个工作日内,竞得人凭《结果通知书》前往陕西昌盛永恒拍卖有限公司获取《成交确认书》。 六、其他事项 1、竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件,提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。 2、本次挂牌出让不接受口头、传真及电话报名。 3、网上挂牌报价截止时,出让宗地有竞买人表示愿意继续报价的,将转入网上限时竞价,通过限时竞价结果确定竞得人。 4、挂牌出让的详细资料和要求详见挂牌出让文件。“挂牌出让公告”的内容与“挂牌出让文件”内容不一致的,以“挂牌出让文件”为准。 七、联系方式 联系地址:安康市汉滨区西大街11号 联系电话:0915-3216489 13991527277 胡先生 宁陕县自然资源局 陕西昌盛永恒拍卖有限公司 2023年12月7日

宁陕县自然资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁自然资挂告字[2023]12号

根据《中华人民共和国土地管理法》、原国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关规定,经宁陕县人民政府批准,受宁陕县自然资源局委托,陕西浩洋绿洲拍卖有限公司以网上挂牌方式出让宁陕县三宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况及规划指标要求如下:

宗地编号	宗地位置	出让面积(m ²)	宗地用途	出让年限(年)	规划指标要求			起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
NS2023G13	宁陕县新场镇花石村	57904.19(86.86亩)	住宅用地	70	≥1.2 ≤1.7	≤28%	≥30%	2120	2120	20
NS2023G15	宁陕县城关镇老街董家巷至龙王巷	7209.5(10.81亩)	住宅用地(含15%商业用地)	70	≥1.2 ≤3.0	≤22%	≥30%	715	430	10
NS2023G21	宁陕县城关镇子午路公安局西侧	7208.06(10.81亩)	住宅用地(含14%商业用地)	70	≥1.2 ≤3.1	≤22%	≥30%	655	655	5

NS2023G15号宗地土地竞得人必须按照《宁陕县城老街区棚户区改造项目房屋征收补偿安置方案》无偿配建安置房屋并承担其他安置成本。

二、竞买人报名条件

中华人民共和国境内外的公司、企业、自然人和其他组织,除法律、法规和政策性文件另有规定及经核实有闲置土地、在以前土地招拍挂出让中有违约行为的单位外,均可参加竞买。本次挂牌不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行,按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。

四、提交申请、保证金缴纳时间及资格确认

1、提交申请 申请人可于2023年12月8日9时00分至2024年1月5日16时00分前到陕西浩洋绿洲拍卖有限公司处(西安市长安区学府大街悦秀城一期213号商铺)索取挂牌出让文件,进行资格预审。 2、竞买保证金缴纳 线上缴纳保证金的截止时间均为2024年1月5日16时00分(以到账时间为准)。 3、资格确认 网上报名成功后,通过资格审查且足额缴纳保证金的申请人,我公司会同宁陕县自然资源局进行资格确认,资格确认截止时间均为2024年1月5日16时00分前。通过资格确认的申请人,可进行网上报价。 4、挂牌出让宗地报价时间均为2023年12月28日9时00分至2024年1月9日16时00分。

五、签订《成交确认书》 挂牌成交后3个工作日内,竞得人凭《结果通知书》前往陕西浩洋绿洲拍卖有限公司获取《成交确认书》。

六、其他事项 1、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见挂牌出让文件。“挂牌出让公告”的内容与“挂牌出让文件”内容不一致的,以“挂牌出让文件”为准。有意买者可登录全国公共资源交易平台(陕西省·安康市)安康市公共资源交易网站(http://ak.sxggzyjy.cn/)查询并下载本次挂牌出让文件及附件,按上述文件规定的操作程序参加竞买。 2、本次出让活动过程中,可能出现延期、中止、终止等变更情况,请在交易开始前随时关注相关公告信息。 3、竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件,提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。 4、本次挂牌出让不接受口头、传真及电话报名。 5、网上挂牌报价截止时,出让宗地有竞买人表示愿意继续报价的,将转入网上限时竞价,通过限时竞价结果确定竞得人。

七、对本次网上挂牌出让宗地有异议或在出让活动过程中遇到疑难问题请致电:15771717279 张先生 宁陕县自然资源局 陕西浩洋绿洲拍卖有限公司 2023年12月8日

公告

我所所属项目宁陕县江口新庄安置社区一期房建及土方工程项目已竣工验收,现我司已付清包括但不限于民工工资、材料款、设备租赁费等,请各位相关人员互相转告,如还有未结清上述费用的,务必请自本公告登报之日起30日内与我司联系。 特此公告。 联系人:庞家兴 电话:13519158381 宝鸡中业建筑工程有限公司 2023年12月8日

安康日报

安康发展跃然“纸”上 人间真情尽在“报”端

订订地址:安康市大桥北路新闻传媒大厦1105、1109、1403/安康市东大街79号(原市电影院内) 订订电话:3211149/18829755700 3211483/18009157756 3268569/13389153640