

## 市公积金中心聚焦重点领域解难题

本报讯(通讯员 姚泽练)近年来,市住房公积金中心将归集扩面作为加强住房公积金管理的源头和基础工作来抓,采取系列举措,构建“应建尽建,应缴尽缴”的新格局。

加强协调促扩面。协调市县(市、区)财政部门,每年按照最新工资标准及时调整缴存基数;协调市人社局将公积金缴存纳入劳动合同范本,增强缴存公积金的约束性;协调市场监管局将公积金缴存纳入一网通办平台,新开办企业公积金账户自动设立,管理部及时回访开户企业,协助办理公积金缴存业务;协调市(市、区)政务中心,将公积金缴存纳入“政务服务进园区”事项清单,做到“园区吹哨,服务即到”。

重点突破促扩面。印发《进一步扩大公积金制度覆盖面的通知》,督促医疗、教育等重点行业将聘用人员纳入缴存范围,在国家机关和企

事业单位率先实现应缴尽缴。将新落户的重点企业作为重点突破对象,建立扩面计划台账,分批次开展调研走访,督促企业建立住房公积金制度。

执法宣传促扩面。开展公积金执法人员培训考试,提升依法行政能力水平,调查处理涉公积金投诉举报15起,其中指导督促4家相关民营企业建立公积金制度。与市中级人民法院联合印发《关于建立住房公积金执行联动机制的实施意见》,建立涉公积金“绿色通道”。召开“安康公积金安居惠民30年”新闻发布会,在市级媒体开展政策和工作动态宣传,在网站、微信公众号开办“住房公积金小百科”,印制全市统一的办事指南,制作业务小视频,开通视频号。截至目前,全市当年新增缴存单位648家,新增缴存职工7602人,同比增长28%。

## 温暖之城的“幸福密码”

通讯员 王辉

个事儿干好。”宁陕县住建局相关负责人介绍。

今年该局在三星电信局、幸福花园两个片区实施分布式清洁能源集中供暖改造,总投资6000万元,新(改)建供热站3处,铺设供热主管网1500米,供热面积12万平方米,涉及850户居民。

分布式清洁能源集中供暖改造工程的实施,是宁陕县住建局倾力为民办实事的生动缩影。今年,该局针对私家车数量激增带来的停车难题,广泛听取群众意见,采取盘活部分零星用地、边角地、闲置用地等存量空间资源措施,因地制宜、见缝插针建设小微停车场。截至目前,新增停车位244个、投入使用178个,正在建设66个。

与此同时,该局深入开展“立足岗位作贡献”“我为群众办实事”系列活动,推动党员干部下沉一线,检视一批问题,解决一批问题,破解困扰群众的集中供暖、停车难题、燃气入户等问题,在解决民生

问题中改进工作作风、提升能力水平。

“过去水费都在一个总表上计算,每到交费的时候就乱套了,大家都不愿意多交一毛钱,特别麻烦。”安居小区居民张德清诉说着自己多年来的烦心事。

安居小区始建于上世纪九十年代,有5栋114户居民。由于房子建得早,当时只在每幢楼安装了一个总水表。随着时间的推移,小区供水管网逐渐老化,锈蚀严重,主管道多处渗漏,居民用水成本增加。因此,水表分户一直是小区居民长期以来最大的期盼。“我们坚持以动为先、合力攻坚,协调自来水公司进行现场勘测,并召开现场协调推进会,最终敲定改造方案。”该县住建局相关负责人介绍,已于8月中旬启动实施“一户一表”安装工程,现已完成主管网改造和分户水管安装,预计12月初完成居民水表分户改造任务。

此外,该局坚持举一反三,把市政安全作为一项惠民工程来抓,采取查漏补缺

零星施工方式,对县城市政设施开展隐患排查整治,先后安装老车站道路临河护栏3处、二小通道五郎关靠山侧防护网2处,设置和维护城区急弯、陡弯、临水悬崖等险要路段标志、标线和安全防护栏10余处。

今年以来,宁陕县住建局坚持问计于民,在调研中察民情、听民声、解民忧,用实实在在的举措为民办实事、解难题。截至目前,建设二小校外遮阳棚108米,维修景观灯及路灯2000余盏次,燃气入户250户,培训农村建筑工匠50余人,实施农村危房改造22户……

办好民生实事没有终点。“下一步,我们将聚焦群众急难愁盼,努力把惠民、暖民心、顺民意的工作做到群众心坎上,让群众看到变化、得到实惠,努力让人民群众的获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。”宁陕县住建局负责人说。

## 市人社局组建市级创业指导专家库

本报讯(通讯员 施菁)为大力发展“归雁经济”,激发创业就业活力,帮助更多创业者敢创业、能创业、创好业,日前,市人社局以创建全国公共就业创业服务示范城市为契机,进一步健全完善创业服务体系,经广泛征集、沟通推荐,按照“自愿、公平、公正”的原则,聘任116名中省市各级创业指导专家,充实创业指导专家队伍,持续为我市创业者提供导向性、专业性和实践性的创业指导服务。

据悉,此次新聘任的创业指导专家有的来自国家公共就业服务研究机构,也有江苏、陕西创业投资人、成功企业家和安康本地指导专家等多层级、多领域的创业顶尖人才。既有从事创业就业理论研究的专家教授,又有驰骋商海投资创业

的实业精英,还有创业孵化相关领域的行业顾问,具备深厚的理论功底、丰富的创业经验和专业化的知识素养、精准化的指导能力,能够为各类创业者提供优质创业指导。

市人社局将加强创业指导、创业培训和创业孵化,组织创新创业大赛、创业论坛、创业沙龙等相关活动,开展政策宣讲、项目评估、专家会诊、跟踪指导、市场分析、贷款融资、创业专家基层行等各项服务,听取创业者的情况介绍,了解创业者的发展难题并给予指导建议,指导创业者制定创业项目计划,综合考察经营场地,论证市场营销方案。同时,引导创业者用好、活用、用足创业就业政策,减少创业风险,提高创业成功率和稳定性,积极营造创业、兴业、乐业的良好氛围。

## “紫阳修脚师”劳务品牌促农稳定增收

通讯员 储茂银

紫阳县位于陕西南部、大巴山北麓,为“八山一水一分田”的山区县份,是国家乡村振兴重点帮扶县。十年来,紫阳县持续发展修脚产业,培育修脚企业130家,在全国各地开办修脚店1.7万家,年营收超过200亿元,帮助3万余名脱贫群众实现就业增收致富。今年10月,“紫阳修脚师”入选知名劳务品牌,获评就业带动类劳务品牌。

激发品牌动能。该县整合项目资金,加大修脚产业政策支持,给培训人员发放技能培训补贴,促进技能提升;向有创业意愿的人员提供创业培训补贴、场租补贴和创业担保贷款,以政策促创业;向吸纳脱贫人口就业的企业予以奖励,以政策促生产。目前,紫阳县人在外开办修脚企业130余家,修脚店1.7万家,总用工达到10万人,其中带动紫阳劳动力就业达5.2万人,其中脱贫人口3万余人,占全县外出务工人员50%以上。

供给品牌人才。该县大力培养修脚劳务品牌技能带头人,开展政、校、企合作,促进人才培育和产学研深度融合,对进入修脚品牌的劳务人员进行考核技能鉴定,不断提升职业能力。累计开展修脚师培训621期,培训3.7万人,其中脱贫人口1.7万人,参加修脚师培训的学员都通过了职业技能等级考试考核,实现持证上岗。

促进品牌带动。在打造紫阳修脚师劳务品牌过程中,该县始终把修脚企业引领放在首位,截至目前,全县培育发展

修脚企业130余家,为以脱贫人口为主体的剩余劳动力创造了充足的就业岗位,实现了培训和就业无缝衔接,确保了劳务品牌建设顺利推进。修脚师就业人员月平均工资在6000元以上,从业人员家庭生活生活质量得到显著提高,脱贫人口收入稳定,守住了防返贫底线。2022年,实现劳务收入28亿元,均占到全县劳务收入的70%以上。

维护品牌声誉。近年来,该县出台《紫阳修脚师服务规范》,组建修脚师协会,实行星级评定办法,建立失信惩戒制度,逐步建立品牌的公信力,提升了劳务品牌管理效率。据相关机构评估,全国修脚师总容量可达50万以上,目前仅有不到20万人。仅紫阳县修脚企业远元集团

一家,至少还需要5万名修脚师,品牌优势将带动更多脱贫人口持续稳定就业增收。

提升品牌价值。该县着力打造全国首个修脚健康产业聚集区、全国修脚足浴行业企业运营中心、全国修脚师人才集散中心、全国修脚足浴配套产品供应中心,努力建成“创业就业培训——人才输出与引进——药材种植加工——保健品与医疗器械研发生产——修脚足浴服务”全产业链,将脱贫人口镶嵌在产业链上,不断提升“紫阳修脚师”新的品牌价值。预计到2025年,紫阳修脚足浴服务门店达到3万家,带动紫阳6万多名劳动力就业,年综合营收达到400亿元。

## 汉滨完善监管机制提升政务服务水平

本报讯(通讯员 徐小康)为优化营商环境,全面提升政务服务水平,汉滨区政务服务中心通过三项举措,不断完善监管机制,切实扛起监管责任。

强化现场监督。严格执行首问负责制、一次性告知制、投诉举报制,全面落实区政务服务中心学习、服务、承诺等制度,推行服务受理零推诿、服务方式零距离、服务质量零差错、服务结果零投诉“四零”服务承诺制,落实《汉滨区政务服务中心派驻窗口及工作人员管理办法》等,对窗口工作人员在岗情况、仪容仪表、举止谈吐、服务态度等进行日常监督管理,以优良作风和饱满热情开展好窗口服务。

强化群众监督。全面落实政务

服务“好差评”制度,常态化开展市场主体直接评价营商环境工作,实现“一次一评”“一事一评”,差评及时整改率、整改反馈满意度均为100%。整合畅通评价器、微信公众号等评价渠道,制作监督牌,设置群众诉求受理窗口、群众诉求接待室、问询投诉台和投诉举报箱,方便群众监督投诉,确保差评及时整改率100%、整改反馈满意度100%。

强化内部监督。开展“党员示范岗”“红旗窗口”“优质服务之星”评比,打造示范窗口,加强岗位监督评价。组织政务服务大厅窗口工作人员开展“我能为优化营商环境做什么”等学习研讨,不断解放思想,凝聚共识,提振信心,形成抓项目、推项目、促项目的浓厚氛围。



11月23日,石泉县与江苏省金坛区两地携手举办“相约十美石泉 共享舌尖盛宴”饮食文化交流活动,两地厨师精心制作的50余道特色美食,吸引了众多自媒体、美食爱好者相互交流品鉴。

董长松 摄

## 石泉“项目管家”帮办代办助力外资企业落户

本报讯(通讯员 陈冬)“感谢‘项目管家’帮办代办专员的帮忙,让我们能够这么快办好营业执照和其他的手续,实在太感谢了!”陕西泉领鲜食品科技有限公司负责人激动地说。日前,石泉首家外资企业陕西泉领鲜食品科技有限公司,在安康市政务服务中心拿到营业执照并成功落户石泉。

该公司是由泰籍外商在石泉县经开区投资的企业,总投资额400万美元,也是由石泉县行政审批服务局、石泉县招商服务中心“项目管家”帮办代办的企业之一。在申领营业执照的过程中,由于县级没有设立外资公司的权限,帮办代办专员

立即前往市级多个部门,详细了解外资企业设立登记所需资料的规范和要求,给企业主耐心解释相关法律法规,同步指导并协助企业完成注册和核名。通过线上预审、线下申报、多方核准,该企业第一时间领取了营业执照,完成公章刻制、税务登记、银行开户等事项办理,实现企业开办少成本、优环节、少时限。

今年以来,石泉县持续优化营商环境,大力推行“项目管家”帮办代办服务,不断完善帮办代办工作机制,持续提升工作效率,以实际行动增强企业的获得感和满意度,提振企业投资信心,以吸引更多的企业来石投资兴业。

## 油茶花开满山香

通讯员 熊华

初冬时节,在汉阴县漩涡镇上七村,数千亩油茶花迎着冬日暖阳尽情绽放,清香四溢。

据了解,上七村属于偏远山区,人口流失和土地撂荒严重。面对这些问题,村“两委”组织人员外出考察,请专家前来指导,因地制宜发展油茶种植。目前已发展鑫鑫油茶种植专业合作社,种植油茶树2600余亩,建设油茶加工厂1个,打造品牌“上七悦美”山茶油,深受市场欢迎。

近年来,该村依托“农业+旅游”融合发展新模式,不断盘活土地资源,通过土地流转,共流转土地2600余亩,打造以万亩油茶产业基地为中心的产业旅游带,并在产业园修建旅游观光路,结合油茶花期,举办“油茶花节”,游客可参与油茶采摘体验。同时,融合鳌头山杜鹃花海、巴国遗址等旅游资源,打造集游玩观赏、休闲度假于一体的旅游基地,让游客在大自然馈赠的天然氧吧中漫步。

此外,该村还通过地租、薪金、分红等方式,带动400户就业增收,其中脱贫户300户。接下来还将引进新技术,发展深加工,延伸产业链,持续完善“企业+合作社+农户”紧密型联农带农机制,推动油茶种植户、油茶基地入社。同时,合作社组织农户进行油茶新植、管护及改造,实行统一管理、统一培训、统一收购,确保农民增收,实现可持续发展。目前,该村借助电商平台,每年创造15万元的收益,完成了集体经济消薄任务。

## 安康城投多措并举打好“收官战”

本报讯(通讯员 滕越)今年以来,安康城投公司以持续推进“三年”活动为抓手,积极对标对表,克服重重困难,争分夺秒冲刺,确保圆满完成年度目标任务。

党建引领,凝聚合力促发展。始终把坚持党的领导、加强党的建设贯穿企业发展始终,充分发挥基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用。截至目前,各项重点工作有力有序推进,年度各项经济指标基本完成,资产总额突破150亿元,利润指标预计增长10%,企业持续保持良性发展势头。此外,积极推进人才兴企和学习强企战略,扎实开展各项志愿服务和党员“双报到”活动。今年,荣获“陕西省五一劳动奖状”荣誉。

发展为先,实干笃行抓落实。坚持项目为王,牢牢抓住项目建设这个“牛鼻子”,棚改项目共筹集资金2.27亿元,全面完成征迁清零扫尾任务;张岭片区城市更新项目策划及概念规划通过规委会审查,实现实质性开工建设;新城北门城市更新项目有序推进,建设模式和运营思路基本确定,合作招商积

极有效,已与5家央企国企签订合作框架协议;新能源汽车充电桩项目积极布局,已在火车站、一桥头、市政府等区域开工建设场站10座,年底均可正式运营;完成水电厂二期、铁路静安及供电局家属院的改造任务,并通过竣工验收,惠及居民1724户。

民生为本,主动担当树新风。认真履行国企三大责任,有效发挥国企在安康区域经济发展中的重要作用。保交楼专项贷款主动承接,作为保交楼专项贷款借款主体,公司承接国开行贷款12亿元,累计使用借款金额11.1亿元,占比90.83%。恒大御景半岛遗留问题处理积极配合,企业自筹资金2亿元购买恒大御景半岛剩余商业和存量车位。城市创建工作全力作为,公司系统累计投入资金1000余万元,发动志愿服务500余人次。助力乡村振兴工作扎实有效,选派3人在紫阳县向阳镇钟林村驻村帮扶,企业先后投入和争取资金100余万元,动员职工购买帮扶产品超过50万元。

## 汉阴财政周会商提高办事效率

本报讯(通讯员 李立)近期,汉阴县财政局制定出台《财政工作周会商工作制度》,实行“一期一会、每周一商”工作机制,局领导、各资金股室通过相互协商、定期会商研究,真正把情况摸清、把问题找准、把对策提实。

经会商确定,按照“定人、定事、定时限”的要求,形成《周会商工作责任落实清单》,实行“清单化监督”跟踪督办,形成周会商工作闭环管理,切实做到靶向施策、提前预警、谋划靠前,落实有力。

会商制度的出台实施旨在为办

商解决财政工作难点、堵点问题,尤其是突出财政收支矛盾风险、政府债务防控风险、财政财会监督管理风险的具体问题。截至目前,该局每周召开周会商会议3期,围绕“收、支、监、管”4方面议题确定资金保障、绩效管理具体事项27项,为解决关系群众就业、教育、医疗、社保、住房、养老等民生领域的突出问题及时提供资金保障,并盯紧绩效守牢财政资金(资产)安全,为落实“财政为民办实事”办好实事促发展”工作目标增速提质。