

# 汉阴住建局：“五个六”助推城市建设

通讯员 谢辉 王磊

今年以来,汉阴县住建局按照“东进南控西延北优”的要求,突出“县城主核、城乡融合、产城融合、建管并重”的思路,谋划“五个六”工作构架,持续推进重点项目和民生实事、创建“三最”城市等工作,构建住建事业高质量发展新格局。

抓好六件民生实事改善民生。严把示范标准,确保北城街道综合提升改造项目全面完成。通盘考虑,全力推进农村集镇污水处理扩容提效全覆盖项目,确保年底前全部建成、全面见效。加大协调力度,加强要素保障,扎实推进城区道路畅通工程建设项目。聚力用力,深化与筑道建设发展有限公司的招商合作,纵深推进城市净朗天空建设项目。优化保障服务,强化监督协调,持续推进城市天然气管道工程。查漏补缺,对照“便民、适老、适幼、安全、舒适”的“五化”目标,精心推进县城便民服务“五化”提升项目。

扎实推进六大提升行动。净朗天空提升行动。加快推进老城区街面空中弱电线路入地,政府企业共同用力,结合燃气、供水、强电、雨污分流等内容,统筹实

施城市更新,逐步补齐民生短板。路网畅通提升行动。在完成年度民生实事打通龙杨路、东城街至富强南道路的基础上,全力做好打通凤堰路口道路、南环路等工作。宜居家园提升行动。创新驱动第四代建筑,推进6大棚户区改造,实施好4个老旧小区改造。绿化提升行动。持续开展公益众筹和公共绿地认建认养活动,目标发展认养单位和个人30个以上,筹措资金50万元以上,所筹资金将用于打通城东体育场临河侧河堤走廊。便民服务提升行动。推进公共设施适老化、适幼化、便利化、美观化、安全化和无障碍改造,加大有益性探索和尝试,在重要区域加装完成烟蒂收集器、微型图书馆、无人售卖机、健康机器人等设施。产城融合提升行动。强化中心城市功能错位,加快推进城市重心转移,推动解放、太平、花片区差异化发展。

加速实施六大建设项目。实施好月河生态修复“花岸”建设项目,继续向东大桥以西延伸实施生态修复改造,为锦绣汉阴建设增添色彩。实施好迎宾大道建设项目,加快完成场坝杆线迁改工作,

年内完成管道及路基建设。实施好火车站进站广场建设项目,对照任务清单强化实地督导和实战考核,严格奖惩兑现。实施好南城门复建项目,加大城墙沿线拆迁力度,紧密联系文广局配合项目申报争取,加快推动审批进程,力争项目快速上马。实施好老体育场改造建设项目,加强人员、机械、材料的组织调度,扎实做好项目建设。实施好老旧小区改造项目,全力推进多个老旧小区改造。

坚持六项工作机制形成合力。坚持项目谋划申报工作机制,按照项目建设申报政策清、项目内容清、项目投资清、审批手续清“四清”要求,积极谋划争取项目。坚持重点工作定期沟通机制,凝聚思想共识,形成行动合力。坚持定领导、定股室、定职责、定目标、定任务的“五定”工作机制,实行建设项目专班推进。坚持落实一个项目一名领导牵头、一个股室包抓、一套班子服务、一个方案推进、一套措施保障的“五个一”工作机制。坚持“周督办、月研判、季点评、半年总结、年终考核”工作机制,确保节点任务按时完成。坚持严格推行建设项目细化

清单和负面清单考核管理,对建设项目工期、日常管理、质量安全管理等提出明确的细节要求,对建设项目任务、进度、责任对标对表实行负面扣分,严格奖惩兑现,严肃问责问效。

培育六个城市亮点打造名片。依托北城街道路综合提升改造项目,完善智慧路灯、智慧井盖、智慧停车内容,打造全智慧化管理的示范工程,培育“智慧亮点”。依托南城门复建项目,通过保护性开发利用,运用市场机制打造名人名企的“城市展厅”,培育“文化亮点”。依托月河生态修复“花岸”项目,实施一河两岸综合提升,同步完善实施龙岗阁油漆彩绘翻新、龙岗路配套停车和绿化景观提升内容,培育“生态亮点”。依托城市净朗天空项目,抢抓“以县城为重要载体的城镇化建设”重要窗口时机,结合政策机遇,培育“提质亮点”。依托老旧小区改造项目,打造陕西城镇老旧小区改造示范县,培育“民生亮点”。完善城市亮化设计,将常规亮化和特色亮化相结合,依托春节亮化优势平台,培育“夜景亮点”。



## 市委编办让党徽闪耀在创文一线

本报讯(通讯员 肖义军)创文迎检进入最后冲刺阶段,市委编办全体党员干部以高度的政治自觉和行动自觉,下沉帮扶社区育才社区,亮身份、当先锋,让党徽闪耀在创文一线。

夯实责任“帮”,全员下沉在一线。树立“党员全员创文”意识,成立领导小组,制定帮扶方案,建立“主要领导抓问责、分管领导抓督办、牵头科室抓组织、党员骨干抓落实”工作机制,实行党组织和党员到社区“双报到”。夯实工作任务,协同制作《育才社区创文重点点位示意图》,机关党员划分成4个攻坚小分队,全部下沉一线,常态化对香溪南路、香溪北路、莲花东巷和8个老旧小区进行实地督导,察看并现场解决环境卫生、枯枝落叶、道路破损等问题,夯实责任区域驻地单位、行业部门主体责任,形成工作合力。

围绕标准“创”,宣传发动在一线。市委编办与市政府办、区政府办、区委编办协同召开育才社区创文工作动员会,培训交办会等20余场次,多次培训测评标准,签订责任书,观看曝光台、领取任务单。8月1日以来,机关全体党员与社区党员群众一起走街串户入户宣传、调查问卷,对照重点点位测评标准,进行地毯式排查,形成创文人人参与、创文成果人人共享的良好氛围。

聚焦问题“改”,综合整治在一线。积极落实“社区吹哨、部门报到、党员到位”机制,紧盯问题、抓好整改,确保问题清零、点位达标。协调城管、交警、市场监管和生态环境等部门联合执法。针对老旧小区设施差、环境差、生活质量差等问题,协调责任单位对其进行改造提升,确保达到创文标准。

## 安康水电厂保安全促发电

本报讯(通讯员 周红英 肖珍妮)连续多日高温,电网负荷持续攀升,国网安康水电厂始终以保安全促发电为目标,多措并举确保机组安全稳定运行。

针对当前高温天气,该厂增加设备专项巡检频次,除常规设备巡回外,重点检查厂房空调和风机运行状况,机组三大轴承温度、油位和摆度变化趋势,及时发现和消除隐患。加大对重载设备的巡回测温,分析温度变化情况,掌握设备运行状态,避免设备过载。积极联系调度,加强运行工况监视与调整,避免过负荷运行。该厂发挥设备改造后效率提升优势,积极与调度联系沟通,科学合理安排机组经济运行方式,全力增发电量。在入库水量较上年同期偏

少30.41%的情况下,发电量仅减少19.85%,水量利用率达到100%。

此前,该厂扎实开展度夏前设备专项检查,组织完成6方面38项迎峰度夏重点工作排查。开展水电站安全风险隐患排查治理专项行动,完成两轮177项“拉网式”汛前检查。扎实开展迎峰度夏及防洪度汛应急演练,完成1至4号机组黑启动应急演练及保坝应急柴油发电机组提灌泄洪闸门演练。结合夏季大练兵活动,组织开展全厂防汛综合应急演练,夯实迎峰度夏及防洪度汛基础工作。厂纪委开展安全生产专项监督,狠抓管理履责,严抓作业层守纪,打造“专家型”安全检查队伍,不断提高工作质效。

## 乡村兴起研学拓展旅游热

通讯员 严紫沁

“翠香猕猴桃呈椭圆形,有点偏圆锥形,是绿心的,果实香甜可口,味浓有香气,属于早熟的一批。”近日,在岚皋县南官山镇宏大大村,一群来自全市各县的学生们正好奇地听着猕猴桃园区技术负责人讲解猕猴桃的小知识,一些心急的孩子时不时看一眼藤架架,迫不及待地想采摘还未熟透的猕猴桃。

让孩子们兴趣十足的课堂不止在猕猴桃园。经过微改造、精提升的“巴人部落”,已旧貌换新颜。在这里展开的研学拓展夏令营,老师带领着孩子们游历绿水青山、认知巴人文化、体验吃苦耐劳餐食,让学生在学中游、在游中学。

“我们家小朋友农学经历比较单薄,现在周边乡村就具备研学拓展的条件,让孩子利用暑假时间参加丰富的实践活动,从单一的课本教学模式转向多元化课堂体验,很有意义。”学生家长说。

同时,位于宏大村的猎鹰户外拓展训练基

地也进入运营阶段。该基地已完成投资1200万元,通过改造老旧歌老院,建成军旅民宿、户外训练场、室内教学区等,开设了体能训练、国防教育、应急演练、全真模拟等课程,可同时容纳500余人参训。

基地负责人张新华介绍:“试运营以来,主要开设6至16岁的特训班,目前参训人数已达150余人。从学生和家长的反馈来看,效果较好。下一步,我们将针对16至22岁的学生开设课程,平时忙于学业的孩子通过专业化管理和训练,增强体质,得到更全面的发展。”

深挖研学拓展旅游资源,进一步拉动旅游消费,已成为促进南官山镇旅游产业发展的“新型驱动器”。该镇将持续探索开发“研学+”多种业态,不断丰富旅游产品供给。“我们将立足自身职能,充分发挥作用,引导现有主体既要抓安全守底线,又要能创新敢突破,把研学拓展旅游做大做强、做新做优。”南官山镇镇长罗德意表示。

## 宁陕住建局做好「主题党日+」文章



岚皋县岚山宝生态农业开发有限公司以神仙树种、加工、销售为主,采用“企业+电商+基地+合作社”模式,制作神仙豆腐,生产“巴农秦叶”品牌系列产品,把“神仙豆腐”做成致富产业。图为工作人员按程序挑选神鲜树叶,并挑出杂质。

## “三支队伍”美乡村

通讯员 朱明富

街面整洁、道路干净、田园披绿、村舍齐整……日前,白河县仓上镇围绕“重点清理,全面整治”目标,以村、社区为单位划分12个责任区,以党员先锋队、志愿服务队、“河长+路长+林长”“三支队伍”引领全民环境整治“百日攻坚”行动,不断美化乡村颜值,提升群众幸福指数。

党员先锋作表率,充分发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,坚持将“我为群众办实事”实践活动与人居环境整治相结合,积极组织党员开展“主题党日+人居环境整治”活动,以党建引领人居环境

整治,共建美好家园。正常情况下,每月5日是各村、社区党支部固定的党员活动日,这一天,党员和村组干部、积极分子从家里带上扫帚、铲具提前到达村址集合,统一展开清洁行动,完成预定目标任务后,再进行下一个议程。

志愿服务暖民心。在环境整治行动中,红花社区30多名干部群众组成志愿服务清扫服务队,重点对集镇小区的棚屋柴垛、河滩岸边的垃圾、墙壁电杆上的广告进行清除,把居民店铺门前堆放的物

品摆放整齐。“请您把垃圾废品分类投放到固定垃圾箱,养成良好的文明卫生习惯。”“红马甲”们既是“保洁员”又是“宣传员”。

“街道整洁路通畅,环境美了心亮堂。干事创业有奔头,宜居宜游更宜养。”在白河县仓上镇,这段群众自编的顺口溜,反映出乡村的新面貌。“环境好了,不光看着舒服,心情也舒畅多了。”很多居民和个体业主也自觉加入整治队伍中,炎热的天气里,有人买来矿泉水给大家解渴,有农户主动把三轮车开来拉运垃圾泥土,有居民

自发买西瓜送来……环境卫生整治得到了广大群众的支支持。

“河长+路长+林长”靓乡村。在仓上镇,人居环境整治不是“一阵风”的突击行动,贵在平时、抓在日常。4年前,仓上镇就推行了“三长合一”制,把14名“河长”、58名道路卫生公益岗“路长”、126名生态保护林员和10名天保护林员“林长”力量整合起来,分段分区落实责任到人,形成了“路有人扫,河有人清,林有人看,公厕卫生有人管”的环境综合治理局面。

镇双创办负责细化保洁员、护林员、护河员“三员”工作职责和季度目标考核积分,对公益岗人员实行“末位淘汰”制。管理机制的完善,确保了各村、社区人居环境整治工作抓在日常、管在经常,落实在行动上,通过“整”让乡村亮起来、美起来,全面提升了乡村人居环境质量。

## 大贵镇志愿服务助振兴

本报讯(通讯员 李延明)为弘扬文明新风,今年以来,平利县大贵镇组织志愿者深入开展理论政策宣讲、人居环境整治等志愿服务活动,持续助力乡村振兴。

“志愿服务+环境整治”。今年以来,大贵镇11支新时代文明实践志愿服务队积极参与农村人居环境整治工作,深入实施“扫干净、摆整齐、改旱厕、清淤泥”专项行动和八项工程,每周开展地毯式集中整治活动。同时,志愿者还向广大群众宣传环保知识,倡导群众养成良好的生活习惯。

“志愿服务+平安建设”。该镇积极组织志愿者成立治安巡逻志愿服务队,定期开展巡逻巡防,并深入村组院落、田间地头,重点场所向广大群众发放平安创建、普法宣传手册,结合生活中的真实案例,向大家宣传打击电信网络诈骗、防养老诈骗等知识,进一步提高群众自我防范意识和能力。

“志愿服务+乡风文明”。该镇志愿者服务队积极开展

“理论+”微讲堂、农村公益电影放映等活动,并利用清明、端午等重要传统节日,引导群众进行文明祭扫,破除陈规陋习,营造文明和谐乡风;扎实推进道德模范评选,让道德模范化身志愿者开展家风家教、道德讲堂等教育活动,培育文明乡风。

“志愿服务+抗旱保秋”。面对持续的高温天气,该镇组织各村志愿服务队扎实开展抗旱保收工作,深入田间地头,宣传抗旱保收知识,引导广大群众节约用水、有序用水,迅速全面开展抗旱浇灌工作;带领群众全面开展生产自救,对地表水、地下水、过水水统筹兼用,利用一切可利用的水源和设备,切实保障群众生产生活用水;积极走访协调,有效化解干旱带来的矛盾纠纷,确保抗旱工作有序进行。



## 茨沟村拒办“升学宴”树文明新风

本报讯(通讯员 王义林)连日来,汉阴县漩滩镇茨沟村通过开展“拒办升学宴”系列宣传活动,号召村上今年考上大学的13名学生家庭不办、不参与“升学宴”“谢师宴”,共同营造文明健康、风清气正的良好社会风气。

自倡导文明新风以来,该村制定了《关于树立文明新风,拒绝“升学宴”等的倡议书》,通过微信群、干部入户走访发放等形式广泛宣传,组织辖区内高考学生家庭签订承诺书,倡导高考学生家庭要自觉抵制大操大办、请客送礼等陈规陋习,以简朴、节俭、新颖的方式表达喜悦之情和感恩之心。

同时要求村组党员干部要以身作则,率先垂范,严格遵守各项纪律要求。村民纷纷表示,不操办“升学宴”有效减轻了经济负担和人情支出,能给孩子提供更多学习上的经济保障。此外,该村还将为这13名学子举办集体升学礼。

据了解,近年来,该镇紧紧围绕县两级要求,大力推进“诚孝俭勤和”新民风建设,采取多种形式进行宣传引导,宣传婚丧新办、丧事简办、其他不办”理念,在村组路口等显眼位置悬挂横幅、张贴标语,让广大群众自觉养成勤俭节约、反对浪费的行为习惯和生活方式。