

# 一季度物价保持平稳,未来走势如何?

全球通胀压力下,中国物价继续保持平稳运行。国家统计局11日发布数据,今年1至3月平均,全国居民消费价格指数(CPI)比上年同期上涨1.1%。专家分析,2022年全年CPI涨幅或将比去年有所扩大,但仍将处在合理区间。

“今年一季度以来,各地区各部门持续加大重要民生商品保供稳价力度,如加大货源组织力度、加强价格监测预警等,消费市场供需基本平稳,物价保持总体稳定。”国务院发展研究中心市场经济研究所副研究员王立坤说。

据介绍,由于在我国CPI“篮子”商品中,猪肉价格占比较大,持续大幅下行的猪肉价格拉低了CPI涨幅,促使物价涨幅总体保持在合理区间。

“一季度我国物价总体在合理区间保持平稳运行,与全球其他主要经济体通胀居高不下形成鲜明对比,充分体现了我国经济韧性强,市场规模大,保供稳价措施有力。”中国宏观经济研究院综合形势研究室主任郭丽岩说。

不过,3月份以来,受国内多点散发疫情和国际大宗商品价格上涨等因素影响,CPI同比涨幅有所扩大。3月份CPI同比上涨1.5%,涨幅比上月扩大0.6个百分点。此外,部分民生商品价格涨幅较大,如鲜菜价格由上月同比下降0.1%转为上涨17.2%。

中国农科院农业信息研究所副研究员张晶分析,3月蔬菜价格有所上涨,主要是由于2月初寒潮天气影响

蔬菜正常换茬供应,以及近期多地散发疫情,对蔬菜采收、运输造成不同程度干扰。同时,汽柴油价格上涨等导致运费价格反弹,增加了运输成本。

今年以来,受疫情、主要经济体货币政策转向、地缘冲突加剧等多重因素共同影响,国际大宗商品价格持续上涨,带动国内石油、有色金属等相关行业价格上涨。

统计数据显示,3月份,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)同比涨幅虽比上月回落0.5个百分点,但8.3%的涨幅仍处在较高水平。从环比来看,3月份PPI涨幅比上月扩大0.6个百分点,其中石油和天然气开采业价格环比上涨14.1%,涨幅较大。

国家发展改革委副主任胡祖才此前表示,今年将全力做好粮食、能源、重要矿产品保供稳价工作,紧盯重点大宗商品市场供需和价格走势,加大期现货市场联动监管力度,严厉打击捏造散布涨价信息、哄抬价格等违法违规行为。

近期,全国本土聚集性疫情点多、面广、频发,重要民生商品保供稳价面临一定压力。记者了解到,全国多地正加大货源组织力度,加强市场价格监测分析预警,畅通“最后一公里”配送通道,确保供应不脱销、不断档。

美团买菜有关负责人表示,目前总体上未受疫情影响地区相关站点的商品库存充足,增加了配送车辆与配送频次,并在上海等地上线社区集单服务,以居民小区为单位开通服务,优先覆盖封闭小区多、配送压力大的重点区域。

“展望今后一段时间,我国粮油肉蛋奶果蔬生产稳定、供应充足,少数疫情地区物流配送环节堵点卡点正在逐步打通,保持重要民生商品价格总体平稳的基础更加牢固,预计年内CPI将继续在合理区间运行。”郭丽岩说,随着一系列保供稳价措施效果持续显现,预计年内PPI呈现总体逐步回落态势。

王立坤分析,预计到二季度或三季度,猪肉市场将由供求基本平衡向紧平衡过渡,届时猪肉价格将进入上行通道,拉动CPI温和上涨。此外,大宗商品价格高位运行,向CPI传导的趋势或将延续,预计一般日用品价格仍将小幅上涨。预计全年物价涨幅将比去年有所扩大。

多位专家表示,虽然近期国际地缘政治冲突加剧,引发国际粮价油价大幅波动,中国输入性通胀风险加大,但中国经济韧性强,市场空间大,政策工具箱丰富,特别是粮食生产连年丰收,工农业产品和服务供给充足,保持物价平稳运行仍有坚实支撑。

“今年,要继续实施大宗商品保供稳价政策,统筹好国际国内两种资源,应对好输入性通胀压力,激发强大的国内市场潜能,推动政府、生产企业和流通企业成本共担,进一步加大对下游中小微企业支持力度,缓解大宗商品价格传导压力。”王立坤说。

“这都是该县实施精准招商、强化创新驱动、优化营商环境,认真贯彻落实新发展理念所激发的高质量发展活力。2021年,石泉县面对新冠肺炎疫情、历史罕见洪涝灾害的严重影响,主动适应经济发展新常态,以干克难,大力支持民营经济发展,发挥各类市场主体作用,增强内生动力、释放内需潜力,全力以赴保增长,全县生产总值、规模以上工业增加值、社会消费品零售总额、城乡人均可支配收入、非公经济占GDP比重等主要经济指标依然位居全市前列,实现了“十四五”良好开局。

加快融入国家和省市新发展格局,紧紧围绕六大产业链补短板,瞄准国内外知名企业,组建招商小分队上门叩商,实施更大力度地“走出去、引进来”,着力补齐产业链短板。2021年,县委、县政府主要领导带头赴浙江、江苏、广东等地上门“叩商”62次,接洽考察客商113批次,全年共招商引进项目80个,实现到位资金124.67亿元,今年一季度招商已到位资金34.4亿元,为推动高质量发展增添了强大后劲。

坚持围绕产业链部署创新链,紧扣创新驱动发展战略,全面实施“校企合作、院地合作、项目引才”和“高端人才+重点项目”柔性引才引智工程,已建成市县专家工作站9个,引进正高级职称科技人才25名、副高级职称科技人员22名、博士硕士37名,签约高端人才、专家30名,吸纳经济管理人才230余人,专业技术人员350余人,研发新产品50个、新技术47项,取得专利12项,推动了产业提质增效,为高质量发展提供有力支撑。

创设市场主体服务中心,开辟招商引资项目绿色通道,从项目立项到竣工验收全程提供“保姆式”服务,着力优化打造快捷高效、规范透明的良好营商环境。持续深化“放管服”改革,全面落实并联审批、多图联审、联合踏勘、容缺受理、告知承诺“五项制度”,着力简化程序、压缩时限,创新开展“审批前置服务”,设立“办不成事”反映窗口,行政审批时限压缩60%以上,企业群众满意率保持99%以上。企业水电气优质服务、优缴费、优报修和减成本“四优一减”服务经验做法在全省推广,企业运行成本持续降低,市场主体活力不断迸发,全年新增法人企业508户,市场主体1495户,非公经济增加值占GDP比重达64.3%。

“强化项目建设、招商引资、资金争取等重点工作,严格实施‘月督月通报、季考季点评、年考年奖惩’和公开晾晒、分色预警、动态管理,深化完善年度目标、专项任务‘双向考核’制,对重点工作连续两次通报较差的,一律进行约谈;连续两次约谈的,一律启动问责;凡重点任务未完成的,一律取消评优资格,通过‘督查、考核、问责’闭环管理,推动县域经济高质量发展各项任务高效落实。”

石泉县委副书记、县长梁鸿涛表示,今年将坚持项目带动,不断扩大有效投资;坚持融合增效,着力提升产业能级;坚持品质提升,协调推进城乡发展;坚持生态优先,着力厚植发展优势;坚持改革创新,不断释放发展动能;坚持民生为本,切实改善群众生活,扎实推动石泉高质量追赶超越续写新篇章。

## 夯实高质量发展基石

2月7日,在安康市2022年开放招商大会上签订



强化医疗保障 新华社发 南海春 作

“(上接一版)打造这一‘样板’的突破口。记者了解到,目前旬阳市委党校正在为王院乡村振兴学堂申报安康市委党校的教学实践点。与此同时,新的王院村党群服务中心正在建设,1900多平方米的建筑面积,乡村振兴学堂将占三分之一。王院村村委会大门外不远处的一块空地上,地基已经整理完毕。

不同于脱贫攻坚兜底,乡村振兴要发挥群众的积极性。要把群众、优秀的人才紧紧凝聚在党组织周围,这样抓产业、搞建设首先就解决了人的问题。在旬阳市委组织部副部长刘宗广看来,王院乡村振兴学堂,正是培养基层党员干部、培养新型市场主体和职业农民,聚人心、育人才的实战平台。而通过“擂台比武”的方式,激励、鞭策样板村和示范村的‘头雁’们,也许是旬阳的‘创举’。

“样板村”可不好当!据旬阳市乡村振兴局局长向飞介绍,根据旬阳出台的乡村振兴“1226”示范体系建设工作方案,22个乡村振兴示范村每年每个村从巩固衔接资金中投入不低于100万元,另外6个样板村每个不低于500万元;同时各类项目优先向样板、示范村倾斜。而相应的,会对1个省级示范镇、22个示范村、6个样板村建设实行专项考核,开展每月通报、季度观摩、半年评价、年终考评,效果好、群众认可度高的示范点,给予项目资金奖励,并作为评先评优依据。对进度慢、效果差、群众意见大的示范点,取消示范建设资格和扶持政策,并启动责任倒查。

被动落实变为主动争先,样板示范激发众多村级“带头人”的“血性”。陈分新的“播主”身份也受到了冲击。虽然发出前述“不如陈支书”的感慨,但这些村支书在“打播”中却没有让的意思。金寨镇寨河社区党支部书记陈先台上台打播时

就对陈分新说:“我精力更旺盛、我们寨河地域交通更有优势,基层党组织阵地条件也更好,我有信心超过你!”“寨河社区是旬阳道德评议的发源地,也属于后起之秀。”回忆起当时的场景,刘宗广的语气中难掩赞许。

陈分新受到的另一种冲击,则是来源于他的内心。

“早就有人劝我搞直播,宣传王院,但我比较犹豫。我的影响力是组织赋予的,社会给予的。搞网上宣传最终还得要带货,要不然对村上没有多大增收意义。但我对直播带货一直有看法。在产品质量把关上更容不得差错。”早些时候,陈分新研究直播后总结了一点:“就是把内向的人转变成外向活泼的人。”而自己一直倾向于做减法,面对镜头很有压力。

记者了解到,去年8月,旬阳市委改组新派来两名年轻女干部驻村。12月份连激带将就地为陈分新开通了实名抖音号,现在就是两个年轻人在负责运营。账号发的都是陈分新和村里的工作日常。“现在是粉丝4400多,获赞1.7万。虽然都是正能量,但是要聚人气还很难。”一直对开账号持保留意见的陈分新向记者分析。

发现抖音平台不会给政务内容过多流量后,驻村第一书记兼工作队队长宁雨薇和伙伴抓住了“反差萌”的流量密码。“陈书记抱着小羊仔的那条短视频反响就不错。”宁雨薇边说边翻看账户的数据分析。

“窗口在王院,覆盖到周边”,用好“陈分新”和“乡村振兴样板村”两张名片,带动整个棕溪镇的名优农产品发展,这是年轻驻村干部眼里,未来王院电商中心和直播间的发展愿景。这样的背景下,陈分新好像又回到了当年创业的阶段。只不过不同的是,他觉得两名驻村干部暂时担起了编剧、导演的重任,而自己,仍在探索“演员”之外的新身份。

同附件一环境影响报告书征求意见稿全文网络链接。  
四、公众提出意见的方式和途径  
公众若有与本项目环境影响和保护措施有关的建议和意见,请填写附件二《建设项目环境影响评价公众意见表》,将填好的表格按如下方式邮寄或发邮件至建设单位。  
单位名称:陕西安康恒河水库投资建设有限公司  
地址:安康市恒河示范区创业大厦  
联系人:程先生 联系电话:18066666641  
邮箱:592756645@qq.com 邮编:725000  
五、公众提出意见的起止时间  
自公示之日起十个工作日内。  
附件:1、附件一安康市恒河水库工程环评报告书(20220402)公示  
2、附件二安康恒河水库工程公众参与意见表

陕西安康恒河水库投资建设有限公司 2022年4月13日

## 关于因新冠肺炎疫情导致产权延期办理的函告

尊敬的天悦城·天悦奥莱各位业主:  
首先感谢您对我司天悦城·天悦奥莱项目的认可与厚爱,我司现就您购买的房屋,因新冠肺炎疫情导致产权延期办理事宜致函如下:  
一、2020年1月20日,因新冠肺炎疫情发生和蔓延,国家卫生健康委员会发布2020年第1号公告,宣布将新冠肺炎纳入《中华人民共和国传染病防治法》规定的乙类传染病,并采取甲类传染病的预防、控制措施,将新冠肺炎纳入《中华人民共和国国境卫生检疫法》规定的检疫传染病管理,此次疫情依法属于不可抗力。现受上述不可抗力带来的影响,项目开发建设等工作无法正常推进。根据《安康市住房和城乡建设局(市人民防空办公室)关于新冠肺炎疫情防控期间支持建设行业企业复工复产工作的通知》第五条:顺延企业竣工交付时间。因受疫情影响或疫情防控工作需要,工程项目不能如期交付的,依法援引“不可抗力”条款,竣工交付时间依据合同约定顺延六个月,顺延期间不计违约责任。  
二、根据贵我双方签署的《商品房买卖合同》补充协议第六条第5款约定:“如发生本合同约定的不可抗力

或以下情形之一的,甲方可据实顺延交房日期,且无需承担违约责任:(1)因政府部门政策变化或为遵守政府法令而引起房屋延期交付。……(4)政府部门公布的公共卫生事件或其他社会突发事件导致房屋延期交付。”  
三、根据合同约定交房时间为:2020年10月31日,因疫情“不可抗力”条款约定顺延六个月,调整为2021年4月30日;办理不动产权证书是在商品房交付使用后520日内,故产权办理时限调整为2022年10月2日。  
四、为确保产权证顺利办理,请您尽快至天悦奥莱营销中心咨询办理相关流程,并且及时缴纳契税、维修基金等相关税费,提交办理资料。  
因此次新冠肺炎疫情属于不可抗力,虽然按照国家法律规定我司不承担因不可抗力造成的房屋延期交付和产权延期办理的违约责任,但我司仍就本次疫情造成的房屋延期交付和产权延期办理再次向您深表歉意,也感谢您的理解和支持。  
祝您阖家幸福、身体健康!  
陕西安康恒河天悦城开发有限公司  
二〇二二年四月十三日

## 陕西省安康市恒河水库工程第二次环境信息公告

为保障公众环境保护知情权、参与权、表达权和监督权,依据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号),现公开下列信息,征求与该建设项目环境影响有关意见。  
一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径  
(一)网络链接:https://hengkou.ankang.gov.cn/Content-2387710.html  
(二)公众可前往以下单位查阅纸质报告书:  
建设单位:陕西安康恒河水库投资建设有限公司  
编制单位:陕西省水利电力勘测设计研究院  
地址:陕西省西安市碑林区东大街57号  
联系电话:029-87449237  
二、征求意见的公众范围  
征求意见公众范围为环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织,环境影响评价范围之外的公民、法人和其他组织也可以提出宝贵意见。  
三、公众意见表的网络链接

