



# 平利常态化推进新时代文明实践中心建设

本报讯(通讯员 张禄)自启动新时代文明实践中心建设以来,平利县确定“2021年建成一个中心和三分之一的所、站,2022年全覆盖”建设目标,按照“有场所、有标识、有人员、有项目、有制度、有档案”的“六有标准”,常态化推进新时代文明实践中心建设。

该县围绕“学习实践科学理论、宣传宣讲党的政策、培育践行主流价值、丰富活跃文化生活、持续深入移风易俗”五项任务,通过“传帮兴树晒”的文明实践方式,扎实开展文明实践活动。通过“理论+文艺”等形式,先后组织重点理论宣讲活动260余场次,受众2万余人;依托驻村工作队、驻村干

# 3500余斤柑橘被送到紫阳抗疫前线

本报讯(通讯员 朱烁旭)自紫阳县疫情防控形势严峻以来,紫阳县洞河镇菜园村村民熊家双陆续捐赠3500余斤柑橘送达抗疫一线。

听说他的义举后,该县第十九届人大代表任玉锋、张东军、

# 汉滨林业局送技下乡促生产

本报讯(通讯员 刘晶晶)近日,汉滨区林业局邀请西北农林科技大学教授,在瀛湖镇响水沟村开展拐枣春季管理技术培训,积极推动林业产业提质增效、农民增收致富。

在培训现场,教授通过多年的实践经验,简明扼要、深入浅出地讲解了拐枣种植管理技术,全区各拐枣种植园业主和种植大户们听得聚精会神。

# 西营镇天逸社区志愿力量筑牢“防疫墙”

本报讯(通讯员 胡晓华)近日,在白河县西营镇天逸社区,一群穿着“红马甲”、手持“小喇叭”的志愿者走进楼栋及周边门店商户,用“大白话”“顺口溜”宣传防疫知识,对未佩戴口罩、未保持社交距离的居民进行劝导。

针对当前疫情防控形势,天逸社区整合资源、统筹力量,通过“小喇叭”、宣传画、横幅等,多形式、



3月29日,紫阳县新冠肺炎疫情防控工作指挥部办公室下发了关于做好疫情防控区春茶生产管理工作的通知,为做好春茶生产和疫情防控提供了保障。图为紫阳县高桥镇在严格落实疫情防控各项措施的前提下,抢抓采摘时机,最大限度减少疫情给茶企茶农造成的损失。 胡波 朱佳 摄

# 产业“千千万”富民路子宽

通讯员 董青苗

初春,在平均海拔1200米的旬阳市羊山上,冰雪还未完全消融。但山脚下却是一片火热忙碌的景象。千亩高山土豆、千亩烤烟、千亩特色林果、万亩中药材的“千千万”产业蓝图正在构元大地上分片区逐步铺开。

近年来,构元镇大力推行“三联”工作机制,充分结合当地自然条件,着眼中药材、烤烟、林果、高山蔬菜,逐步走出了一条绿色产业发展道路。

林相村位于构元镇的中部,紧邻316国道,这里土地条件优越、交通便利,是烤烟产业发展的最佳地带,但由于大量劳动力外出,老烟农逐渐下岗,导致烤烟产业停滞不前。而位于洒人沟里的金马塔村,山大沟深、土地贫瘠,反倒出现有人无地的状况。

为了解决有人无地和有人无地的矛盾,构元镇党委、政府经过调研,在2021年年底出台《构元镇2022年烤烟生产考核奖励办法》,鼓励技术人才跨区域流

动,鼓励干部下乡种地,让全镇的人力、土地、资金等生产要素实现大整合。

为了给外来烟农提供便利,林相村党支部统一将闲散土地流转,通过村集体经济再流转给外来产业大户。郭景奎是金马塔村人,今年在林相村发展烤烟100亩,像他一样的外来产业户还有5人。2月21日,烤烟烟草育苗现场会在林相村张家山召开,今年林相村发展烤烟面积顺利突破1000亩,同比增长50%。

在加强党建引领的同时,该镇积极培育主体,让产业聚起来。初春的汉江岸边,枇杷花竞相绽放,蜜蜂围着花簇忙个不停,万花果园里的工人们正在忙着修剪枝叶。吴万花家住构元社区,由于当地紧邻汉江、水汽充沛,她从小就发现家乡的枇杷、柚子等水果特别甜。1996年,她率先选择在家门口发展枇杷产业,到现在已有26个年头,她的产业种类也从枇杷拓展到柚子、柑橘等,产业面积从10亩发展到现在的100余亩。

吴万花常说:“一枝独秀不是春,百花齐放春满园,作为一名构元人,希望能带领更多乡亲一起走上致富路。”自万花果园品牌打响以来,吴万花对全镇农户免费开展枇杷种植技术培训,累计培训果农1600多人次。在她的带动下,构元社区已经有近100户群众变身果农。

像吴万花一样的,还有高校毕业生樊仁恭、职业农民赵红军、青年创客戴云龙……一批批创业者相继选择来到构元创业,在他们的带动下,全镇逐步形成主体带动、政府扶持、群众共同参与的产业大联盟。

产业发展离不开技术支撑,该镇着力加大科学指引力度,逐步让构元镇农产品名片靓起来。作为土生土长的构元镇林相村人,王道友2011年从市档案局退休后就回家发展金银花产业。由于爱学习、讲科学、重技术,在发展初期村党支部就给予大力支持,并在2011年安排其

前往山东、河南等地考察。终于,经过3年的试种,他筛选出了适合当地环境的山银花和百花1号两个品种,并在全村推广。每到关键时间,他就邀请专家为乡亲们培训。

2016年底,他拎着一袋金银花去北京找专家,经鉴定,林相村金银花中绿原酸的含量竟然达到了5.4%,整整比其他地方高出了2倍多,优良的品质让构元金银花品牌越做越靓,受到各地客商们的青睐。

在科学引领下,全镇多个金银花合作社相继注册,“秦盟”“秦晋”“秦巴道地”“城市小火”等品牌金银花茶、饮品应运而生,目前,该镇种植金银花面积达到1万余亩,带动5000余人实现增收致富。

支部引领、盘活资源,做大产业、做靓名片,在“三联”机制的引领下,构元镇正在将“千千万”产业蓝图转化为造福千千万万群众的致富路。

# 双龙镇支部联建聚合力

本报讯(通讯员 许伟)3月28日,汉滨区双龙社区赴中山村开展主题党日活动,为中山村送去了一批防疫物资,并看望部分困难党员和群众。

自开展支部联建以来,双龙社区与中山村从地理环境、资源优势、人才培养、产业发展等方面,进行深入交流,在园区带动、茶叶发展等方面达成初步合作意向,进一步凝聚发展共识、汇聚乡村振兴的强大合力。

此前,中山村地理位置偏僻,村党组织发展意识不强,产业发展不优,集体经济不大。而双龙社区坐落于集镇中心,人才、技术、资金等资源充足,特别是党建工作走在全镇前列,发展势头强劲十足。两个村(社区)通过联建,实现优势互补、资源共享、技术协作,为群众稳定增收、壮大集体经济、实现镇域高质量发展奠定了坚实基础。

# 旬阳养老保险经办中心支部联建强产业

本报讯(通讯员 鲁玲)为进一步夯实包联村乡村振兴的产业基础,提升产业发展水平的人才保障和技术支撑,日前,旬阳养老保险经办中心党支部与仁河口镇枫坪村党支部联合开展了“向能人学技术 强产业促发展”支部联建活动。

一行7人在金寨镇珍珠村及甘溪镇施家坡村实地参观了百亩林下魔芋园和千亩蚕桑园区,两位产业技术能人分别为大家讲述了林下魔芋、传统蚕桑、果桑及蔬菜种

植管护技术,并根据两地不同情况有针对性地讲解了栽植套种方法、秋冬季施肥、病虫害防治等技术要领。

此次活动为枫坪村林下魔芋和蚕桑种植产业发展提供了技术支持。村干部纷纷表示,通过实地边看边学边思考,深刻学习了专业化、规模化、制度化的产业发展理念,对枫坪村产业发展和乡村振兴工作有了更清晰的工作思路和前进目标。下一步,将对标先进经验,审视当地实际,以产业夯基础、技术保发展、人才增动力,推动枫坪村高质量发展。

# 泗王庙村绿满山乡耕作忙

本报讯(通讯员 朱涛 吴明林)连日来,天气回暖,万物复苏,平利县泗王庙村农户们抢抓春耕大好时节,全力以赴为今年丰收增产作准备。

“趁天气好,把堰渠疏通一下,周六村上干部没休息,还给我们送来了水泥、引水管等材料,帮我们一起整修水渠、夯筑田埂、清理杂草……”3组村民杨家华一边挥着铁锹一边说。“去年,我种了3亩多的田,收了4000斤水稻,卖给合作社3000斤,增收9000多元,今年我还要继续种。”村民祝世平信心满满地说。

近年来,在泗王庙村集体经济合作社带动下,共有100户农户种植富硒水稻500余亩。下一步,该村还将紧紧围绕兴产业增收促振兴的目标,立足股蓝等特色农业,充分挖掘绿色富硒土壤和绿色富硒农产品地理优势,探索乡村民宿、田园观光等乡村旅游项目,打响本土特色富硒品牌,不断延长产业链条,提高产品效益,为推进乡村振兴提供产业支撑。

“目前我们已启动了陈庄社区龙凤沟3A级景区和乡贤馆、游客综合服务中心、物业管理中心、新时代文明实践中心、茶叶等特色产品展销中心‘一馆四中心’建设工作。茶旅的深度融合,将会在‘名人故里·茶旅陈庄’碰撞出别样的火花。”谈及社区茶旅融合发展,陈庄社区党支部书记陈远飞干劲十足。

据悉,全镇各大茶园面积累计达2.1万亩,现已陆续开始进入第一批春茶采摘季,药树、富秦、凤凰、焱昊4家茶厂新茶生产、加工、销售也在有序进行中。下一步,该镇将依托文化名人、生态茶园、自然景观等资源优势,打造成集采茶、制茶、品茶、生态观光、休闲体验于一体的精品旅游路线,实现茶旅深度融合发展。

# 万亩茶园吐新绿

通讯员 刘静

生机盎然的茶山、古朴别致的民宿、清澈蜿蜒的河水、沁人心脾的空气……近日,走进白河县卡子镇仓房村千亩示范茶园,只见茶农们三五成群,背着茶篓,穿梭在茶园中,双手在“绿浪”里翻飞,将一片片嫩叶摘入筐中。

“今年初春气温较低,茶叶开采时间较晚,近段时间天气变化也大,更要抢时间采摘。”62岁的仓房村村民熊德秀一早就背着茶篓抢抓嫩芽。

“目前采摘的茶叶细嫩,色翠香幽,入口醇香。”富秦绿茶有限公司负责人黄治贵介绍,“明前茶”尤为抢手,目前已接到许多订单,正抓紧生产。

放眼远眺,在卡子镇桂花村黄家大院,修葺一新的青瓦白墙间,金灿灿的油菜花从屋后一直延伸到纵横交错的茶园里,宛如一幅淳朴的乡村田园画卷,美不胜收。为了提升旅游品质,让游客在观赏黄家大院的同时能够体验到采摘春茶、赏油菜花等乐趣,桂花村建成了约4公里的产业步道,增加了防护栏等硬件设施,大大提升了游客的旅游体验。

在陈庄社区“妇女创业就业基地”药树绿茶示范园里,沿着山路往上走,一座古朴别致的民俗院落“韩家茶院”映入眼帘,踏青游玩、体验采茶、品农家菜……游客来来往往,络绎不绝,他们对杯中汤色嫩绿、入口鲜醇的绿茶更是赞不绝口。

# 安康市自然资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

【安自然资出告字(2022)2号】

经安康市人民政府批准,受安康市自然资源局委托,陕西天龙国际拍卖有限公司以挂牌方式出让位于安康市城市规划区的2宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况:

宗地编号	宗地位置	出让面积 (m <sup>2</sup> )	宗地用途	出让年限 (年)	规划指标要求			竞买保证金 (万元)	起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
AK001-002-(018)-802	汉滨区巴山东路北侧	23612.33m <sup>2</sup> (折合35.42亩)	工业用地	50	≤0.72	/	/	940	1880	20
AK001-002-(058)-807	汉滨区巴山东路南侧	9764.63m <sup>2</sup> (折合14.65亩)	工业用地	50	≤0.77	/	/	400	800	10

二、竞买人报名条件

(一)中华人民共和国境内的公司、企业和其他组织,除法律、法规和政策性文件另有规定的,均可参加竞买。不接受联合竞买。

(二)有拖欠安康市本级土地成交价款的公司、企业和其他组织,须缴清欠款后方可报名。

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过陕西省公共资源交易平台安康市公共资源交易中心网站(网址: <http://ak.sxggzyjy.cn/>)电子交易平台陕西省权益类交易系统(网址: <http://ak.sxggzyjy.cn/>)进行报名。凡办理CA锁(数字证书),按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加本次交易活动。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式按照价高者得且不低于出底价原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求详见宗地挂牌出让文件。挂牌出让的时间要求如下:

1、申请人可于2022年4月2日9时00分至2022年5月6日16时00分00秒前登陆陕西省公共资源交易平台安康市公共资源交易中心网站(网址: <http://ak.sxggzyjy.cn/>)电子交易平台查询、报名并到陕西天龙国际拍卖有限公司处(西安市高新区科技路50号金桥国际广场C座21层)索取挂牌出让文件,按出让文件规定的操作程序参加竞买。

2、经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年5月6日16时00分00秒前确认其竞买资格。

取得竞买资格的竞买人需按《安康市国有土地使用权交易系统竞买人操作程序》进行操作程序参加竞买报价(获得地址为:陕西省公共资源交易平台安康市公共资源交易中心网站: <http://ak.sxggzyjy.cn/>服务指南/下载专区)。

3、挂牌出让报价时间为:2022年4月22日9时00分00秒至2022年5月9日10时00分00秒(节假日不休息)。

五、其他事项

1、挂牌报价时间截止时,有竞买人愿意继续竞价的,将转入竞价环节,通过竞价生成竞得人。

2、竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件,网上提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全面接受。

3、申请人可在中国土地市场网、安康市公共资源交易平台、安康市自然资源局网、《安康日报》相应版块查询出让宗地的有关信息。

4、“出让公告”的内容与“出让文件”内容不一致的,以“出让文件”为准。

5、如果在参加本次挂牌出让活动过程中遇到疑难问题请致电以下电话:

网上交易系统使用服务电话:400-9280-095  
安康市公共资源交易中心咨询服务电话:0915-2110976  
CA业务咨询及办理电话:400-6369-888  
陕西天龙国际拍卖有限公司  
联系电话:15829252620 张先生 15594551920 杜先生  
联系地址:西安市高新区科技路50号金桥国际广场C座21层

安康市自然资源局  
陕西天龙国际拍卖有限公司  
2022年4月2日

