

“三联共建”是安康乡村振兴的强抓手

■ 陈曦

是具有安康特色的发展实践推涌的结果。在脱贫攻坚进程中,我市农业经济组织化、规模化、现代化水平不断提高,出现了农业产业链跨村发展、合作社跨村联营、易地搬迁群众跨村居住、资源要素跨村流动的新动向,这种经济发展的新态势,呼唤一种更加适应市场要求、更能满足各方利益的新机制,“支部联建、产业联盟、资源联享”工作机制便在火热的实践中开花结果了。

在新的发展阶段,一个地区的特色不止于资源和产品,更在于资源和产品的组织形式,也即具有特色的生产机制。“三联”工作机制在安康土壤中发芽、在安康田野里结果,这种“土性”决定了它的适应性和生命力。安康的农业立地条件,决定了无法发展大规模的现

代化农场,只能发展多种形式的适度规模经营,适度规模经营能否实现小而不散、小而不断的目标,这就靠联盟的力量,将点联成线、线联成面,才能形成发展闭环,适应大市场的需要。

在“三联”工作机制中,支部联建是主导,产业联盟是路径,资源联享是基础。从经济学角度来看,这个机制能否最终落地取得成效关键在于产业,或者直白地说在于资本。资本若不下乡,其他都是空谈。资本是现代经济发展的润滑剂、加速器、倍增器,它能够确保生产过程中各种要素有机地耦合在一起,并形成整体性、系统性、结构性效益,极大地提高生产力的总效能。毫无疑问,在这个机制中,企业发挥着关键作用。借助企业资本的聚合作用,能充分激活技术

也是如此,良性的发展不但要有利益共识,也必须要有政治共识,应该通过村企支部联建,达到政府、支部、企业、农民四位一体的平衡,充分尊重农民的主体地位,将推行“三联”工作机制的进程,变成推进共同富裕的过程,充分实现企业发展、产业壮大、集体增收和群众致富的有机统一。

“三联”工作机制正在全市广大农村推广,必将大大推动我市乡村振兴进程。从长远来看,随着产业市场化水平进一步提高,“三联”工作机制还有更大的想象空间。我们应该按照产业发展的新需求,扩大发展新视野,将“三联”工作机制的思维、理念在其他产业和领域进行创造性运用,将所有产业和产品最终链接到生态发展、绿色消费上,为安康可持续发展奠定坚实基础。



浓浓家乡情

幸福安康酒

平安顺利·幸福安康

安康酒金州广场配送中心 幸福热线:(0915)-8110009

汉阴县国有建设用地使用权挂牌出让公告

经汉阴县人民政府批准,受汉阴县自然资源局委托,陕西昌盛永恒拍卖有限公司以挂牌方式出让汉阴县八宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地的基本情况及规划指标要求如下:

宗地编号	宗地位置	宗地面积 (㎡)	宗地用途	出让年限 (年)	规划指标要求			起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)	增价幅度 (万元)
					容积率	建筑密度	绿地率			
2021A016	城关镇太平村	10380(约 15.57 亩)	商业用地	40	≤3.0	≤50%	≥30%	930	900	10
2021A028	涧池镇西坝村	884(约 1.33 亩)	商住用地	商业40 住宅70	≤2.0	≤30%	≥30%	80	80	1
2021A029	涧池镇军坝村	67986(约101.98 亩)	工业用地	30	≥1.2	≥40%	≤15%	1330	700	10
2021A030	双乳镇三同村	13739(约 20.61 亩)	工业用地	30	≥1.2	≥40%	≤15%	275	250	2
2021A031	城关镇中堰村	9400(约 14.1 亩)	商住用地	商业40 住宅70	≤4.0	≤25%	≥30%	1460	800	10
2021A032	城关镇解放村	20291(约 30.44 亩)	商住用地	商业40 住宅70	≤4.499	≤29.9%	≥35.1%	3120	1200	10
2021A033	涧池镇洞河村	408(约 0.61 亩)	商业用地	40	≤1.2	≤40%		35	35	0.5
2021X003	涧池镇军坝村	10127(约 15.19 亩)	工业用地	50(先租后让)	≥1.2	≥40%	≤15%	240	50	1

二、竞买人报名条件

- 凡中华人民共和国境内外的自然人、法人单位及其他组织,均可单独申请参加竞买,但法律、法规对申请人另有限制的除外。
- 凡在汉阴县以往国有建设用地使用权出让中有拖欠土地价款的,不接受其竞买申请。
- 本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行,按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。
- 提交申请、保证金缴纳时间及资格确认
 - 提交申请: 申请人可于2021年11月12日9时00分至2021年12月10日16时00分前到陕西昌盛永恒拍卖有限公司(安康市汉滨区西大街11号)索取挂牌出让文件,进行资格预审,资格预审通过后,须在安康市公共资源交易服务平台(网址: http://ak.ssgzyjy.cn/)进行注册并办理CA锁后,按要求提交竞买申请。
 - 保证金缴纳: 保证金缴纳截止时间均为2021年12月10日16时00分(以到账时间为准)。
 - 资格确认: 网上报名成功后,且足额缴纳保证金的申请人,我公司会同汉阴县自然资源局进行资格确认,资格确认截止时间均为2021年12月10日16时00分,通过资格确认的竞买人方可进行网上报价。
 - 网上报价时间均为2021年12月2日9时00分至2021年12月13日16时00分。
- 签订《成交确认书》: 挂牌结束当日,凭《结果通知书》在汉阴县自然资源局现场签订《成交确认书》。
- 其他事项
 - 竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件,一经提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。
 - 2021X003号宗地系以挂牌方式先租后让宗地使用权,总出让年限为50年(其中租赁期为5年,出让年限为45年)。宗地竞得人在租赁期内须严格按照合同约定的建设时间、投资强度、用途等使用土地,不得擅自改变,在租赁期未经批准不得转租、转让和抵押。
 - 网上挂牌报价时间截止时,有竞买人表示愿意继续报价的,将转入延时竞价,通过延时竞价结果确定竞得人。
 - 本次挂牌出让不接受口头、传真、邮寄及电话报名。
 - 本次挂牌出让宗地的具体要求和资料详见挂牌出让文件,“挂牌出让公告”的内容与“挂牌出让文件”内容不一致的,以“挂牌出让文件”为准。
- 联系方式

联系地址:安康市汉滨区西大街11号
联系电话:0915--3216489 13991527277 胡先生
陕西昌盛永恒拍卖有限公司
2021年11月12日

万达安康之眼及安康万达 ONE 项目入伙公告

尊敬的万达安康之眼及安康万达 ONE 业主:

您所购买的万达安康之眼及安康万达 ONE 项目房屋已按时具备交付条件,根据《商品房买卖合同》及《补充协议》(下称“买卖合同”)之约定,我司定于2021年11月15日至2021年12月2日办理入伙(鉴于疫情防控要求,为避免大量人员聚集,我们建议您严格参照入伙楼栋排期表时间前来办理),并已向您邮寄送达入伙通知书。

请您按照买卖合同约定,携带《入伙通知书》列明的资料及费用在上述期限内到入伙通知书载明地点办理入伙手续。如您在我司公告、登报及通知书的入伙期限内未办理入伙手续的,将视为我司已按照买卖合同约定履行交付义务。敬请各位业主按时办理入伙。

特此公告
售楼部咨询电话:0915-3431111
物业咨询电话:15709250080

安康万达置业有限公司
2021年11月12日

安康 750kV 输变电工程环境影响评价第二次信息公示

安康 750kV 输变电工程环境影响报告书征求意见稿已编制完成,现按照《环境影响评价公众参与办法》的要求向公众公示如下环境影响评价信息,征求与该建设项目环境影响评价有关的意见。

一、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

与本工程利益相关及关心本工程任何单位或个人若需要查询本工程环境影响评价征求意见稿,可从即日起登录“http://www.sn.sgcc.com.cn/通知公告”查阅本工程环境影响评价征求意见稿;若需要查阅纸质报告书可按照下述第四条的联系方式联系查阅。

二、征求意见的公众范围

工程附近可能受影响的公众、团体和单位,以及对本工程关注的公众。

三、公众意见表的网络链接

公众登录“http://www.sn.sgcc.com.cn/通知公告”下载公众意见表填写,反馈。

四、公众提出意见的方式和途径

公众可通过电话、电子邮件、信函等方式向建设单位或环评单位实名反馈意见,并请留下联系方式,以便及时向提出意见的公众反馈公众意见采纳与否的情况。

(1)建设单位
国网陕西省电力有限公司
联系人:张工 电话:029-81002127
E-mail:283100344@qq.com 邮编:710048
地址:陕西省西安市柿园路218号

(2)环境影响评价单位
中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司
联系人:丁工 电话:029-89583760
E-mail:dingyujie@nwepdi.com 邮编:710075
地址:陕西省西安市高新区团结南路22号

五、公众提出意见的起止时间
公众提出意见的起止时间为2021年11月12日-25日(10个工作日)。

国网陕西省电力有限公司

遗失:富德生命人寿盛军公益协会丢失社会团体法人登记证书(正本),统一社会信用代码:51610921MJY1364271,声明作废。

遗失:镇坪县富康职业培训学校丢失民办非企业单位证书(正本),证号:人社民6109275000002号,声明作废。

金州传媒信用 Jinzhou media credit

主营 企业信用修复,个人信用修复服务。

地址:汉滨区南城国际706室
电话:0915-2113661 13891519001(微信同步)



共建全国文明城 争做文明安康人