

# 全市县域工业集中区高质量发展暨工业经济运行调度工作会议

## 交流发言选登

### 凝聚合力 全力冲刺年度目标任务

旬阳市人民政府

今年1—9月，旬阳市规模以上工业企业完成产值231.24亿元，同比增长0.5%，低于全市平均水平1.4个百分点；规模以上工业增加值增速为0.7%，低于全市平均水平1.8个百分点，欠建议增速6.8个百分点，排名全市第七；预计三季度旬阳市非公经济增加值占GDP比重为58.7%，完成建议任务。旬阳市规模以上工业增加值未达预期目标主要原因是：一是7家退库留基企业留基产值多达24亿元，占规模以上工业产值的10.4%，下拉前三季度规模以上工业产值11.5个百分点。二是新增规模以上工业企业少，1—9月仅新增入库企业3户，新增产能1.2亿元，远远不能弥补退库企业所留基数。三是受市场、原材料涨价、资金短缺、限电、环保等诸多因素的影响，陕汽宝通、亨通铸造、炫酷新能源、尧柏水泥等企业产能受到严重抑制。四是自8月下旬以来，30余家规模以上企业受灾严重，影响产值近5亿元左右。

下一步，旬阳市将认真贯彻落实本次会议精神和集中攻坚挂联、部门包企”责任，以“一企一策”“三复”工作为抓手，加大包抓帮扶企业力度，帮助企业解决资金、市场、原料、煤电油运等保障环节存在的困难和问题。加强在库企业动态监测，帮助潜在退库企业振经营、拓市场，千方百计留库。紧盯重点行业和龙头企业，加强原料、煤电油运等生产要素保障，确保旬阳烟厂、尧柏水泥、领盛科技、鑫源矿业、酒农实业等重点企业开足马力生产，多产多超，以超补欠，以大补小。

聚焦项目，全力加快建设进度提质增效。严格按照项目建设“六个一”包抓机制，全力加快亨通铸造球墨铸件二期技改、华禾柏功能分离新材料及植物提取、汉江阳电站、艾系列产品深加工、宏达坤生物黄姜提取物研究基地、轻型超高强杆塔、智能建筑装备产业基地、1000万件毛绒玩具、苏陕长安印务年产1000万件包装印刷制品等重点工业项目建设进度，确保年内竣工投产；进一步加快规模以上工业培育，做好具备条件的拾金子工贸公司、安康广普远药业公司等5家企业入库指导和申报工作，做到成熟一户培育一户，形成新的增长点。

聚焦企业需求和营商环境改善，全力抓好惠企政策落实。全面落实旬阳市加快工业高质量发展的实施意见、工业稳增长促投资六条措施和减税降费政策，强化各链、各部门及企业的责任意识和竞争意识，聚焦企业需求，强力帮扶，全力生产。搭建政银企合作平台，帮助企业解决资金需求。支持指导企业申报争取项目，做到应报尽报，缓解企业、项目建设面临的实际困难。



(以上图片由本报记者张乔、陆清波拍摄)

## 推进标准化厂房建设 助推高质量发展

安康高新集团

近年来，安康高新集团按照统一规划、布局合理、功能齐全、设施完善的要求，规划建设智能终端电子信息产业园、西北电子信息研发生产基地、再家河先进制造产业园等九大园区，规划建设总面积160万平方米。

目前，已累计建成厂房及配套功能用房67栋64.24万平方米，其中标准化厂房59栋52.01万平方米，配套功能用房8栋12.23万平方米。在建厂房及配套功能用房37栋60.98万平方米。截至去年年底，已入驻标准化厂房的企业共40余家，累计实现产值48.42亿元，税收1.03亿元。

创新理念，高点定位抓规划。按照企业集中、产业集聚、用地集约的工作思路，坚持厂房建设与园区建设、产业发展相适应，突出通用性和实用性；与入园企业需求相适应，立足不同行业特点、企业特色，量身打造、定制个性化标准厂房。

夯实责任，挂图作战抓进度。实行一个项目一位包抓领导、一位项目负责人、一位现场代表的“三个一”包抓工作机制，全面夯实工作责任。会同建设施工单位按月、按周细化分解工作任务，精心绘制“作战地图”。同时，结合实际制定项目进度奖励办法，严格按照项目施工进度对项目施工进度开展督导检查。

灵活方式，多措并举抓建设。按照统一规划、政府引导、市场运作的原则，采取企业自建、委托代建、合作共建等模式，多措并举、多管齐下推进标准化厂房建设。先期由高新集团直接投资或组建开发公司建设了高新产业园

化园、泰远科技产业园、纳米科技产业园等一批具有示范引领作用的企业自建标准化厂房。在此基础上采取PPP、EPC等合作共建模式，吸引有实力的企业和集团公司共同出资建设标准化厂房，建成后交由园区运营公司统一运营管理，或直接由民营企业作为投资开发建设主体自行开发建设，建成后自行对外出售或招商出租，有效确保了标准化厂房加快推进。

强化保障，把握机遇抓融资。紧紧抓住货币政策宽松的“窗口期”，牢牢把握与政策性银行紧密合作的“基本盘”，利用园区优质厂房项目，加强与国家开发银行、农业发展银行等金融机构的沟通对接，充分利用PPP政策融资工具，配合经发、财政、住建等部门积极策划、上报符合金融政策支持的优质厂房项目，多渠道、多维度为厂房项目建设筹集资金，累计获得中长期贷款资金约30亿元，有效解决了厂房建设资金短缺的问题。

完善配套，优化服务抓管理。坚持以高质量服务保障标准化厂房建设，积极协调有关部门强化土地收储工作，为标准化厂房建设提供用地保障；投资成立园区物业服务公司，全面推行“拎包入住”“保姆式服务”模式，为落地企业全方位做好供水、供电、供气、通讯等要素保障及安全卫生管理、设施设备维护等基本服务，并及时协调解决入园企业在建设运营中的实际困难和问题。结合实际研究制定了《高新区工业厂房及附属配套用房租赁管理办法》，为入园企业创造安心、舒心的创业环境。

## 强化园区承载 打造工业强县

汉阴县人民政府

近年来，汉阴县紧紧围绕工业强县战略，强化“产业主导、园区承载、创新驱动”三大举措，推动工业集中区经济高质量发展。

自2009年汉阴县月河工业集中区启动建设，该县累计投入8.37亿元，收储土地3200余亩，建成主次干道15公里，标准化厂房38.8万平方米，公租房392套，入园企业165户，其中规模以上企业53户、外贸企业22户、外资企业5户，园区就业人员1.1万人。本年度前三季度，完成工业总产值98.1亿元，贡献了全县80%工业总产值；预计工业实现增加值27.8亿元，工业对GDP贡献率达到了48.6%。

聚焦产业主导，加强链主企业培育。发展生态富硒食品，形成大米高端衍生产品链、生物科技产业链和富硒魔芋三大产业链，培育出金茂生物、华峰植物药业、盛发魔芋为代表的富硒食品科技企业；发展新材料，形成建筑管业产业链、陶瓷工艺产业链、矿渣微粉产业链，培育出中昌管业、佳佳乐陶瓷、天元科技为代表的材料科技企业。

聚焦园区承载，加强建设资金筹措。该县聚集各类资金用于经开区基础设施建设，近

三年争取发改、工信等部门专项扶持资金3000余万元，银行贷款1.9亿元，政府专项债6000万元，苏陕协作资金1460万元。新建标准化厂房7万平方米、综合服务中心2500平方米、公租房267套，工业展览馆建成已累计接待参观1000余人次；新建建材聚集区、仓储物流区3.8公里环线道路全线贯通，道路绿化、亮化及标识标牌同步完善；天然气门站、两个污水处理站投入使用，供排水、雨污水、通讯管网配套到位，5G网络全覆盖有序推进。区内基础设施日趋完善，承载能力不断增强，发展环境和服务水平不断优化提升。

聚焦创新驱动，加强园区亩产效益。以打造智慧数字园区为抓手，搭建智能化服务平台，其中丰水源公司智慧水务数字智慧平台运行良好。强化“亩产论英雄”的导向，优化土地利用结构，建立规范的企业准入机制，提高园区的“亩均效益”；对落后产能、僵尸企业坚决“腾笼换鸟”，引进安康味滋味富硒食品科技有限公司魔芋制品自动化生产项目和安康午末纳米真石漆项目，有效激活了龙飞魔芋和发意公司的低效资产。

## 统筹力量 推动工业经济发展

岚皋县人民政府

1—9月，岚皋县规模以上工业增加值同比下降9.5%。面对工业经济主要指标持续低位运行的情况，县委、县政府高度重视，相继召开常委会、常务会和推进会议，专题研究推进措施，规模以上工业增加值稳步回升，但总体增幅不大，距离省、市平均水平还有一定差距，究其原因，一方面是主观上对部分主要经济指标分析研判不够充分，横向比较不够精准，在统筹经济运行确保主要经济指标企稳回升方面，聚焦聚力还不够，缺少咬定青山不放松的狠劲和韧劲。另一方面是由于工业企业总体规模较小，原有的花炮、矿电等传统支柱产业受政策、市场和环保等因素影响相继退出或转型，而近年来引进的富硒食品饮料、电子制造、鞋业加工等新兴产业又大都处于培育发展阶段，产业配套及产业链还不够完善，短时期内难以形成规模支撑县域经济发展，加之去年统计核查后数据大幅调减，致使该县工业增加值持续低位运行。

下一步，岚皋县将统筹一切工作力量，调动全县上下资源，深刻分析工作中的短板和不足，逐项明确整改措施和时限，抓住关键环节，

找准工作突破点，全力扭转工业经济运行不利局面，确保11月份工业经济主要指标由负转正，全面完成全年增长10%以上目标任务。

提高站位，强化认识抓增长。正视问题、认清不足，在思想上强化对标意识，在行动上拿出实招硬招，组织动员各级各相关部门一体联动，围绕工业经济主要指标增长这个中心，加大监测预警力度，确保问题早发现、早解决，主要经济指标增速早日实现转正。

多措并举，突出精准抓增长。迅速出台《岚皋县民营经济高质量发展三年行动方案》《关于进一步提升产业链发展水平的实施意见》等具体的政策措施，进一步调动各方积极性，以精准政策激励破解工业经济运行中存在的突出问题；强化“双招双引”，通过招商小分队积极“走出去、请进来”，加速引进一批规模体量大、延伸配套性好的工业项目，培育新的经济增长点；扎实开展产业项目建设年活动，落实专班推进，对每一个项目紧密对接、及时跟进，加快项目签约、落地、建设进度，尽快形成更多实物工作量。

