

健身器材老旧,应该找谁维修更换?

记者 周健

HAN
JIANG
CHEN
KAN

汉江晨报



微信扫描二维码
关注安康日报公众平台

2020年12月29日 星期二
第43期(总第778期) 5版

汉江晨报 编辑部

主 编: 陈 俊
执行主编: 杨迁伟
热线电话: 0915—3268532
邮箱: 2837420582@qq.com



部分小区损坏严重 不知由谁维修管理

连续多日来,记者对安康城区部分小区进行调查,发现大都存在着健身器材“缺胳膊少腿”、缺乏维护修理的现象。在地处金堂路的东郡小区,零散分布的几个健身区域内,原本安装的有扭腰器、太空漫步机、秋千、儿童滑梯等健身器材。可最近发现,最受小朋友们喜爱的滑梯却不见了踪影,秋千上的铁链连带座带也被去掉,变成了一个高大的“单杠”,下面还停放着车辆。距之不远的扭腰器不仅生满了锈,脚踏转盘也不见了踪影,根本无法使用;诚鹏芳馨园不大的院子内,安装有几十套健身器材,不仅有太空漫步机、跷跷板,还有秋千等,可放眼一看,这些健身器材都锈迹斑斑,原本的黄色也变成了黑黄相间。一角的两个秋千,链条和支架相接的环扣已经损坏,取而代之的是铁丝捆扎,下面的座带已经磨得不成样子,随时都有断裂的危险;而城投中石油小区安装的5套健身器材不仅老旧,还都“缺胳膊少腿”,三位蹬力器已经锈蚀不能活动,太空漫步机、太极推盘也少了“一条腿”或者没了转盘,更为严重的是一个器材,已经完全看不出原来的样子,只剩一根钢管套着一个转盘。

“这些器材安装的时间都比较久远,有的七八年,有的已经十几年了。平时大家都喜欢在上面运动,大人们聚在一起聊聊天、晒晒太阳、做做运动,既锻炼了身体,又增进了感情。小孩子在上面玩耍,既可增加运动量,还能锻炼他们的身体协调能力,对他们的成长很有益处。可是坏了后,既没有人维修,更谈不上更换,让人觉得很方便。”东郡小区业主吴大爷说,“尤其是孩子们最喜欢的滑梯、秋千坏了后,不仅无人维修、更换,还只进行简单粗暴的移除,或者干脆把铁链去掉只留下支架,让人看着心里很不舒服。”

“东郡小区的健身器材安装的比较早,有的是房屋开发时就安的,有的是后来向体育彩票中心申请的公益项目。但却没有明确的维护、管理部门,我们在平时巡查过程中发现有螺丝松动等小问题,就会拿上螺丝刀把它拧紧,但是出现了大的问题,就没有什么办法了。”东郡小区一保安介绍说,“比如秋千链条脱落、滑梯滑板断裂、太空漫步机少了一条腿等问题,由于要更换零件,我们既不知道向谁申请,物业上也没有专门的钱来购买,就无法进行维修。为了安全起见,只好采取极端的措施把它移除或者让其不能再用。”

公园广场也有损坏 管理人员维修维护

和居民小区相较,安康城区的公园、广场等大型公共场所的健身点规模则更大,健身器材数量也较多,使用的频率也更高。情况又将如何呢?记者在位于东坝坝外的汉江公园看到,里面一个比较大的公共健身点,各种健身器材种类齐全,且都安装不久,虽然使用的频率很高,但还没有出现生锈、破损等情况,并且十几种健身器材全部都有醒目的说明和提醒,包括功效、使用方法、适用人群及禁忌等。而修建较早的老城堤脚下的汉江公园里情况却不容乐观,老城堤脚下几个健身点内,所有的健身器材都比较老旧,有一个太空漫步机只有一条“腿”,有个别健身车的脚踏板不见了,还有部分器材连接处的扣环环掉,改用铁丝捆扎。位于江北的亲水广场,在靠近西城阁附近也有一块较大地方的健身点,安装的健身器材同样出现了损坏情况,其中有3个健身车的脚踏及转轴消失,部分健身器材生锈严重。靠近江边的健身步道上,有的健身器材却不见了踪影,只留下安装在

水泥路面上的钢管茬。在人流量较大的高新运动公园,也有部分健身器材损坏、破损的情况。

记者在汉江公园采访中,一市民告诉记者:“我每天都会来这里锻炼,看到经常有工作人员前来维修设备,这里设备还可以,我们用着也方便。”该市民告诉记者,来这里锻炼的人员都是附近的居民,偶尔有路过的市民也来“玩一圈”,遇上一些不注意的市民,这些健身器材就会“遭殃”,过一段时间会有工作人员前来维修,但不知道是什么单位的。可其他地方的情况就不容乐观,虽然也有工作人员维修,可坏的严重的话也会长期放置,得不到修理或更换。

“健身器材虽然安装在公园、广场内,但所有权却不是公园、广场的,日常维护也不是公园管理部门的职责。我们的职责主要是管理、维护公园广场内的树木、花草,这些器材是体育部门安装的,管理和维护的权限在他们那里。”办公地点设在汉江公园内的市政园林处公园管理科一工作人员介绍说,“我们在巡视的过程中,如果发现有掉漆、螺丝脱落等小问题,也会及时安排人员去维修,但是遇到零件丢失,需要购买配件等情况,就维修不了,只好将数据统计起来报给体育主管部门,由他们进行更换。”

“不管是居民小区还是公共场所,如有健身器材不能正常使用,都可以申请更换。”该工作人员说,“公园、广场等公共场所的健身器材是由体育主管部门安装或者赠送的,如果出现老旧情况,体育主管部门会根据损坏情况进行及时维修、更换。至于居民小区,虽然安装器材的主体不同,所有权也不同,但如果有更换要求,也可以由社区统一向所在地的体育行政主管部

冬日午后,在家“憋”了一上午的老人、孩子纷纷走出户外,来到小区或者公园、广场等公共健身点,在健身器材上甩甩腿、扭扭腰,荡荡秋千,活动筋骨,在运动的同时享受着难得的日光浴。然而,功能各异的健身器材在使用过程中,常常在损坏不能使用后,却得不到及时维修或更换,成为市民迫切需要解决的问题。对此,记者就相关政策采访了有关部门。

门提出更换申请,体育主管部门也会视情况给予更换。况且,根据《全民健身条例》的有关规定,现在的房地产开发商必须为新建的小区配备一定数量的健身器材,以满足居民的健身需求。”

老旧器材可向体育行政部门申请更换

“安康城区有些地方的体育健身器材安装的确较早,损坏情况也很严重。”采访中,汉滨区教体局一工作人员说,“这些器材的来源也比较复杂,来源不同,管理和维护单位也就不同。也正是因为这个原因,才会出现维护更换不及时的问题。”

该工作人员告诉记者,小区内的健身器材大致可以分为三种,但维护管理大都会落在物业公司的肩上。一种是原来开发商就建设好的配套设施,设施的所有权属于全体业主。这些设

施在保质期内,由设施生产厂家来进行维修保养,过了保质期后,一般是由物业来接手后续的维修保养工作。另一种情况是原本小区没有这些健身设施,后来由政府或者社区出钱安装,或者是公益基金如体彩中心捐赠,这种情况以老旧小区居多。相关部门一般会委托第三方进行管理,大都是与物业或者制造厂家签订的有相关管理维护协议。还有一种情况就是,小区原本没有健身设施,在业主的要求下,由业主委员会争取费用建设的健身设备,所有权也应该属于全体业主。这种情况,也基本是由物业来进行维修保养,费用一般出自业主委员会的物业维修基金。不管通过哪种方式委托,物业公司都应该尽到相应的责任,确保这些设施的正常使用。而广场、公园等大型公共区域安装的健身器材,大多数都是体育彩票公益项目或财政资金购买赠送,其主管部门为教体局。对于这部分器材,教体局会聘用一些工作人员,或者以协议的形式委托相关部门进行检查与维修,确保器材能满足群众运动需求,又能保障群众人身安全。

“不管是居民小区还是公共场所,如有健身器材不能正常使用,都可以申请更换。”该工作人员说,“公园、广场等公共场所的健身器材是由体育主管部门安装或者赠送的,如果出现老旧情况,体育主管部门会根据损坏情况进行及时维修、更换。至于居民小区,虽然安装器材的主体不同,所有权也不同,但如果有更换要求,也可以由社区统一向所在地的体育行政主管部

新闻透视

2名生活无着的流浪乞讨人员落户安康

本报(通讯员 张琪)近日,安康市救助管理站从公安部门领取了51名流浪乞讨人员的户口簿,标志着安康市长期滞留的流浪乞讨人员安置工作取得突破性进展,自此之后,他们不再是无家可归的无名氏,而是有了自己的身份,成为安康的新市民。

这51名“无名氏”,自身表达能力存有障碍,经人脸识别对比、DNA对比等多种方式寻亲无着,成为长期滞留在市救助管理站的特殊困难群体。落户后,他们将在社会福利院进行安置,从此有了身份、不再漂泊。

为保障这部分特殊弱势群体的合法权益,市救助管理站严格按照民政部印发的《关于开展生活无着的流浪乞讨人员救助管理服务提升专项行动的通知》相关要求,联合公安部门共同解决特殊弱势群体的落户和安置问题,明确了落户程序,对于各救助管理站救助经全国救助寻亲网寻亲、媒体登报寻亲、DNA 血型采集比对、人脸识别对比方式寻亲无果满3个月的长期滞留流浪乞讨人员,予以办理落户。

生活无着的流浪乞讨人员救助管理工作是我市困难群体保障的重要环节,生活无着的流浪乞讨人员的基本权益保障是健全和完善社会救助体系不可或缺的一环,此次的流浪乞讨人员落户安置工作的成果,推动了我市流浪乞讨人员管理工作的规范化、制度化建设,打通了我市长期滞留的流浪乞讨人员落户安置工作的瓶颈,为推动和建立更加成熟、更加定型的新时代救助管理服务体系提供了有力保障。

村中民房突然起火 快递小哥紧急扑救

本报(通讯员 张禄)冷风刺骨,冬意浓浓,然而近日发生在平利的一件暖心事,却让人感到这个冬天不再寒冷。

“那天,老院子突然着火,正当我不知咋办时,几个小伙子第一时间赶来帮忙灭火,幸亏有他们,否则后果不堪设想。”平利县城关镇陈家坝村三组的周玲女士回忆起当日着火的情况,仍觉得后怕。周玲口中的年轻人正是京东物流平利营业部员工。

12月12日,平利县城关镇陈家坝村一处民房突然起火,附近的3名快递小哥听见呼声后立即放下手头工作,拎起灭火器冲进满是浓烟的房屋进行扑救,成功将火情控制。周玲的奶奶平时跟她一起住在新房里,隔壁的老院子堆满了木柴和泡沫板等杂物,那天早上其奶奶在老院子生火取暖,周玲转身上了个厕所,院里就燃起了大火。

“12日是‘双十二’大促奋战日,大部分同事都出去送货了,只有我们3个人在开会。突然听到有人喊‘着火了’,我们出门一看,是右后方邻居院子着火了,我们没有犹豫,提着灭火器就赶了过去,里面有个老太太,我就赶紧让她到安全的地方等着,我拿着灭火器在一楼对着明火进行扑灭,另外两名同事去二楼灭火了。”参与灭火的快递小哥熊涛说。

“当时火燃起来烟很大,看到火烧得很旺,烟很大什么都看不到。我进去后拿着灭火器就开始喷,喷了之后感觉有点呛人,稍微把头一偏,不知道撞到什么硬物上了,感觉有点痛,但是当时情况比较紧急,一直等到把火灭了之后,一摸额头才发现出血了。”另一名参与灭火的快递小哥熊涛说。

大约过了七八分钟,经过3名快递小哥的奋力灭火,消防队员也赶到现场,在众人的共同努力下,火势被控制住,快递小哥被浓烟呛得不停咳嗽,头发染成了灰白,粉尘也沾满了工作服,脸上却洋溢着满足的笑容。

“我们公司比较注重安全培训,要求每名员工都必须会使用灭火器,所以我们当时3个人拿着8个灭火器,在消防员来之前基本上把明火扑灭了。世上没有从天而降的英雄,只有挺身而出的凡人。这其实是个很小的事,每个人遇到这种情况都会义无反顾地冲上去。”一道参与灭火的营业经理孟照升回忆道。

在现场

边陲哨兵

通讯员 严共昭

“那就早上八点十分准时出发!”确定了明天的巡护路线,负责巡护管理的彭少勇,毅然决然宣布了出发时间。他是急性子,每次都把出发时间精确到分。

到社区了解情况、宣传教育是巡护,沿公路巡逻制止非法入山也是巡护。酷热的夏季爬上半坡就气喘吁吁,寒冬腊月雪没膝盖冷风刺骨,在没发现异常的前提下,大家都认为不必再上去了。可老彭认为不深入保护区腹地,就不算是完整的巡护。那天,蒙蒙细雨下个不停,大家都建议打道回府,我又喝了感冒药,心慌掉气,冷汗直扑,可老彭一再坚持不能半途而废。一路上跌跌撞撞,不知道几次撞在枝干上,额头辣辣地痛。到了目的地,老彭让我们歇息,他在方圆五十米内跑了几圈,才发现界桩淹没在塌方中。要不是老彭坚持,还真发现不了这个问题,复位了界桩,大家不约而同地竖起了大拇指。

老彭每天五点半开始晨练,这个习惯源于多病的妻子,给娃娃做好早点了,还得做好午饭的准备,不早起不行啊。2009年,他被选调到化龙山自然保护区,分配到上竹工作。按理他可要求留在八仙,而他二话没说直接去了。上竹保护站离家50公里,要翻越海拔2000米的化龙山。周末骑车回家,周一不亮回单位,无论风雨交加,还是冰雪封冻,他必须回家洗好一周的菜,准备好一周的生活物资。冬去春来,一晃就是10年。

安装化龙山主峰监控塔那天,工人忘了带图纸,为不影响施工,他只身返回管理局取图纸,可安装太阳能板时,又发现一包专用螺丝没带,他再次返回管理局,这一天,他三上化龙山主峰。在上竹,脏的、苦的、远的话,他都揽上。尤其是防火季节,要去八坪山保护点值班,孤身一人一呆就是半个月。

同志们都说:“有老彭,我们享福啊!”谁都不想把他调走,可谁都知道,多病的老婆离不开他。回到八仙,再也不用每周风里雨里大风雪里骑车翻山越岭了,妻子那颗悬着的心也算落下了。而最高兴的还是我们,谁都知道他是一把巡护管理的好手。

化龙山遍山的野药野菜,给勤劳的化龙山人



人鸟和谐 吴定国 摄