



安康日报

HAN JIANG CHEN KAN

# 漢江晨刊

微信扫描二维码  
关注安康日报公众平台2020年7月14日 星期二  
第19期(总第755期) 5版

漢江晨刊 编辑部

主编：陈俊  
执行主编：孙妙鸿  
热线电话：0915—3268532  
邮箱：2837420582@qq.com

漢江晨刊

观察生活 评论安康  
有温度的新闻评论  
来稿请发至 akhan-jiangchao@163.com，我们将择优发布。

车不让人人不守规 乱象为何又重现

孙妙鸿

近期，行走在安康城区你会发现：交通秩序乱象反弹了——行人闯红灯、不走人行道、不走斑马线、跨越道路隔离，机动车遇到行人过马路也摁起了喇叭、不再主动礼让，“车不让人、人不守规”，致使交通拥堵、秩序混乱。

交通文明是一座城市文明程度的重要标志。车让人，人守规，二者相辅相成，也是文明交通的集中体现。安康城区开展“车让人、人守规”文明交通活动要追溯到两年前。2018年6月，安康市公安局、市文明办、市住建局、市交通局联合制定印发了《安康市城市道路交通文明畅通提升行动计划工作方案》，成立了组织领导机构，建立了联席会议机制，明确了工作职责，并决定从8月份开始在全市范围内广泛深入开展“车让人、人守规”文明交通活动。8月2日，五部门联合在影剧院广场举行启动仪式，全面启动以“车让人，人守规”为主要内容的全市城市道路交通文明畅通提升行动，迅速掀起文明交通热潮。

经过一段时间的集中整治，安康城区交通秩序明显好转，“车让人，人守规”渐成风尚。

可是，这种良好的习惯没有坚持多久就被乱象打败了：有的行人过马路时，见到穿梭的车辆却一臉不在乎，甚至有人一边走路一边玩手机，或嬉笑打闹，或磨磨蹭蹭，对礼让的车辆视而不见，导致许多司机怨声载道。有的司机见行人过马路，不停地摁喇叭，甚至有司机见缝插针从行人间穿过，看起险象环生。特别是部分摩托车、电动车，不管不顾地闯红灯、逆行，更谈不上礼让行人了。

车让人，人守规，本是一个双方体谅、互相配合的协作过程，也是一个城市交通的双赢之举；车辆礼让，行人及时穿过马路，这不仅保证了自身和他人的生命安全，也节省了时间，减少了交通混乱。可是，有些司机却对“宁停一分，不抢一秒”的警示抛之脑后，有些行人抱着“我是行人，撞了试试”的态度，互不礼让，抢着通过，早把文明交通抛在脑后。

其实，安康在整治“车让人、人守规”行动中采取了很多措施，有的措施也标新立异，但眼下这种局面的形成，明显是有关部门放松管理、疏于管理造成的。要想让“车让人、人守规”成为安康创建工作的亮点，需要久久为功，坚持齐抓共管，让文明出行入脑入心，成为广大市民的自觉行动，切不可半途而废，功亏一篑。

家常话

# “鎏金菩萨”流失22年

通讯员 程涛



“22年了，终于让你们找到了……”

看到民警手里的照片，年过七旬的李佳秀一眼就认出来这就是22年前她在白河县档案局工作期间被盗的文物“鎏金菩萨”。她如释重负地说：“我们这些‘老骨头’终于能了却这桩心病了！”

## 离奇盗窃案 文物流失22年

1998年12月，存放在白河档案馆一件七八十斤重的馆藏文物“鎏金菩萨”被盗，在社会上引起较大反响，给白河文物保护工作带来了巨大伤害。据白河县档案局原退休局长艾文仲回忆，这件从民间收回的“鎏金菩萨”原本存放在档案局的仓库，因为“块头比较大”，专门给其做了一个木匣放置。

据当时的工作人员回忆，文物被盗的两三

个月前，有一天工作人员发现这件“鎏金菩萨”无缘无故的出现在办公室里，当时大家都认为是单位内部人员“恶作剧”，将它搬回原位后也没太在意。但此后没过多久，“鎏金菩萨”就彻底消失了，而门锁和窗户并未发现明显的破坏痕迹，大家感觉事态严重，迅速报警求助！

案件发生后，白河公安局迅速介入，围绕可能接触文物人员和文物去向展开调查，但囿于当时的办案条件和侦查手段，多方调查半年多未发现有价值的线索，案件就此僵持下来。

“离奇的盗窃案，让档案局所有工作人员都成了怀疑对象……”馆藏文物被盗事件成为馆里工作人员心里的包袱。22年来，白河公安多次研判、辗转多地，不断扩大摸排范围，尝试寻找该案的“蛛丝马迹”，但始终无任何进展，随着时间的推移，被盗文物追回的希望似乎也越来越“渺茫”起来……

## 三长包抓 转机就在下一个“不放弃”

今年1月份以来，白河县公安局新一届党委立足公安工作职能，狠抓侦查破案这个主体责任，大力开展“打现行、破积案”严打攻坚行动。

如何打破20多年来的僵局，撬开案件的突破口？该局对案情反复梳理，深度研判。文物不像其他物品，其流通渠道相对狭窄，圈子也较小，在犯罪嫌疑人转卖、交流期间很容易留下痕迹。

基于对案情准确把握，该局成立了以局长、主管刑侦工作副局长、刑侦大队长“三长包抓”的专案领导小组，制定了“以物找人”的破案思路，并对案件侦破工作提出具体要求；对现有线索进一步梳理排查、对辖区内文物爱好者进一步走访、对文物交易市场进行重点关注，穷尽一切手段开展走访摸排，确保被盗文物尽快归位！

今年3月，专案民警深入白河“古玩圈子”，先后走访摸排数千名群众，经过3个多月的专案经营，民警终于获取了一条有价值线索：白河县群众巴某家里收藏有一尊“鎏金菩萨”，并且在寻找买主。

6月，在市公安局的大力支持下，经过大量工作，专案民警获取了“巴某家中的‘鎏金菩萨’，就是白河档案局丢失的文物”的重要信息，至此，这起尘封20多年的文物盗窃案赢得了重要转机，看到了胜利的曙光！

## 多警联侦 挽文物于流失之际

虽然获取了有价值线索，但巴某是否就是犯罪嫌疑人，被盗文物现在又藏在何处？在没有确切证据之前，一旦引起犯罪嫌疑人警觉，将被盗文物转移，那么20多年来的努力都将付之东流。

为确保侦破工作“万无一失”，刑侦、网安民警同步上案，多警联动，在严格保密的前提下开展缜密侦查。经过大量走访调查，跟踪守候，民警终于确认了“被盗文物还藏在巴某家中”的关键证据。

6月16日，该局副局长王军指挥开展收网行动，在白河县城关镇将犯罪嫌疑人巴某抓获，并迅速在其住房卧室内成功查获被盗文物“鎏金菩萨”，另查获疑似文物11件。经突审，巴某如实供述其于1998年12月在白河档案馆盗窃“鎏金菩萨”违法犯罪事实。1998年初，巴某听说白河县档案局内存放有一件“菩萨佛像”，遂生心窃念头。当年10月份前后，巴某第一次潜入档案局仓库，用“技术开锁”的方式将门锁捅开，找到了这件“鎏金菩萨”并搬回家，不料被妻子和岳父发现后极力劝阻，让其将“鎏金菩萨”归还，巴某随后将“鎏金菩萨”偷偷送回到了档案局，由于进出仓库“麻烦”，并未将文物放回原位，而是随意放在一间办公室里。当年12月份，巴某酒后经过白河县档案局时，又想起了这件“鎏金菩萨”，耐不住心中强烈的占有欲望，他再次采用同样手法潜入档案局仓库，将已经放回原位的文物再次盗走，一直藏匿至今。

22年的接续奋斗，4个月的持续攻坚，看到追回的文物，专案民警所有的付出和汗水都化作了收获时的喜悦。当年档案局工作人员也终于“洗脱嫌疑”，放下了心里的包袱……

经鉴定，被盗“鎏金菩萨”为一般文物。目前，巴某已被白河县公安局刑侦大队刑事拘留。

新闻 视点

# 老旧小区改造，到底改些啥？怎么改？资金谁来出？

记者 杨迁伟

老旧小区改造，不仅是完善城市功能、提升城市形象的民生工程，还是改善市民人居环境、提高市民生活品质的民心工程。从2019年起，安康按照“政府主导，多主体实施”的工作思路，决定利用5年左右的时间基本完成中心城区老旧小区改造任务。那么，老旧小区改造究竟是怎么一回事？

日前，记者从安康市住建局一份关于《安康中心城区老旧小区改造工作实施方案》中获悉，本次老旧小区改造范围是：中心城区(东至黄洋河桥，西至瀛湖路马坡岭，南至环城南路，北至江北铁路沿线)2000年以前建成的具有合法产权、配套设施不全、环境脏乱差且居民改造意愿强烈的住宅小区，以及与老旧小区直接相关的城市基础设施，优先改造无产权单位、无有效管理、无业主委员会的“三无”小区。其中已纳入城镇棚户区改造计划，拟通过拆除新建(改建、扩建、翻建)实施改造的棚户区(居民住房)、以居民自建住房为主的区域和城中村不在本次改造范围。

为全面摸清老旧小区真实底数和基本情况，作为实施主体的安康市住建局、汉滨区政府和安康城投公司按照各自职责和分工，分别对所管辖的2000年以前的老旧小区进行了调查摸底，最终根据小区住宅栋数、户数、面积、小区居民改造意愿及改造需求等结果，拟确定将中心城区153个老旧小区纳入改造范围。其中，市住建局负责保障性住房老旧小区改造，城投公司负责“三供一业”移交的老旧小区改造，汉滨区政府则负责辖区内经济适用房、商品房、房改房等老旧小区改造。

“在老旧小区改造工作启动之初我们及时开展调查摸底，摸清老旧小区基本情况并编制了改

造计划，2019年省上批复我市项目21个，其中中心城区涉及朝阳小区和党校新村小区两个改造项目，目前均已开工建设。2020年全市申报老旧小区改造项目69个，目前已获批复项目29个，其中中心城区8个。在今后的老旧小区改造中，我们将始终秉持以人民为中心的建设理念，以群众需求为导向、科学谋划组织老旧小区改造工作，提升老旧小区居民的幸福感、获得感。”市住建局房屋安全技术科科长史涛介绍说。

前不久，安康城投公司召开水电总厂家属区老旧小区改造临时党支部第一次党员大会暨老旧小区改造方案宣讲会，标志着由安康城投公司负责的首个老旧小区改造项目正式启动实施。

走进水电总厂家属区，随处可见老旧小区改造的宣传横幅，在一处显眼的小广场摆放着一张桌子，这是施工方专门设置的改造宣传点，住户对小区改造有什么意见和想法，可以填写一张入户调查表。周边的道路两旁，竖立有改造方案设计图宣传板，通过展板可一睹未来小区的新模样。

安康水电总厂家属区始建于1986年，主要居住的是安康水电站(火石岩电站)建设和运营的职工家属，小区房屋主体年久失修、基础设施不配套、天然气不通、进入小区的唯一主干道——瀛湖路坑凹不平、小区排污管网未与市政管网联通等问题突出，业主意见很大，反映十分强烈。安康城投公司继“三供一业”物业维修改造解决了房屋漏水、墙体污损等基本问题之后，又积极争取将家属区列入中心城市首批实施的老旧小区改造计划。

“今年通过申报的‘三供一业’移交的老旧

石油家属区、烟草公司家属区，这些小区本身基础设施条件比较好，尤其是水电厂家属区，我们准备把它按照示范点来打造，用实际成绩来取得更多群众的认可，为更多的群众了解、理解并支持这一民生工程。”安康城投昌盛置业公司副总经理江烨说。

那么，老旧小区改造是不是想怎么改就怎么改，想改哪就改哪呢？记者了解到，老旧小区改造并非随心所欲，主要改造内容涉及四大方面，一是改观小区面貌。包括清理拆除各类违章建筑、整治楼道、整治小区环境、规范沿街立面、围墙大门修复和改造等。二是改善房屋功能。包括建筑节能改造、屋面修缮、楼道及外墙修缮、楼道走廊照明改造及设置门禁等。三是改造基础设施，包括小区内道路及无障碍设施、停车场设施、供水、供电、供气、排水等各类管线设施、消防、照明、安防与环卫、配套管理用房等设施提升改造。四是改善居住环境。包括改造或配套建设养老、托幼、便利店、便民市场等公共服务设施；小区绿化美化，有条件的小区建设小区游园、健身器材、休闲座椅等设施。

尽管有着明确的规定，但部分居民仍然表示不理解。“把绿化带全取消了，硬化后停车就行了。”“公厕为什么建在我们这栋楼附近？”“不允许建化粪池。”“能不能把我们家地砖给换了？”“希望加装电梯。”……居民们通过入户调查表和微信群等方式表达着自己的诉求和不满，甚至在朝阳小区改造过程中出现了阻工现象。

“在改造施工前我们都会进行方案设计公示，充分征求大家意见建议，最终根据住户的满意度进行施工安排，但群众的诉求不一，依然存在矛盾。老旧小区改造受益的是群众，但如何让群众理解并支持参与此项工作，最终让群众满

意是我们必须考虑的问题。我们在改造中，加大前期的宣传引导，通过各种形式大力宣传改造的重要意义和相关政策，激发居民支持改造、参与改造的热情，营造参与氛围，畅通参与渠道，实现群众全方位参与老旧小区改造的规划、施工及效果评价，激发小区居民的家园意识，对那些居民思想统一高、改造意愿强烈的老旧小区，优先安排改造任务。”史涛表示，在老旧小区改造启动前，市上组织相关人员多次去外地参观学习取经，再结合本地实际，决定在改造老旧小区的同时，给有条件的老旧小区进行加装电梯，一部电梯财政给予10万元补贴，其他的需要居民自己分摊，目的是避免重复改造。但实际上加装电梯并不在老旧小区改造范围。

老旧小区改造资金从哪里来是居民最关心的问题。记者了解到，目前安康老旧小区改造资金主要来源于中央财政和发改上的补贴，剩下的由地方政府配套解决，也可引导有条件的生产企业进行投资。“个别小区施工过程中有可能会产生少部分费用需要居民自己出资，比如更换卫生间下水管道造成的室内装修破坏，住户需自行修复等。”水电总厂三供一业维修改造负责人杨先林说。

为确保中心城区老旧小区改造工作顺利实施，目前我市已成立了安康中心城区老旧小区改造工作领导小组，由市政府分管副市长任组长，从市级层面推动协调此项工作。市住建局、汉滨区政府和安康城投公司作为老旧小区改造的实施主体，市发展和改革委员会、市财政局、市工信局、市城管执法局、国家电网安康供电公司、市水务集团、移动、联通、电信、广电、燃气等相关部门领导为成员，加大统筹协调力度，明确各部责任，形成合力，确保按时完成改造任务。

