

国有建设用地使用权挂牌出让公告

经汉阴县人民政府批准,受汉阴县自然资源局委托,陕西宣诚拍卖有限公司以挂牌方式公开出让两宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	宗地位置	宗地面积(亩)	宗地用途	出让年限(年)	规划指标要求				起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	商住比			
2020A009-1号	解放村南渠路东侧	11.41	商住用地	商业40年,住宅70年	≤4.5	≤25%	≥30%	1:10	1180	10	1000
2020A009-2号	解放村南渠路东侧	10.76	商住用地	商业40年,住宅70年	≤4.5	≤25%	≥30%	1:10	1120	10	1000

二、竞买人报名条件

1、凡中华人民共和国境内外的法人或其他组织,除法律、法规另有规定的外,均可申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。不接受自然人报名。

2、凡在汉阴县以往有国有建设用地使用权出让中有拖欠土地价款的,不接受其竞买申请。

3、以上两宗地属于棚改项目,涉及部分拆迁群众的安置,竞买人必须符合《出让文件》中竞买要求。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行,按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。

四、提交申请、保证金缴纳时间及资格确认

1、提交申请

申请人可于2020年4月30日9:00至2020年5月29日16:00前到陕西宣诚拍卖有限公司处(安康市汉滨区文冠西路中段)索取挂牌出让文件,进行资格预审。资格预审通过后,须在陕西省公共资源交易服务平台进行注册并到安康市公共资源交易中心办理CA锁(资格预审通过且已成功办理CA锁的企业,应到安康市公共资源交易中心办理土地交易资格解锁程序,方能参与竞买活动)。

2、保证金缴纳

线下缴纳竞买保证金的截止时间为2020年5月29日16:00(以到账时间为准)。

3、资格确认

网上报名成功后,通过资格审查且足额缴纳保证金的申

请人,我公司会同汉阴县自然资源局进行资格确认,资格确认时间:2020年5月29日17:00前。通过资格确认的申请人,可进行网上竞价。

4、网上竞价时间为2020年5月21日9:00至2020年6月1日16:00止。

五、签订成交确认书

挂牌结束当日,竞得人凭《结果通知书》在汉阴县自然资源局现场签订《成交确认书》。

六、其他事项

1、竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及所列条件,提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。

2、本次挂牌不接受口头、传真及电话报名。

3、“出让公告”的内容与“挂牌出让文件”内容不一致的,以“挂牌出让文件”为准。

4、网上挂牌报价截止时,有两个或两个以上竞买人表示愿意继续竞价的,转入网上限时竞价,确定竞得人。

七、联系方式

联系地址:安康市汉滨区文冠西路中段
联系电话:17382531701 张女士

汉阴县自然资源局
陕西宣诚拍卖有限公司
2020年4月30日

汉阴县自然资源局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

经汉阴县人民政府批准,受汉阴县自然资源局委托,陕西信达国际拍卖有限公司公开挂牌出让一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况(见下表):

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积(亩)	宗地用途	出让年限	容积率	建筑密度	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元/宗)
1	2020A008	城关镇三元村	29.73	商业用地	40年	≤2.5	≤40%	594.5	200	2

二、竞买人报名条件

1、凡中华人民共和国境内的法人单位及其他组织,均可申请参加竞买,但法律法规对申请人另有限制的除外。

2、在本县范围内有拖欠土地价款的不得参与本次竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采取网络竞价的方式进行,按照价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。

四、提交申请、保证金交纳时间及资格确认

1、提交申请

申请人可于2020年4月30日9时00分至2020年5月29日16时00分前到陕西信达国际拍卖有限公司处(西安市雁塔区翠华路500号佳和中心B座706室)索取挂牌出让文件,进行资格预审。资格预审通过后,须在陕西省公共资源交易服务平台进行注册并到安康市公共资源交易中心办理CA锁(资格预审通过且已成功办理CA锁的企业,应到安康市公共资源交易中心办理土地交易资格解锁程序,方能参与竞买活动)。

2、竞买保证金缴纳

出让宗地线下交纳竞买保证金交至安康市公共资源交易中心指定账户。
竞买保证金交纳截止时间均为2020年5月29日16时00分。

3、资格确认

网上报名成功后,通过资格审查且足额缴纳保证金的申请人,我公司会同汉阴县自然资源局进行资格确认,资格确认时间均为:2020年5月29日17时00分前。通过资格确认的申请人,可进行网上竞价。

4、本次出让宗地网上报价时间为2020年5月21日9时00分至2020年6月1日15时00分。

五、获取《成交确认书》

挂牌结束当日,竞得人凭《结果通知书》在汉阴县自然资源局现场签订《成交确认书》。

六、其他事项

1、竞买申请人应详细了解本次出让宗地现状及出让文件所列条件,提交竞买申请视同对本次出让宗地的现状及所列条件无异议并全部接受。

2、本次挂牌出让不接受口头、传真及电话报名。

3、网上挂牌报价截止时,同一宗地有两个或两个以上竞买人表示愿意继续竞价的,将转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

4、挂牌出让的详细资料和要求详见挂牌出让文件,“挂牌出让公告”的内容与“挂牌出让文件”内容不一致的,以“挂牌出让文件”为准。

5、申请人可在《安康日报》、中国土地市场网、安康市公共资源交易中心官网相应版块查询当日出让宗地的有关信息。

七、联系方式

联系地址:西安市雁塔区翠华路500号佳和中心B座706室
联系人:13309299299 陈先生

汉阴县自然资源局
陕西信达国际拍卖有限公司
2020年4月30日

安康市公安局汉滨分局交通警察大队 关于依法处理扣留车辆的通告

依照《中华人民共和国道路交通安全法》第一百一十二条之规定,凡2019年12月31日前被依法扣留车辆(含机动车与非机动车)的驾驶人、所有人以及管理人,自该通告发布之日起三个月内,持公安机关交通管理部门强制措施凭证及其它相关手续到扣留车辆的执勤中队接受处理,逾期不前来接受处理的,汉滨公安分局交通警察大队将对扣留的车辆依法处理。

特此通告

附:《中华人民共和国道路交通安全法》第一百一十二条:公安机关交通管理部门扣留机动车、非机动车,应当当场出具凭证,并告知当事人在规定期限内到公安机关交通管理部门接受处理。

公安机关交通管理部门对被扣留的车辆应当妥善保管,不得使用。

逾期不前来接受处理,并且经公告三个月仍不前来接受处理的,对扣留的车辆依法处理。

安康市公安局汉滨分局交通警察大队
2020年4月30日

广告

天然富硒水
安康龙王泉

服务热线:0915-3756666
网址:www.longwangquan.com
地址:陕西省安康市汉滨区关庙镇钱家岭

安康中康体检
—成立于2010年—

0915-3333777
健康咨询·健康体检·健康管理

咨询:0915-3333777 3223038
QQ:3445974747 www.akzktj.com
安康市汉滨区育才西路155号
(城西客运站旁)

沈代青的富硒情结

——记安康龙王泉富硒矿泉水有限公司董事长沈代青

■ 吴峰 晓志

这是一位已过花甲之年的陕南汉子,光亮的脑门透出睿智的红光,白里透红的面色,像绸缎般的细腻,敢与青年相媲美。谈吐中一首首唐诗宋词倒背如流,《红楼梦》《三国演义》等四大名著脱口而出,中国传统文化的底蕴,使你很难相信,面前这位学识渊博的文雅儒士,竟是一位上世纪1978年高中毕业,因家庭困难,未圆大学梦从泥水匠创业至今,被誉为“龙泉涌神水,硒珍育万民”的安康龙王泉富硒矿泉水有限公司的“掌门人”董事长沈代青。

一方水土育一方人。沈代青说他健康的体魄和白里透红的面容,是家乡安康这块热土上富硒神泉对他的眷爱和滋润,更是对他三十多个春秋,百折不挠,历经磨难,结缘富硒,痴情富硒,钻研富硒,寻找富硒神水的真情回报。

回顾创业的历程,就像沈代青手机的铃声电视剧《西游记》里那首声名遐迩《敢问路在何方》的神曲。中年时的沈代青,用当泥水匠搞建筑行业辛苦挣来的第一桶金,乘改革开放的机遇,转行从事经商,开商店,搞批发。当他在进货中,惊讶的发现一瓶“娃哈哈”纯净水竟能卖到比食油还贵的价钱时,勤钻研,善思考的沈代青独具慧眼发现和捕捉到商机。陕南安康是富硒之源,到处都有甘甜无污染的山泉水,若能有效开发,岂不是一项赚钱的好项目?于是他毅然决然投资30万元,购机械设备,建厂房加入到安康加工山泉水、纯净水的大军行业。然而几年过去,当年安康30多家加工山泉水、纯净水的企业,因市场滞销,更难以与“娃哈哈”等名牌纯净水抗争,而纷纷关停倒闭后,沈代青也陷入举步维艰的困境。那一阵,无数个夜晚他难以入眠,陷入了深深的反思,安康的纯净水、山泉水的发展之路究竟在何方?痛定思痛,通过多方查阅资料和官方渠道信息来源,沈代青获悉安康山水属富硒带,水土含富硒

较高,而富硒又是人体健康,增加人体免疫力不可缺少的元素,大型国有企业陕煤集团利用安康境内洪山镇的富硒水,已打响品牌,以高价位成功销售国内外的经验,使沈代青茅塞顿开。时值安康名牌企业泸康酒厂生产的“安康源酒”生产原料,大量奇缺富硒水,这使多年对富硒颇有研究的沈代青看到了生机和希望。他买了台车,用尽一年多的时间,走遍了安康九县一区的山山水水。大约是沈代青的执著,感动了苍天,在家乡龙王山终于找到了无污染、含硒量高的优质地下矿泉水,与泸康酒厂联手,被指定为酿造“安康源酒”的专用富硒水,使龙王泉富硒矿泉水有限公司起死回生,冲出困境走向阳光。

“踏平坎坷成大道,斗罢艰险又出发”。经过近二十年的创新扩建,位于南水北调之涵养地的中国·安康,处于独特的地理环境,被专家评价为“优质、环保、安全”的富硒区域,被誉为“中国硒谷”汉水之城,龙王山下的安康龙王泉富硒矿泉水有限公司,如今已是“柳暗花明,前景灿烂”。

据公司副总经理沈凡介绍:龙王泉产自地下深岩,源于秦岭山脉直地深岩,是一种从未被污染、从未退化的珍稀水源。“龙王泉”品牌20多年的专业生产饮用水,被社会各界和广大消费者誉为“饮水专家”,品牌已深入人心,知名度和美誉度与日俱增。企业先后被省、市、区政府授予“明星企业”、“先进企业”、“重合同,守信用企业”、“消费者信得过企业”,以及“陕西省中、小企业成长工程重点企业”,市级“科学技术一等奖”。公司董事长沈代青研究创新的富硒矿泉水“膜式筛选高浓度富硒”专利,已申报并通过国家级专利。龙王泉于2014年元月被安康市政府授予“安康市特色品牌产品”。2018年6月“龙王泉”富硒矿泉水荣获第十八届中国汉江龙舟节指定饮用水称号。“龙王

泉”于2018年12月又获得“陕西名牌产品”的光荣称号。

临别时,董事长沈代青充满信心地说:“习近平总书记2020年春天亲临安康视察中指出:人不负青山,青山定不负人。围绕产业链就是创新链,围绕创新链布局产业链。给幸福安康的各行各业,带来了更大机遇和发展前景指明了方向。只有民族的,特色的才是最美的。我们要以工匠精神,打造出‘龙王泉’天然富硒矿泉水的名牌系列产品。以敢为天下先的气魄,在不久的将来,将‘龙王泉’天然富硒矿泉水名牌系列产品,不仅要广销省内外,还将冲出国门,走向世界。”

好样的沈代青!老骥千里,壮心不已。我们坚信“龙王泉”天然富硒矿泉水系列产品和沈代青带领的精英团队,安康龙王泉富硒矿泉水有限公司,明天的太阳会更红。